

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ДЕПУТАТ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ

**Васильев Егор Евгеньевич**

УЛ. ЛЕНИНА, 123Д, КАБ. 216, Г.КРАСНОЯРСК, 660009 Т. 8(391) 249 39 34 ФАКС 8(391) 211-04-65  
E-mail: vasiliev@sobranie.info http://www.sobranie.info

\_\_\_\_\_ 2025 г.  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Комитет по экономике  
и налоговой политике

О поправках к проекту закона края

В соответствии с пунктом 9 статьи 22 Регламента Законодательного Собрания Красноярского края вношу поправку к проекту закона края № 10571-205ПЗ от 25 декабря 2024 «Об уменьшении минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества» следующего содержания:

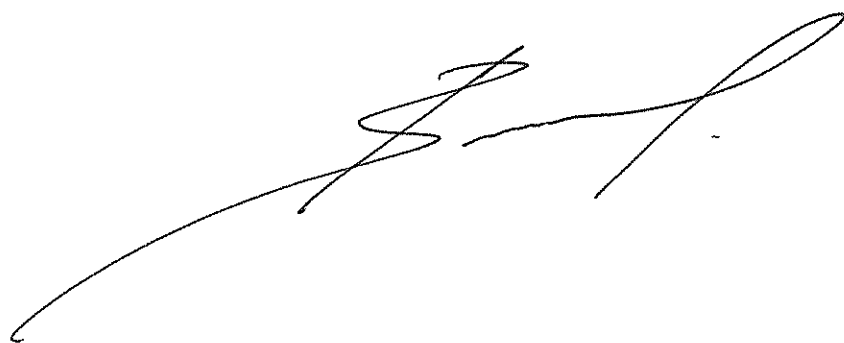
пункт 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. В соответствии с подпунктом 1 пункта 6 статьи 217<sup>1</sup> Налогового кодекса Российской Федерации установить минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц за соответствующий налоговый период – один год для физических лиц – резидентов Российской Федерации, состоящих на учете в налоговом органе по месту жительства (месту пребывания – при отсутствии у физического лица места жительства на территории Российской Федерации) на территории края, которые после 1 января 2025 года получили доход от продажи расположенных на территории края объектов недвижимого имущества (жилых помещений) следующим категориям покупателей:

а) органам местного самоуправления для обеспечения жилыми помещениями в соответствии со статьей 17 Закона края от 2 ноября 2000 года № 12-961 «О защите прав ребенка», Законом края от 24 декабря 2009 года № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, не являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае установления факта невозможности их проживания в ранее занимаемых жилых помещениях;

б) гражданам, проживающим на территории края, достигшим возраста 21 года и старше, имевшим в соответствии с федеральным законодательством статус детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения, нуждающимся в обеспечении благоустроенным жилым помещением, являющимся получателями сертификата или краевого свидетельства, реализующим право на приобретение жилого помещения в соответствии с Законом края от 8 июля 2021 года № 11-5328 «О мерах социальной поддержки граждан, достигших возраста 21 года и старше, имевших в соответствии с федеральным законодательством статус детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».



Е.Е. Васильев