



**МИНИСТЕРСТВО
строительства Красноярского края**

Заводская ул., д. 14, г. Красноярск, 660075
Телефон: (391) 211-05-39
Факс: (391) 211-08-97
E-mail: priem@krasminstroy.ru

Председателю комитета по
развитию северных и арктических
территорий и делам коренных
малочисленных народов

Л.В. Магомедовой

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

От 30.11.2022 № 82-7816/1

Ис № 3468-И-36 от 21.11.2022

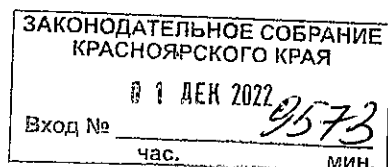
О предоставлении информации

Уважаемая Людмила Васильевна!

Министерство строительства Красноярского края (далее – министерство) в соответствии с решением комитета по развитию северных и арктических территорий и делам коренных малочисленных народов от 17.11.2022 № 21-3 о проекте закона края «О краевом бюджете на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов» (далее – решение) предоставляет запрашиваемую информацию по пункту 5 «Рекомендовать министерству строительства края в срок до 1 декабря 2022 года предоставить в комитет»:

5.1) проект закона края «О внесении изменений в Закон края «О социальной поддержке граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к нему местностей Красноярского края в другие районы Красноярского края», в части предоставления социальных выплат жителям п. Диксон Таймырского, Долгано – Ненецкого муниципального района, с приложением документов, указанных в пункте 3 статьи 20 Уставного закона края «О Законодательном Собрании Красноярского края».

Пунктом 1 Поручения Губернатора от 19.09.2022 № 25ГП органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района при участии Правительства Красноярского края по итогам анализа перспектив социально-экономического развития пгт Диксон, исходя из необходимости обеспечения качества жизни населения и эффективного расходования бюджетных средств, рекомендовано представить Губернатору Красноярского края предложения по вопросу целесообразности переселения постоянно проживающего в городском поселении населения, не задействованного в работе градообразующих и жизнеобеспечивающих организаций, в иные территории Красноярского края



с благоприятными климатическими условиями, включая сроки и финансовое обеспечение.

По информации администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, в очереди граждан на переселение из пгт Диксона состоит 59 семей, в том числе 52 семьи имеют право на получение социальных выплат в рамках Федерального закона № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», и 7 семей - в рамках краевого законодательства.

Для исполнения Поручения министерство строительства Красноярского края совместно с министерством экономического развития Красноярского края разрабатывает концепцию проекта закона края «О социальной поддержке граждан, выезжающих из поселка городского типа Диксон», состоящих на учете в соответствии с федеральным и краевым законодательством.

В рамках данной концепции представляется целесообразным определить порядок предоставления государственной поддержки граждан, проживающих в пгт Диксон, с утверждением расходных обязательств бюджета Красноярского края на три года.

Предоставление социальных выплат в рамках действующего на территории края Закона «О социальной поддержке граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей Красноярского края в другие районы Красноярского края» (далее – Закон) путем внесения жителей пгт Диксон в качестве отдельной категории граждан, не решит проблему переселения, так как Закон устанавливает определенные требования к участникам программы переселения.

Кроме того, нарушается очередность предоставления социальных выплат при переселении из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, учитывая что движении очереди зависит от даты принятия граждан на учет.

5.2) информацию о реализации в крае программы по переселению граждан из непредназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, включая перечень поселков, число подлежащих переселению граждан и причинах не освоения в полном объеме средств в 2022 году;

В рамках государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края», утвержденной постановлением Правительства края от 30.09.2013 № 514-п осуществляется реализация мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока».

В соответствии с соглашением № 069-09-2022-303 (далее – соглашение), заключенным между Минстроем России и Правительством Красноярского края о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации, объем

бюджетных ассигнований за счет средств консолидированного бюджета составил 100 879,9 тыс. рублей, из них средства федерального бюджета - 71 624,7 тыс. рублей. Количество семей, которым предоставлены социальные выплаты на переселение составило 26 семей. Соглашение заключено без учета фактической потребности министерства, направленной в Минстрой России 18.05.2021г.

24 апреля 2022г. с Минстроем России подписано дополнительное соглашение на уменьшение ассигнований до фактической потребности 22 110,3 тыс. рублей, в том числе 15 698,3 тыс. рублей за счет средств федерального бюджета с показателем результативности 4 семьи.

В 2022 году запланированные 4 семьи реализовали свои права на получение социальных выплат за счет дополнительного финансирования и были переселены из Бирилюсского района (пос. Проточный – 2 семьи, пос. Малая Кеть – 2 семьи).

Кроме того, в Таймырском Долгано-Ненецком муниципальном районе и в п. Тухард проживает 40 семей в 38 не предназначенных для проживания строения, из которых 5 семей соответствуют критериям переселения, установленным федеральным законодательством. Однако указанные 5 семей планируют получить жилые помещения в рамках программы переселения граждан ОАО «Норильскгазпром».

5.3) информацию об итогах рассмотрения озвученного в ходе заседания комитета предложения об увеличении на 20 000,0 тыс. руб. в 2023 году объема бюджетных ассигнований, предоставляемых бюджету Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

В соответствии с приложением № 2 «Порядок определения общего объема субвенции бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов края на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот» к Закону края 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Закон края № 9-4225) общий объем субвенции бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов определяется исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, утвержденная органом местного самоуправления на I квартал года, предшествующего планируемому, а также количества детей-сирот, для которых запланировано приобретение жилых помещений в планируемом году.

Распределение общего объема субвенций бюджетам муниципальных образований на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот на 2023-2025 годы произведено на основании доведенных министерством финансов

Красноярского края объемов бюджетных ассигнований на 2023–2025 годы, исходя из принципа распределения пропорционально общей потребности в финансовом обеспечении расходных обязательств муниципальных образований края.

Общее количество детей-сирот в крае, у которых наступило право на получение жилого помещения по состоянию на 01.09.2022 составило 6 822 человека, из них по Таймырскому Долгано-Ненецкому муниципальному району (далее – ТДНМР) - 68 человек.

Расчет объема субвенции бюджету ТДНМР на 2023-2025 годы произведен исходя из количества детей – сирот, включенных министерством образования в список нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями, рассчитанного исходя из удельного веса численности детей-сирот на территории ТДНМР в общем списке детей-сирот и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию ТДНМР, утвержденного постановлением администрации ТДНМР от 15.02.2022 № 277 «Об определении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в целях определения расчетной стоимости жилого помещения, приобретаемого для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Таймырском Долгано-Ненецком муниципальном районе на 1 квартал 2022 года». Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра на территории ТДНМР составила 48 485,00 рублей.

Исходя из произведенного расчета проектом Закона края «О краевом бюджете на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов» (далее – проект бюджета) предусмотрены средства субвенции бюджету ТДНМР на реализацию переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот в размере 42 715,80 тыс. рублей, в том числе:

- в 2023 году на приобретение не менее 9 жилых помещений – 16 715,4 тыс. рублей.
- в 2024 году на приобретение не менее 7 жилых помещений – 13 000,2 тыс. рублей.
- в 2025 году на приобретение не менее 7 жилых помещений – 13 000,2 тыс. рублей.

Увеличение объемов субвенции бюджету ТДНМР на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, возможно только при увеличении общего объема субвенций, предусматриваемых на указанные цели в бюджете края.

Кроме того отмечаем, что дети - сироты ТДНМР, старше 23-х лет могут реализовывать свое право путем получения социальной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, проживающим на территории края.

В 2023 году на указанное мероприятие предусмотрено 500,0 млн. рублей, что позволяет предоставить социальную выплату 166 гражданам.

5.4) информацию об итогах рассмотрения озвученного в ходе заседания комитета предложения о расселении в 2023 году жителей признанного аварийным многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Горького, 36, г. Дудинка, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район;

Расселение аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 года в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации на территории Красноярского края осуществляется в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае» на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 29.03.2019 № 144-п (далее – Программа).

Многokвартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Дудинка, ул. Горького, д. 36 (далее – жилой дом) признан аварийным и подлежащим сносу (распоряжение администрации г. Дудинки от 13.07.2022 № 732), в связи, с чем не может быть включен в Программу.

В 2012 году 16 жилых помещений жилого дома расселены, 47 жилых помещений подлежат расселению.

С целью переселения граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, не вошедшего в Программу на территории Красноярского края осуществляется реализация мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий по переселению граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» государственной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан», которая утверждена постановлением Правительства края от 30.09.2013 № 514-п (далее – мероприятие, государственная программа).

Проектом бюджета на мероприятие государственной программы предусмотрены средства краевого бюджета в сумме 245,4 млн. рублей, из них 2023 году – 145,4 млн. рублей, в 2024 году – 100,0 млн. рублей.

В январе 2023 года будет проведен отбор муниципальных образований по распределению указанной субсидии. Муниципальное образование г. Дудинка вправе принять участие в конкурсном отборе с целью получения субсидии на расселение жилого дома.

Кроме того, в соответствии с протоколом совещания Правительства РФ от 27.05.2022 № П49-43305, Минстрою РФ поручено определить механизм «бесшовного» перехода от реализации программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года, и до 01.01.2021 года (далее – новая программа).

Жилые дома, которые признаны аварийными и подлежащими сносу после 01.01.2017, в том числе на территории г. Дудинки могут быть

включены в новую программу в случае принятия решения Правительством РФ о выделении средств федерального бюджета на её реализацию.

Министр



М.С. Рабушко

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]