



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ЗЕЛЕНОГОРСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ул. Мира, д. 15 г. Зеленогорск
Красноярский край, 663690
телефоны: (391-69)3-55-25, 95-101
(391-69)3-55-20, 95-108
факс: (391-69)3-56-40, 95-175, 95-135

е-mail: glav@admin.zelenogorsk.ru
01.02.2022 № **1-06/471**
На № **3267-и-ЗС** от **22.12.2021**

Председателю Комитета по
бюджету, государственной
собственности и защите прав
граждан Законодательного
собрания Красноярского края
В.Ф. Чащину

О предоставлении
информации

Уважаемый Владимир Федорович!

На Ваше обращение о принятии закона Красноярского края «О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, оказание содействия гражданам в приобретении прав на гаражи и земельные участки и порядке их осуществления» в рамках реализации Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Законопроект) сообщая следующее.

В целях исключения случаев неправомерного оформления прав на индивидуальные гаражи предлагаем в пункте 2 Законопроекта:

- после слов «нотариусам» дополнить словами «, председателям гаражных, гаражно-строительных кооперативов, гаражных потребительских кооперативов»;

- дополнить абзацем следующего содержания:

«ж) о предоставлении имеющейся учетной документации в отношении члена кооператива.».

На территории города Зеленогорска средняя стоимость кадастровых работ по изготовлению технического плана на индивидуальный гараж составляет 5000 рублей, межевого плана на земельный участок 5000 рублей.

Учитывая, что на территории города Зеленогорска расположено более 2500 индивидуальных гаражей, права на которые не зарегистрированы, в целях реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 4 статьи 3 Законопроекта, для обеспечения выполнения кадастровых работ в отношении незарегистрированных гаражей и земельных участков, на которых они расположены, потребуется порядка 25 миллионов рублей.

Глава ЗАТО г. Зеленогорска

М.В. Сперанский