



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
Красноярского края**

Мира пр., д. 110, г. Красноярск, 660009
Факс: (391) 211-00-82
Телефон: (391) 249-30-26
public@krskstate.ru
http://www.krskstate.ru

25.05.2022 № 3-Р5159

На № _____

Председателю
Законодательного Собрания
Красноярского края

А.И. Додатко

О направлении отчета

Уважаемый Алексей Игоревич!

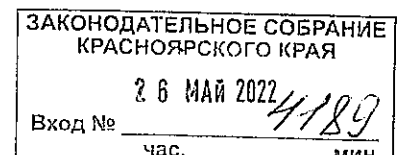
В соответствии со статьей 12 Закона Красноярского края от 19.04.2012 № 2-195 «О приватизации государственного имущества Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 18.12.2014 № 614-п «Об утверждении порядка подготовки отчета о результатах приватизации государственного имущества Красноярского края» направляю отчет о результатах приватизации государственного имущества Красноярского края за 2021 год согласно приложению.
Приложение: на 6 л. в 1 экз.

С уважением,

первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

Ю.А. Лапшин

Вернер Валентин Валерьевич
221-52-27
Шелудько Анна Витальевна
249-37-33



Приложение к письму
Правительства Красноярского края
от 15.05.2022 № 3-05169

Отчет о результатах приватизации государственного имущества Красноярского края за 2021 год

1. Перечень имущественных комплексов краевых унитарных предприятий, приватизированных в прошедшем году, приватизация которых установлена Законом Красноярского края от 10.12.2020 № 10-4531 «О прогнозном плане (программе) приватизации краевого имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов».

№ п/п	Наименование и местонахождение государственного предприятия Красноярского края	Балансовая стоимость основных средств, руб.	Величина уставного фонда, руб.	Способ приватизации	Наименование хозяйственного общества, созданного в процессе приватизации	Цена приватизации, руб.	Количество и номинальная стоимость акции (доли), шт./руб.	Срок приватизации (дата и номер свидетельства о государственной регистрации хозяйственного общества в ЕГРЮЛ)
1	Государственное предприятие Красноярского края «Магазин оптики № 20», Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 132	3 897 000,00	1 000 000,00	преобразование в непубличное акционерное общество	Акционерное общество «Магазин оптики № 20»	12 280 000	12 280 / 1 000	дата регистрации 20.04.2022; ОГРН 1222400009688
2	Государственное предприятие Красноярского края «Красноярский аналитический центр», Красноярский край, г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, пом. 63	207 417 000,00	7 627 000,00	преобразование в непубличное акционерное общество	Акционерное общество «Красноярский аналитический центр»	516 279 000	516 279 / 1 000	дата регистрации 29.04.2022; ОГРН 1222400010799

2. Перечень объектов недвижимого (движимого) имущества, находящихся в государственной собственности Красноярского края, приватизированных в прошедшем году, приватизация которых установлена Законом Красноярского края от 10.12.2020 № 10-4531 «О прогнозном плане (программе) приватизации краевого имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов».

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Общая площадь, кв. м	Обременения	Способ приватизации	Цена сделки приватизации, руб.	Срок приватизации	Примечание (причина неисполнения)
1	Здание, кадастровый номер 24:50:0600018:211	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Шелковая, д. 11	1122,30	-	аукцион	18 364 285,00	17.12.2021	Имущество выставлялось на аукцион, дата проведения которого назначалась на 17.12.2021 (номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru 171121/10756259/01; код процедуры на электронной площадке https://privatization.lot-online.ru 19B0A92-4001-8-1), на котором и было реализовано за 15 267 285,00 руб. В соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 17.08.2021 № 17-3-08/2021н начальная цена продажи зданий – 11 309 100,00 руб., цена выкупа земельных участков – 3 097 000,00 руб.
2	Здание, гараж, кадастровый номер 24:50:0600018:209	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Шелковая, д. 11, строение 1	37,00	-				
3	Здание, сарай, кадастровый номер 24:50:0600018:218	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Шелковая, д. 11, строение 2	4,60	-				
4	Здание, кислородная будка, кадастровый номер 24:50:0600018:217	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Шелковая, д. 11, строение 3	3,70	-				
5	Земельный участок, кадастровый номер 24:50:0600018:36	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Шелковая, 11	1091,00	-				
6	Здание, склад, кадастровый номер 24:50:0600018:210	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Шелковая, д. 11, строение 4	27,60	-				
7	Земельный участок, кадастровый номер	Красноярский край, г. Красноярск,	608,00	-				

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Общая площадь, кв. м	Обременения	Способ приватизации	Цена сделки приватизации, руб.	Срок приватизации	Примечание (причина неисполнения)
	24:50:0600018:1161	ул. Шелковая, 11						
8	Здание гаража, кадастровый номер 88:01:0010104:163	Красноярский край, Эвенкийский р-н, п. Тура, ул. Борисова, д. 37а	1675,70	-	аукцион	0,00	-	Имущество выставилось на аукцион, дата проведения которого назначалась на 24.12.2021 (номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru 231121/10756259/01; код процедуры на электронной площадке https://privatization.lot-online.ru 19B0A92-4001-9-1). Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок от претендентов на участие в аукционе. В соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 29.09.2021 № 501/01 начальная цена продажи зданий – 10 071 120,00 руб., цена выкупа земельного участка – 1 426 920,00 руб.
9	Здание обогатительного цеха, кадастровый номер 88:01:0010104:143	Красноярский край, Эвенкийский р-н, п. Тура, ул. Борисова, д. 39	1527,20	-				
10	Земельный участок, кадастровый номер 88:01:0010104:335	Красноярский край, Эвенкийский район, п. Тура, ул. Борисова, д. 39	11891,00	-				
11	Здание, кадастровый номер 24:47:0010130:94 (объект культурного наследия федерального значения «Здание аптеки», кон. XIX в.)	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 106	374,30	Охранное обязательство собственника или иного законного владельца, утвержденное приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 29.02.2016 № 86	конкурс	0,00	-	Имущество выставилось на конкурс, дата проведения которого назначалась на 30.12.2021 (номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru 291121/10756259/01; код процедуры на электронной площадке https://privatization.lot-online.ru 19B0A92-4001-10-1). Конкурс признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок от претендентов на участие в конкурсе. Начальная цена продажи здания в соответствии с пунктом 5 статьи 29 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» установлена равной одному рублю (поскольку объект культурного наследия находится в неудовлетворительном состоянии). В соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 29.09.2021 № 501/02 цена выкупа земельного участка – 201 400,00 руб.
12	Земельный участок, кадастровый номер 24:47:0010130:192	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Рабоче-Крестьянская	1007,00	-				

3. Перечень пакетов акций (долей в уставных капиталах) хозяйственных обществ, находящихся в государственной собственности Красноярского края, приватизированных в прошедшем году, приватизация которых установлена Законом Красноярского края от 10.12.2020 № 10-4531 «О прогнозном плане (программе) приватизации краевого имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов».

В соответствии с Законом Красноярского края от 10.12.2020 № 10-4531 «О прогнозном плане (программе) приватизации краевого имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов» приватизация пакетов акций (долей в уставных капиталах) хозяйственных обществ, находящихся в государственной собственности Красноярского края, не запланирована.

4. Во исполнение Закона Красноярского края от 10.12.2020 № 10-4531 «О прогнозном плане (программе) приватизации краевого имущества на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов» в 2021 году внесено имущество в качестве вкладов в уставные капиталы следующих акционерных обществ:

в уставный капитал акционерного общества «Платинум Арена» (далее – АО «Платинум Арена») внесено движимое имущество в количестве 106 позиций на основании договора от 24.12.2021 № 3/2021 мены имущества на ценные бумаги путем внесения государственного имущества Красноярского края в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций АО «Платинум Арена», заключенного между агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края и АО «Платинум Арена», во исполнение которого в государственную собственность Красноярского края переданы обыкновенные акции АО «Платинум Арена» в количестве 26 763 штук номинальной стоимостью 250,00 руб. каждая на общую сумму 6 690 750,00 руб.;

в уставный капитал акционерного общества «Автоспецбаза» (далее – АО «Автоспецбаза») внесено недвижимое имущество в количестве 3 объектов на основании договора от 30.12.2021 № 8/2021 мены имущества на ценные бумаги путем внесения государственного имущества Красноярского края в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций АО «Автоспецбаза», заключенного между агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края и АО «Автоспецбаза», во исполнение которого в государственную собственность Красноярского края переданы обыкновенные акции АО «Автоспецбаза» в количестве 47 409 штук номинальной стоимостью 990,00 руб. каждая на общую сумму 46 934 910,00 руб.;

в уставный капитал акционерного общества «Красноярсккрайгаз» (далее – АО «Красноярсккрайгаз») внесено недвижимое имущество в количестве 2 объектов и движимое имущество в количестве 1 объекта на основании договора от 30.12.2021 № 6/2021 мены имущества на ценные бумаги путем внесения государственного имущества Красноярского

края в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций АО «Красноярсккрайгаз», заключенного между агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края и АО «Красноярсккрайгаз», во исполнение которого в государственную собственность Красноярского края переданы обыкновенные акции АО «Красноярсккрайгаз» в количестве 10 686 штук номинальной стоимостью 1 000,00 руб. каждая на общую сумму 10 686 000,00 руб.;

в уставный капитал акционерного общества «Исторический квартал» (далее – АО «Исторический квартал») внесено недвижимое имущество в количестве 24 объектов на основании договора от 25.11.2021 № 1/2021 мены имущества на ценные бумаги путем внесения государственного имущества Красноярского края в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций АО «Исторический квартал», заключенного между агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края и АО «Исторический квартал», во исполнение которого в государственную собственность Красноярского края переданы обыкновенные акции АО «Исторический квартал» в количестве 24 062 штук номинальной стоимостью 1 000,00 руб. каждая на общую сумму 24 062 000,00 руб.;

в уставный капитал акционерного общества «Территориальный градостроительный институт «Красноярскгражданпроект» (далее – АО «Гражданпроект») внесено движимое имущество в количестве 4 позиций на основании договора от 23.12.2021 № 1/2021 мены имущества на ценные бумаги путем внесения государственного имущества Красноярского края в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций АО «Гражданпроект», заключенного между агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края и АО «Гражданпроект», во исполнение которого в государственную собственность Красноярского края переданы обыкновенные акции АО «Гражданпроект» в количестве 2 627 штук номинальной стоимостью 1 000,00 руб. каждая на общую сумму 2 627 000,00 руб.;

в уставный капитал акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (далее – АО «КрасЭКо») внесено недвижимое имущество в количестве 3 объектов на основании договора от 30.12.2021 № 7/2021 мены имущества на ценные бумаги путем внесения государственного имущества Красноярского края в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций АО «КрасЭКо», заключенного между агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края и АО «КрасЭКо», во исполнение которого в государственную собственность Красноярского края переданы обыкновенные акции АО «КрасЭКо» в количестве 529 504 штук номинальной стоимостью 1 000,00 руб. каждая на общую сумму 529 504 000,00 руб.;

в уставный капитал акционерного общества «КрасАвиа» (далее – АО «КрасАвиа») внесено недвижимое имущество в количестве 4 объектов на основании договора от 28.12.2021 № 5/2021 мены имущества на ценные бумаги путем внесения государственного имущества Красноярского края в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций АО «КрасАвиа», заключенного между агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края и АО «КрасАвиа»,

во исполнение которого в государственную собственность Красноярского края переданы обыкновенные акции АО «КрасАвиа» в количестве 638 498 штук номинальной стоимостью 1 000,00 руб. каждая на общую сумму 638 498 000,00 руб.;

в уставный капитал акционерного общества «Краевое автотранспортное предприятие» (далее – АО «Краевое АТП») внесено движимое имущество в количестве 30 единиц на основании договора от 28.12.2021 № 4/2021 мены имущества на ценные бумаги путем внесения государственного имущества Красноярского края в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций АО «Краевое АТП», заключенного между агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края и АО «Краевое АТП», во исполнение которого в государственную собственность Красноярского края переданы обыкновенные акции АО «Краевое АТП» в количестве 96 038 штук номинальной стоимостью 1 000,00 руб. каждая на общую сумму 96 038 000,00 руб.

Руководитель агентства по управлению
государственным имуществом Красноярского края



В.В. Вернер