

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.07.2022, поступившего на рассмотрение 19.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121123130			
Кадастровый номер:	24:50:0100266:47		
Номер кадастрового квартала:	24:50:0100266		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.11.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 04:401:002:000020300:0001:20013; Кадастровый номер 24:50:0100266:23:1/9		
Местоположение:	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Свободный, д. 75, пом. 13		
Площадь:	1668.5		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	27574131.55		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:50:0100266:31		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121123130			
Кадастровый номер:		24:50:0100266:47	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121123130			
Кадастровый номер:		24:50:0100266:47	

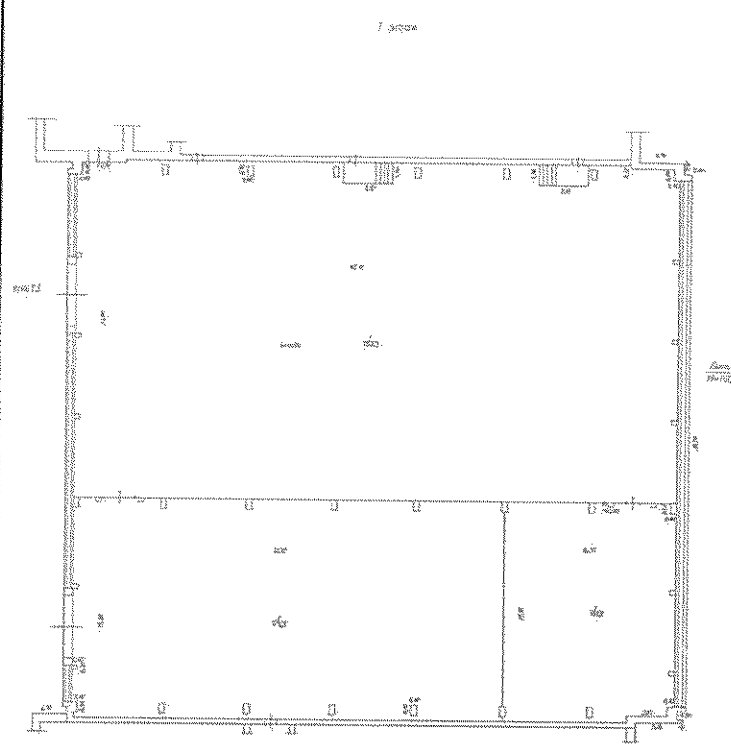
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	краевое государственное автономное учреждение "Красноярский региональный инновационно-технологический бизнес-инкубатор", ИНН: 2466230370, ОГРН: 1102468027056
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 24-24-01/250/2010-221 10.12.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Субъект Российской Федерации - Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 24-24-01/191/2010-966 18.11.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

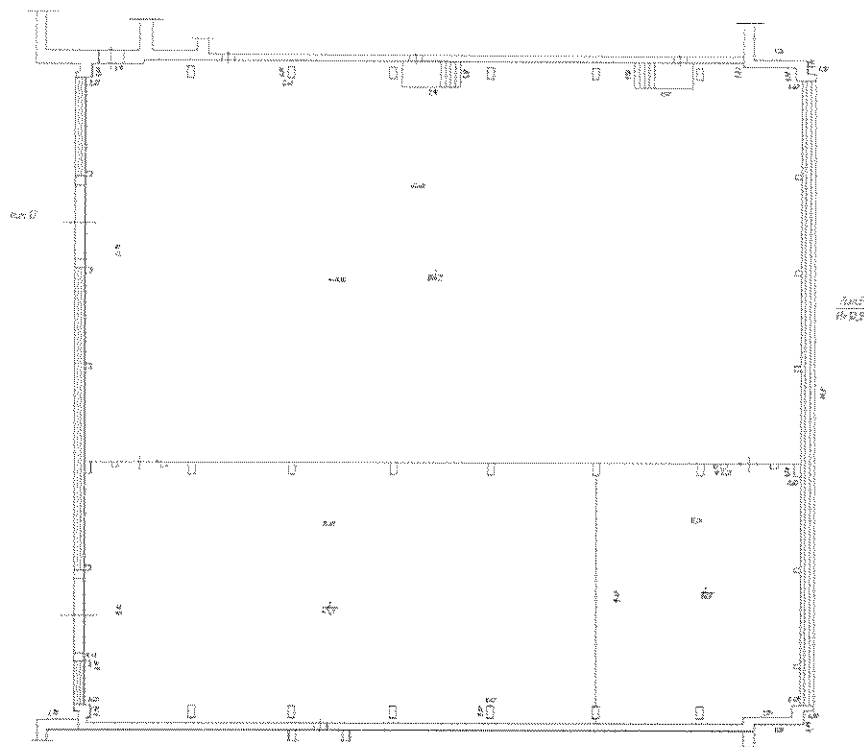
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121123130			
Кадастровый номер: 24:50:0100266:47		Номер этажа (этажей): 1	


Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121123130			
Кадастровый номер: 24:50:0100266:47		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2022, поступившего на рассмотрение 09.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157286550			
Кадастровый номер:	24:51:0101003:3231		
Номер кадастрового квартала:	24:51:0101003		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.11.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 14:0033:6 15.08.2012 ЗАО "Восточно-Сибирский землеустроительный холдинг"		
Местоположение:	Красноярский край, г.Канск, тер.Северо-Западный промрайон, д.18, стр.5		
Площадь:	76.8		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Крупноблочные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1980		
Кадастровая стоимость, руб.:	1474936.32		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:51:0101003:6077		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157286550			
Кадастровый номер:		24:51:0101003:3231	
Сведения о кадастровом инженер:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 6			
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157286550			
Кадастровый номер:		24:51:0101003:3231	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации - Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24-24-01/129/2013-488 13.06.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157286550			
Кадастровый номер:		24:51:0101003:3231	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:30	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157286550			
Кадастровый номер:		24:51:0101003:3231	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат СК кадастрового округа, зона 5						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	733251	85234.14	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	733251	85237.99	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	733248.97	85237.99	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	733248.97	85234.14	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	733251	85234.14	-	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 6	
09.09.2022г. № КУВИ-001/2022-157286550							
Кадастровый номер:				24:51:0101003:3231			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат 03.5							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.08.2022, поступившего на рассмотрение 29.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148664322			
Кадастровый номер:	24:51:0101003:6077		
Номер кадастрового квартала:	24:51:0101003		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.02.2022		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Красноярский край, г. Канск, Северо-западный промрайон
Площадь:	240 +/- 5
Кадастровая стоимость, руб.:	111021.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:51:0101003:3231
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Склады (код-6.9)
Сведения о кадастровом инженере:	29626, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Красноярский край, Канск г, Северо-западный промрайон тер., 2022/ЭА-06, 2022-01-24
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148664322			
Кадастровый номер:		24:51:0101003:6077	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148664322			
Кадастровый номер:		24:51:0101003:6077	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:51:0101003:6077-24/095/2022-1 28.02.2022 05:58:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148664322			
Кадастровый номер:		24:51:0101003:6077	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

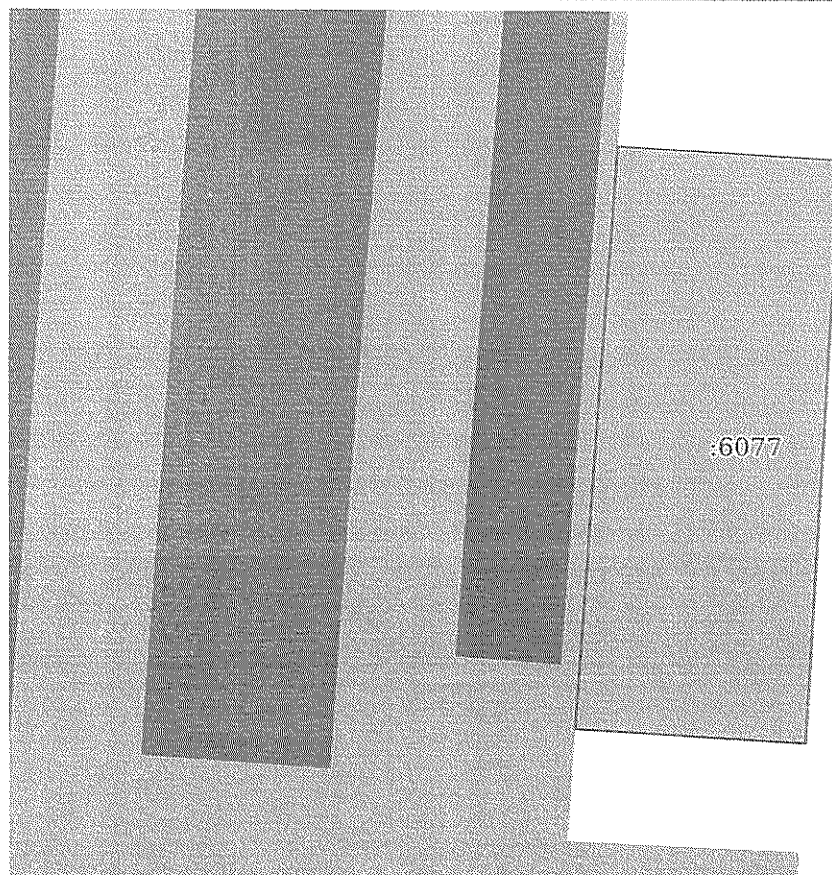
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148664322			
Кадастровый номер:		24:51:0101003:6077	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148664322			
Кадастровый номер:		24:51:0101003:6077	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	93°23.9'	9.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	183°22.1'	25.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	273°24.5'	9.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	4°4.9'	25.01	данные отсутствуют	24:51:0101003:781	Красноярский край, г.Канск, ул.Восточная, д.12, кв.49

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148664322			
Кадастровый номер:		24:51:0101003:6077	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 168 (зона 5)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	733255	85233.24	-	0.1
2	733254.44	85242.67	-	0.1
3	733229.47	85241.2	-	0.1
4	733230.05	85231.46	-	0.1
1	733255	85233.24	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



АГЕНТСТВО

по управлению государственным
имуществом Красноярского края

Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009

Телефон: (391) 221-52-27

Факс: (391) 211-08-17

E-mail: prgm@augi24.ru

ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580

ИНН/КПП 2466133722/246601001

22 СЕН 2022 № 92-06-8045

На № _____ от _____

Обобщенные сведения
из реестра государственной собственности Красноярского края
на объекты учета, принадлежащие государственному предприятию Красноярского края
"Красноярский научно-исследовательский институт геологии и минерального сырья"

Сведения о зданиях, сооружениях, помещениях, объектах незавершенного строительства

№ п/п	Реестровый номер	Кадастровый номер	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м.	Первоначальная балансовая стоимость (руб.)
1	П13000001650	19:11:020212:11	Помещение	Республика Хакасия, Ширинский район, п. Жемчужный, ул.Комлева, д.45А/1, пом. 1Н	141,10	409500,00
2	П12000004408	24:50:0300260:138	Памятник архитектуры (Объект культурного наследия регионального значения "Типография Кохановской. Модерн", 1910 г., архитектор Соколовский)	Россия, Красноярский край, г. Красноярск, пр-т. Мира, зд. 55	1999,60	29440000,00

Сведения о движимом имуществе

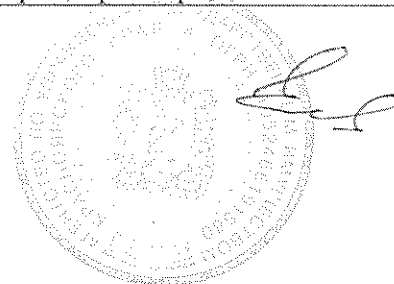
№ п/п	Реестровый номер краевого имущества	Инвентарный номер	Наименование	Год выпуска	Государственный регистрационный знак	Первоначальная балансовая стоимость (руб.)
1	B23000011633	216	Ниссан NP-300, белый	2012	К 886 ЕТ	652931,00
2	B23000011512	0000816	ИСП-спектрометр ELAN 9000	2002		7143590,00
3	B23000011513	0000000921	Регистр сейсмических сигналов "Дельта Геон"	2003		910000,00
4	B23000011522	0001472	Лабораторная система микроволновой пробоподготовки CEM "MARS 5"	2007		1100000,00
5	B23000011516	0001037	Сейсмический комплекс "Лакколит"	2005		575318,00
6	B23000011519	0001405	Двухлучевой атомно-абсорбционный спектрометр SOLAR S2 Termo Elektron в комплекте	2007		1100000,00
7	B23000011535	0001632	Широкоформатная полноцветная многофункциональная система формата АО на базе печат	2007		766150,00
8	B23000011536	000001668	Анализатор ртути РА-915			603000,00
9	B23000011509	0000950	Георадар ОКО-М1	2004		1182000,00
10	B23000011528	0001613	Атомно-абсорбционный спектрометр ZEEnit 700	2008		4573734,00
11	B23000011537	000001669	Капель -104 М			618000,00
12	B23000011510	0001407	Атомно-эмиссионный комплекс "ГРАНД"	2007		4367298,00
13	B23000011538	0001660	Комплекс аппаратно-программный на базе газового хроматографа "Хроматэк-Кристалл	2008		890000,00
14	B23000011529	0001612	Спектрометр с индуктивно-связанной плазмой Activa V	2008		4805000,00

Сведения о земельных участках

№ п/п	Реестровый номер	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Общая площадь, кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
1	П11000024863	24:50:0300260:126	Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 55	1476,00	7763627,16

Начальник отдела учета, выдачи информации и государственной регистрации

Сергеева О.Г. 221-55-47



И.А. Чепенко

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Хакасия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.09.2022, поступившего на рассмотрение 22.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22.09.2022г. № КУВИ-001/2022-166378878			
Кадастровый номер:	19:11:020212:11		
Номер кадастрового квартала:	19:11:020112		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.03.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3592/1/1-001Н; Кадастровый номер 19:11:020112:87; Условный номер 19:11:020103:4503:35921:001Н		
Местоположение:	Республика Хакасия, р-н Ширинский, п Жемчужный, ул Комлева, д 45А/1, пом 1Н		
Площадь:	141.1		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01, Подвал № Подвал		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	576988.01		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	19:11:020112:97		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22.09.2022г. № КУВИ-001/2022-166378878			
Кадастровый номер:		19:11:020212:11	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

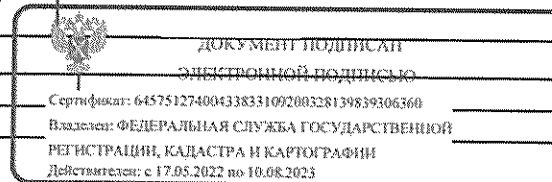
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22.09.2022г. № КУВИ-001/2022-166378878			
Кадастровый номер:		19:11:020212:11	

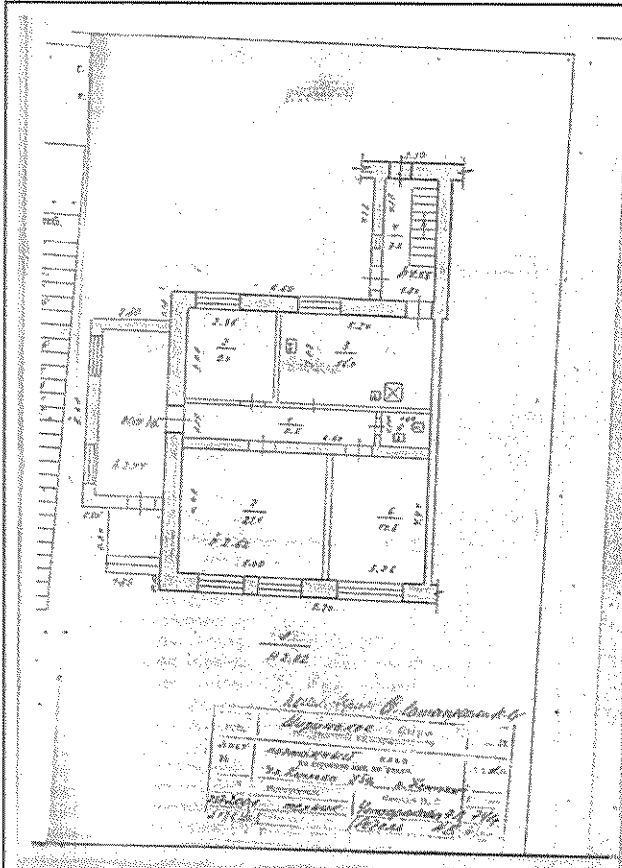
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 19-19/011-19/999/001/2015-23/1 05.11.2015 16:35:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	ГУП КРАСНОЯРСКИЙ НИИ ГЕОЛОГИИ И МИНЕРАЛЬНОГО СЫРЬЯ, ИНН: 2466003392, ОГРН: 1032402940570
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Хозяйственное ведение 19-01/11-6/2001-277 16.12.2001 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22.09.2022г. № КУВИ-001/2022-166378878			
Кадастровый номер: 19:11:020212:11		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1



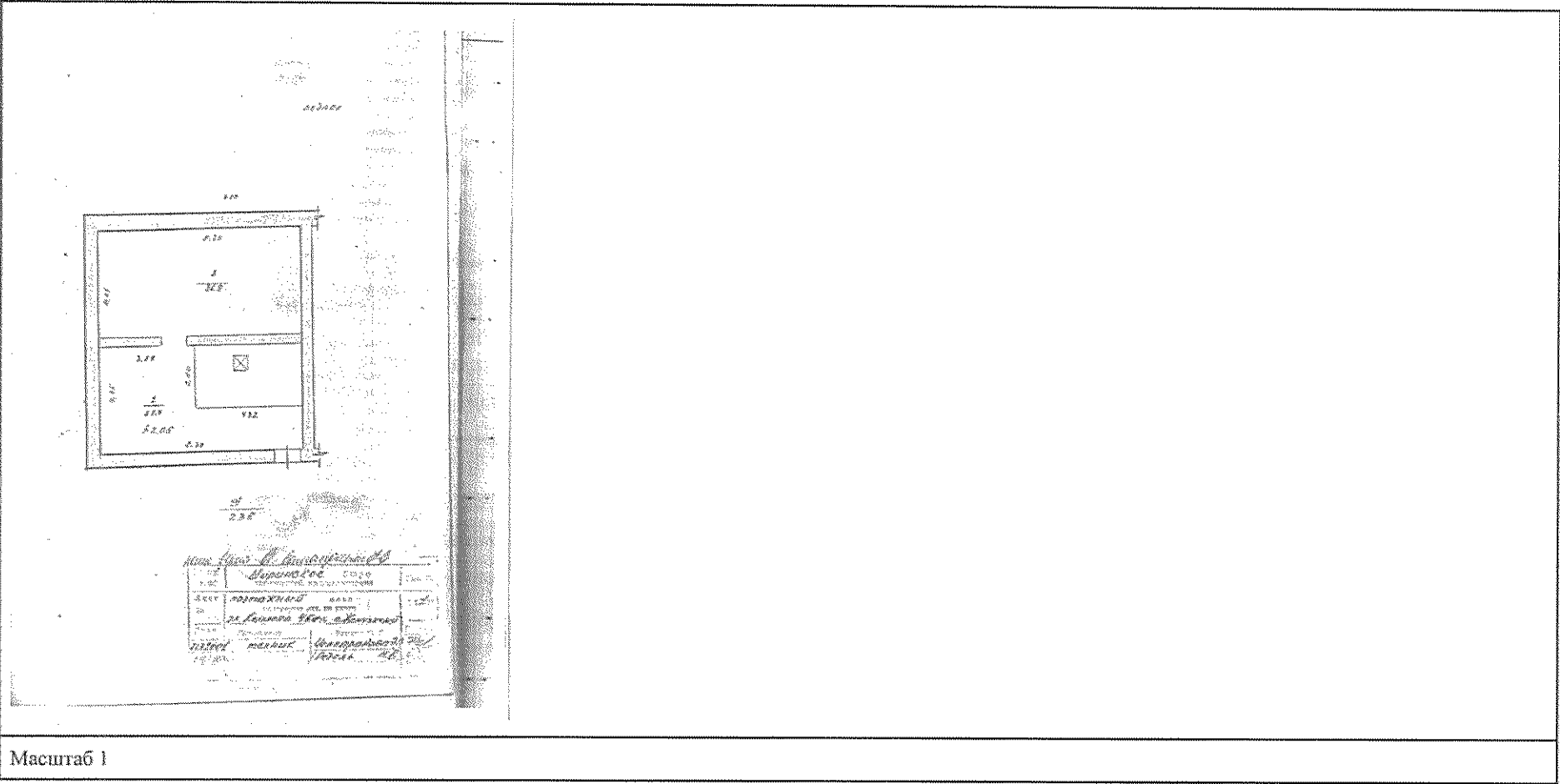
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22.09.2022г. № КУВИ-001/2022-166378878			
Кадастровый номер: 19:11:020212:11		Номер этажа (этажей): Подвал	



Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6457512740043383109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.07.2022, поступившего на рассмотрение 19.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121357588			
Кадастровый номер:	24:50:0300260:138		
Номер кадастрового квартала:	24:50:0300260		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.12.2010		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 04_401_001_015473790; Инвентарный номер 04:401:001:015473790; Кадастровый номер 24:50:0000000:0:47040; Условный номер 24:50:030260:0000:1118905001
Местоположение:	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Мира, д. 55
Площадь:	1999.6
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Памятник архитектуры
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1955
Кадастровая стоимость, руб.:	15179143.56
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:50:0300260:126
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121357588			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:138	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		Является выявленным объектом культурного наследия, 271410027770005, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Типография Кахановской. Модерн, 1910 г. Арх. Соколовский, 1980-06-16, 384-15 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121357588			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:138	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное предприятие Красноярского края "Красноярский научно-исследовательский институт геологии и минерального сырья", ИНН: 2466003392, ОГРН: 1032402940570
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 24-24-01/047/2007-120 29.05.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Безвозмездное пользование (ссуда)
		дата государственной регистрации:	25.10.2019 05:47:46
		номер государственной регистрации:	24:50:0300260:138-24/105/2019-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.08.2019 сроком на 49 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Краевое государственное бюджетное учреждение "Музей геологии Центральной Сибири", ИНН: 2466081714, ОГРН: 1022402676339
		основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного пользования объектом культурного наследия, № 1/2019-БП, выдан 13.08.2019
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121357588			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:138	
4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	03.08.2016 15:19:06	
	номер государственной регистрации:	24-24/001-24/999/001/2016-4234/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.08.2016 срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, ИНН: 2466161462, ОГРН: 1152468019032	
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утверждено приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 483, выдан 27.07.2016 Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 373, выдан 04.07.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Субъект Российской Федерации - Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 24-24-01/047/2007-119 29.05.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121357588			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:138	
4.1	вид:	Безвозмездное пользование (ссуда)	
	дата государственной регистрации:	25.10.2019 05:47:46	
	номер государственной регистрации:	24:50:0300260:138-24/105/2019-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.08.2019 сроком на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Краевое государственное бюджетное учреждение "Музей геологии Центральной Сибири", ИНН: 2466081714, ОГРН: 1022402676339	
	основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного пользования объектом культурного наследия, № 1/2019-БП, выдан 13.08.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	03.08.2016 15:19:06	
	номер государственной регистрации:	24-24/001-24/999/001/2016-4234/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.08.2016 срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, ИНН: 2466161462, ОГРН: 1152468019032	
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утверждено приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 483, выдан 27.07.2016 Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 373, выдан 04.07.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121357588			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:138	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121357588			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:138	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)

Масштаб 1:500	Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.07.2022, поступившего на рассмотрение 19.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 10	
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121358519	
Кадастровый номер:	24:50:0300260:126
Номер кадастрового квартала:	24:50:0300260
Дата присвоения кадастрового номера:	12.03.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, 55
Площадь:	1476 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	7763627.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:50:0300260:345, 24:50:0000000:344480, 24:50:0000000:345256, 24:50:0000000:154425, 24:50:0000000:344484, 24:50:0300260:138
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	размещение научно-исследовательских учреждений
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121358519			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:126	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.05.2015; Земельный участок 24.50.0.111; реквизиты документа-основания: приказ Министерства культуры Красноярского края от 24.05.2013 № 281 выдан: Министерство культуры Красноярского края.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 10	
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121358519			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:126	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации - Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24-24-01/068/2009-490 10.04.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.02.2010 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	24-24-01/015/2010-137	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.02.2010 по 01.10.2058 с 17.02.2010 по 01.10.2058	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственное предприятие Красноярского края "Красноярский научно-исследовательский институт геологии и минерального сырья", ИНН: 2466003392, ОГРН: 1032402940570	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды находящегося в государственной собственности Красноярского края земельного участка, № 05-103, выдан 06.11.2009, дата государственной регистрации: 17.02.2010, номер государственной регистрации: 24-24-01/015/2010-137	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121358519			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:126	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121358519			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:126	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121358519			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:126	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	353°7.3'	51.77	данные отсутствуют	24:50:0300260:125	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	85°10.7'	29.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	174°19.0'	6.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	174°18.3'	45.14	данные отсутствуют	24:50:0300260:125	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.1	264°28.9'	28.08	данные отсутствуют	24:50:0300260:125	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121358519			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:126	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 24.4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	631871.17	98867.09	Временный межевой знак	0.1
2	631922.57	98860.89	Временный межевой знак	0.1
3	631925.02	98889.94	Временный межевой знак	0.1
4	631918.79	98890.56	Временный межевой знак	0.1
5	631873.87	98895.04	Временный межевой знак	0.1
1	631871.17	98867.09	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 24:50:0300260:126/1
---	--



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121358519			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:126	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
24:50:0300260:126/1	1112	данные отсутствуют	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-05-08; реквизиты документа-основания: приказ Министерства культуры Красноярского края от 24.05.2013 № 281 выдан: Министерство культуры Красноярского края; Содержание ограничения (обременения): ст. 35 п. 2 ФЗ от 25 июня 2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121358519			
Кадастровый номер:		24:50:0300260:126	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:50:0300260:126/1				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	631912	98864.29	-	0.1
2	631912.43	98868.53	-	0.1
3	631903.22	98869.24	-	0.1
4	631902.76	98865.89	-	0.1
5	631883.65	98867.71	-	0.1
6	631884.22	98872.03	-	0.1
7	631874.44	98873.11	-	0.1
8	631876.49	98892.27	-	0.1
9	631914.42	98888.46	-	0.1
10	631914.53	98890.89	-	0.1
11	631918.79	98890.56	-	0.1
12	631925.02	98889.94	-	0.1
13	631922.76	98863.41	-	0.1
1	631912	98864.29	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.07.2022, поступившего на рассмотрение 19.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121871835			
Кадастровый номер:		24:57:0000039:751	
Номер кадастрового квартала:		24:57:0000039	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.10.2019	

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Шарыпово, город Шарыпово, пр. Центральный, 4"А"
Площадь:	30.6
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1990
Кадастровая стоимость, руб.:	392918.08
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:57:0000039:277
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121871835			
Кадастровый номер:		24:57:0000039:751	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		24564, созданием здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Шарыпово, город Шарыпово, пр. Центральный, 4"А", 20, 2019-05-13	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121871835			
Кадастровый номер:		24:57:0000039:751	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ "КРАСНОЯРСКАВТОТРАНС", ИНН: 2466090243, ОГРН: 1022402643163
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 24:57:0000039:751-24/095/2021-4 28.01.2021 06:54:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	24.08.2021 13:11:43	
	номер государственной регистрации:	24:57:0000039:751-24/095/2021-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.08.2021 по 08.08.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Краевое автотранспортное предприятие", ИНН: 2464156080, ОГРН: 1212400015574	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, № 61-21, выдан 09.08.2021, дата государственной регистрации: 24.08.2021, номер государственной регистрации: 24:57:0000039:751-24/095/2021-6	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 24:57:0000039:751-24/095/2021-3 15.01.2021 11:25:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121871835			
Кадастровый номер:		24:57:0000039:751	
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	24.08.2021 13:11:43	
	номер государственной регистрации:	24:57:0000039:751-24/095/2021-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.08.2021 по 08.08.2026	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Краевое автотранспортное предприятие", ИНН: 2464156080, ОГРН: 1212400015574	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, № 61-21, выдан 09.08.2021, дата государственной регистрации: 24.08.2021, номер государственной регистрации: 24:57:0000039:751-24/095/2021-6	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

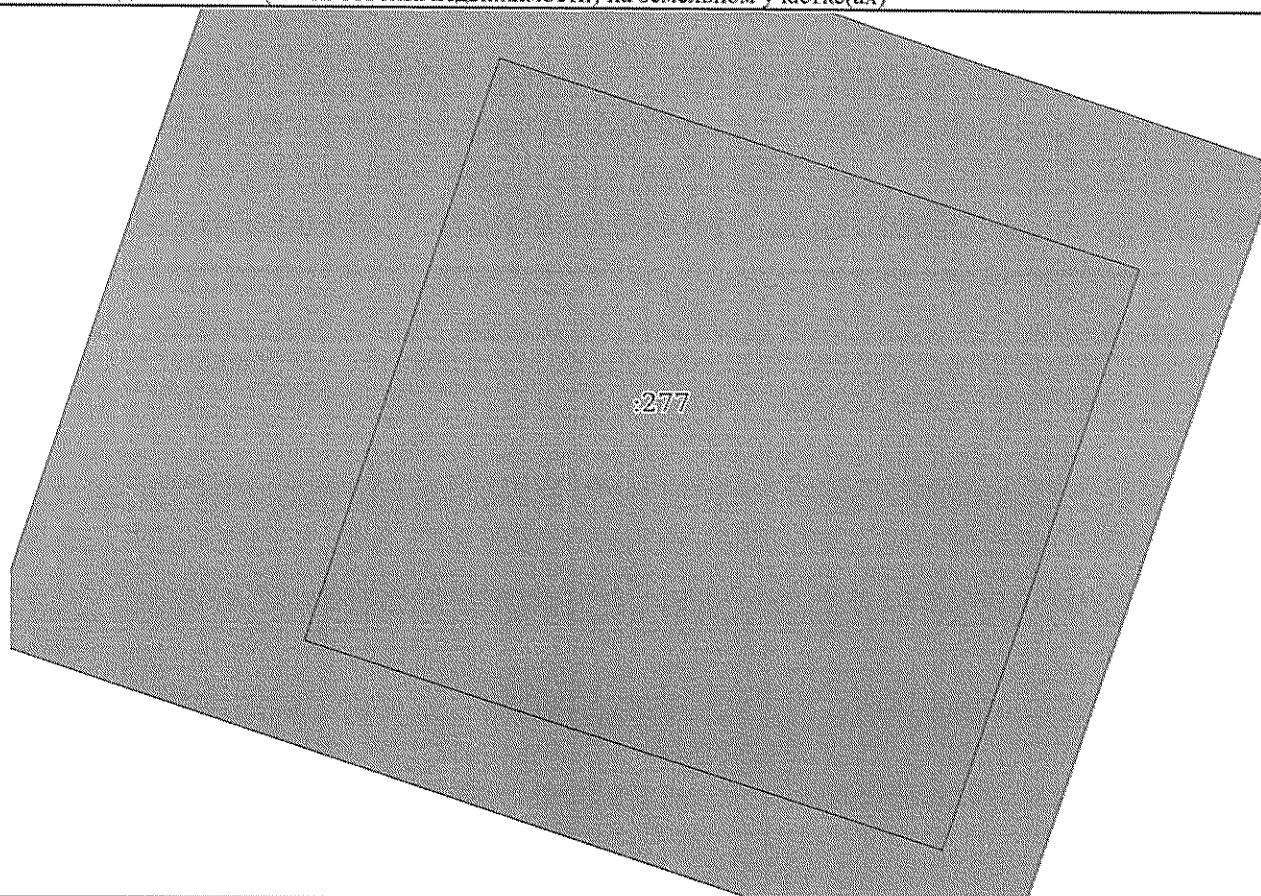
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121871835			
Кадастровый номер:		24:57:0000039:751	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:70	Условные обозначения:		
--------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121871835			
Кадастровый номер:		24:57:0000039:751	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат 24.3						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	614574.07	57193.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	614576.1	57187.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	614581.79	57189.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	614579.76	57195.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	614574.07	57193.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121871835						
Кадастровый номер:			24:57:0000039:751			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 24.3						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.07.2022, поступившего на рассмотрение 19.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121866499			
Кадастровый номер:	24:57:0000039:277		
Номер кадастрового квартала:	24:57:0000039		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.12.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Шарыпово, пр. Центральный, уч-к 4 "А".		
Площадь:	88 +/- 3		
Кадастровая стоимость, руб.:	48089.36		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:57:0000039:751		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Автомобильный транспорт		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121866499			
Кадастровый номер:		24:57:0000039:277	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 7	
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121866499			
Кадастровый номер:		24:57:0000039:277	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:57:0000039:277-24/115/2021-6 13.01.2021 08:35:08
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	01.04.2021 10:54:39
		номер государственной регистрации:	24:57:0000039:277-24/095/2021-7
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.01.2021 по 27.01.2070
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственное предприятие Красноярского края "Красноярскавтотранс", ИНН: 2466090243, ОГРН: 1022402643163
		основание государственной регистрации:	Договор аренды находящегося в государственной собственности Красноярского края земельного участка, № 08-А3-2057, выдан 11.03.2021, дата государственной регистрации: 01.04.2021, номер государственной регистрации: 24:57:0000039:277-24/095/2021-8 Дополнительное соглашение к договору аренды находящегося в государственной собственности Красноярского края земельного участка от 11.03.2021 №08-А3-2057, выдан 01.03.2022, дата государственной регистрации: 23.03.2022, номер государственной регистрации: 24:57:0000039:277-24/095/2022-9
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7		
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121866499		
Кадастровый номер:	24:57:0000039:277	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

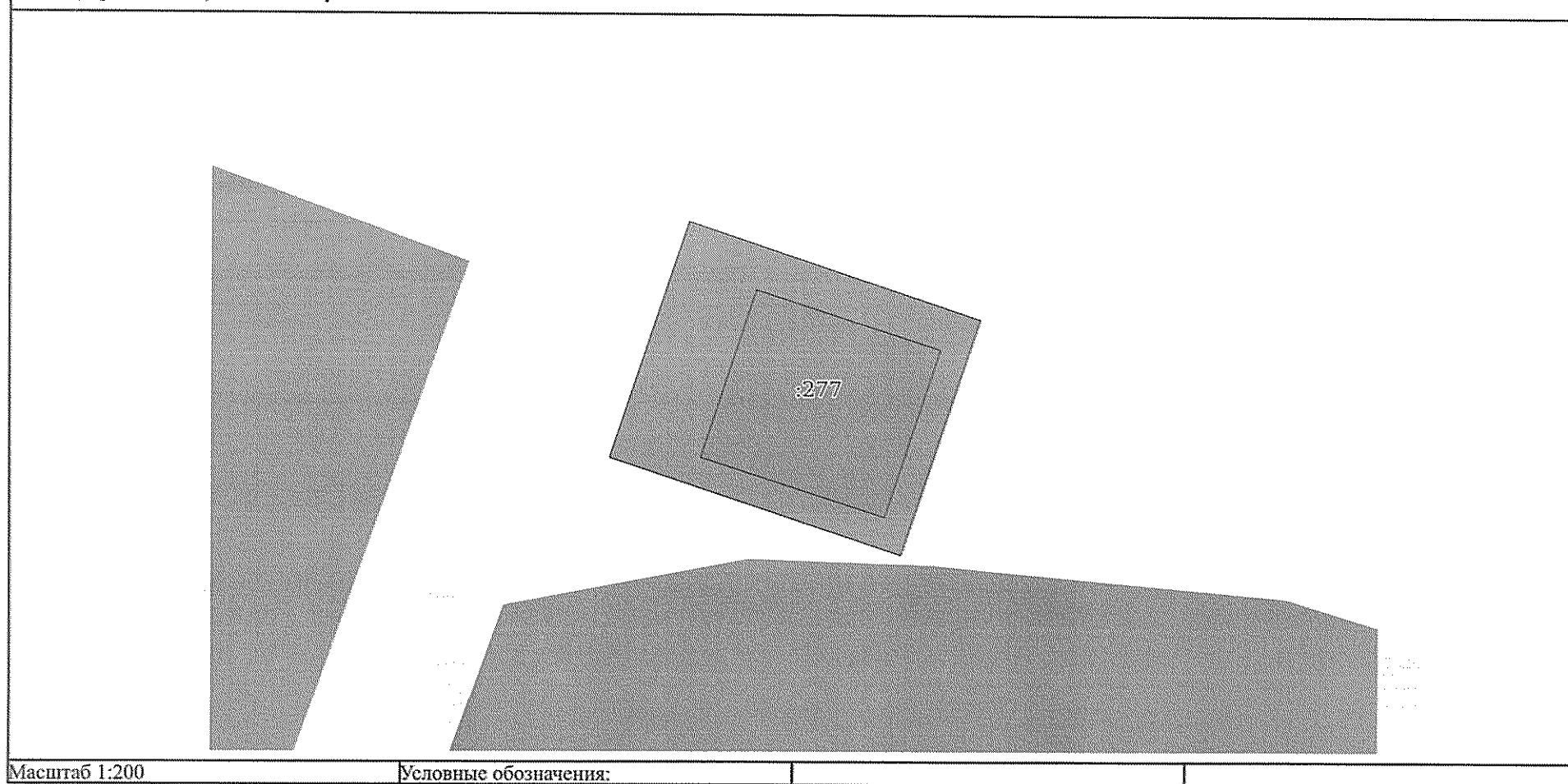
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121866499			
Кадастровый номер:		24:57:0000039:277	

План (чертеж, схема) земельного участка



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121866499			
Кадастровый номер:		24:57:0000039:277	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	288°34.4'	10.39	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	18°29.9'	8.45	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	108°34.4'	10.39	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	198°29.9'	8.45	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
19.07.2022г. № КУВИ-001/2022-121866499			
Кадастровый номер:		24:57:0000039:277	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 24.3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	614572.78	57194.12	-	0.1
2	614580.79	57196.8	-	0.1
3	614584.1	57186.95	-	0.1
4	614576.09	57184.27	-	0.1
1	614572.78	57194.12	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.06.2022, поступившего на рассмотрение 24.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

24.06.2022г. № КУВИ-001/2022-102924078	
Кадастровый номер:	24:19:0000000:1608
Номер кадастрового квартала:	24:19:1501004
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 04:000:002:000585700; Кадастровый номер 24:19:0101013:0005:04:222:002:000585700
Местоположение:	Красноярский край, Каратузский район, 3 км. на северо-запад от с. Каратузское
Площадь:	338,8
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание (склад негорючих материалов)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1410088,99
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:19:1501004:519
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.06.2022г. № КУВИ-001/2022-102924078			
Кадастровый номер:		24:19:0000000:1608	
Сведения о кадастровом инженер:		27167, изменением сведений о местоположении здания с кадастровым номером: 24:19:0000000:1608 на земельном участке 24:19:1501004:519., Ф.2017.512759, 2017-11-22	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	
		Всего разделов: 4	
		Всего листов выписки: 6	
24.06.2022г. № КУВИ-001/2022-102924078			
Кадастровый номер:		24:19:0000000:1608	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное предприятие Красноярского края 'Каратузское дорожное ремонтно-строительное управление', ИНН: 2419003797, ОГРН: 1022400874462
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 24-24-18/014/2007-172 24.09.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Субъект Российской Федерации - Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 24-24-18/014/2007-171 24.09.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют		
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют		

полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.06.2022г. № КУВИ-001/2022-102924078			
Кадастровый номер:		24:19:0000000:1608	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
24.06.2022г. № КУВИ-001/2022-102924078			
Кадастровый номер:		24:19:0000000:1608	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-167, зона 4						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	366702.89	96164.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	366696.4	96155.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	366722.4	96135.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	366728.87	96144.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	366702.89	96164.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 6	
24.06.2022г. № КУВИ-001/2022-102924078							
Кадастровый номер:				24:19:0000000:1608			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат МСК-167, зона 4							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.08.2022г.			
Кадастровый номер:		24:19:0000000:1434	

Номер кадастрового квартала:	24:19:1501004		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 04:222:002:001619530:0001 02.11.2011 Каратузское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Красноярскому краю		
Местоположение:	Красноярский край, Каратузский район, 3 км. на северо-запад от с. Каратузское		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	145.9	в квадратных метрах
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	АЗС-2		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1991		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:19:1501004:519		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.08.2022г.			
Кадастровый номер:		24:19:0000000:1434	
Получатель выписки:		АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАРАТУЗСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ", 2419005755	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.08.2022г.			
Кадастровый номер:		24:19:0000000:1434	

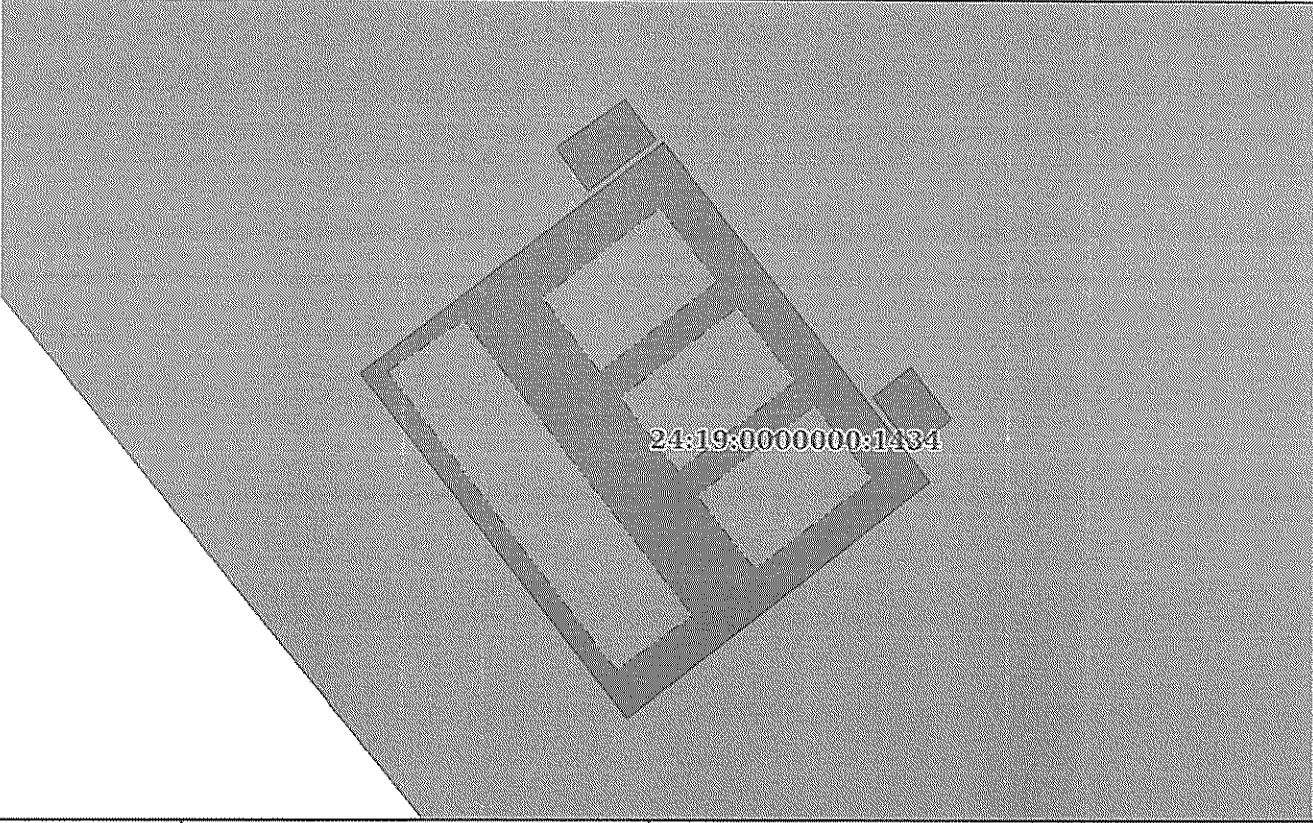
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации - Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24-24-18/010/2012-626 17.05.2012 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.08.2022г.			
Кадастровый номер:		24:19:0000000:1434	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.08.2022, поступившего на рассмотрение 26.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
26.08.2022г. № КУВИ-001/2022-147168727			
Кадастровый номер:	24:19:1501004:519		
Номер кадастрового квартала:	24:19:1501004		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 24:19:0101013:0005		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в 3 км. на северо-запад от с.Каратузское. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н. Каратузский, с/с. Каратузский.		
Площадь:	38336 +/- 68.54		
Кадастровая стоимость, руб.:	4324300.8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:19:0000000:1434, 24:19:0000000:1608		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	24:19:0101013:5		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	24:19:1501004:1122		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения производственной деятельности		
Сведения о кадастровом инженере:	9386, Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 24:19:1501004:519, расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Каратузский район, 3 км. северо-западнее с. Каратузское, 18, 2018-03-20		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
26.08.2022г. № КУВИ-001/2022-147168727			
Кадастровый номер:		24:19:1501004:519	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 24:19:1501004:1122. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного		
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
26.08.2022г. № КУВИ-001/2022-147168727			
Кадастровый номер:		24:19:1501004:519	
		кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.07.2014; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири".	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
26.08.2022г. № КУВИ-001/2022-147168727			
Кадастровый номер:		24:19:1501004:519	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации - Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24-24-18/015/2007-083 23.11.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	22.08.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	24-24-18/001/2008-649	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2008 по 01.01.2057 с 22.08.2008 по 01.01.2057	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество 'Каратузское дорожное ремонтно-строительное управление', ИНН: 2419005755, ОГРН: 1192468008688	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды находящегося в государственной собственности Красноярского края земельного участка, № 05-36, выдан 17.03.2008, дата государственной регистрации: 22.08.2008, номер государственной регистрации: 24-24-18/001/2008-649 Дополнительное соглашение к договору аренды находящегося в государственной собственности Красноярского края земельного участка от 17.03.2008 №05-36, выдан 07.10.2014, дата государственной регистрации: 12.11.2014, номер государственной регистрации: 24-24-01/196/2014-883 Дополнительное соглашение к договору аренды находящегося в государственной собственности Красноярского края земельного участка от 17.03.2008 №05-36, выдан 07.05.2019, дата государственной регистрации: 11.06.2019, номер государственной регистрации: 24:19:1501004:519-24/097/2019-1 Дополнительное соглашение к договору аренды находящегося в государственной собственности Красноярского края земельного участка от 17.03.2008 № 05-36, выдан 12.11.2019, дата государственной регистрации: 05.12.2019, номер государственной регистрации: 24:19:1501004:519-24/095/2019-2	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
26.08.2022г. № КУВИ-001/2022-147168727			
Кадастровый номер:		24:19:1501004:519	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

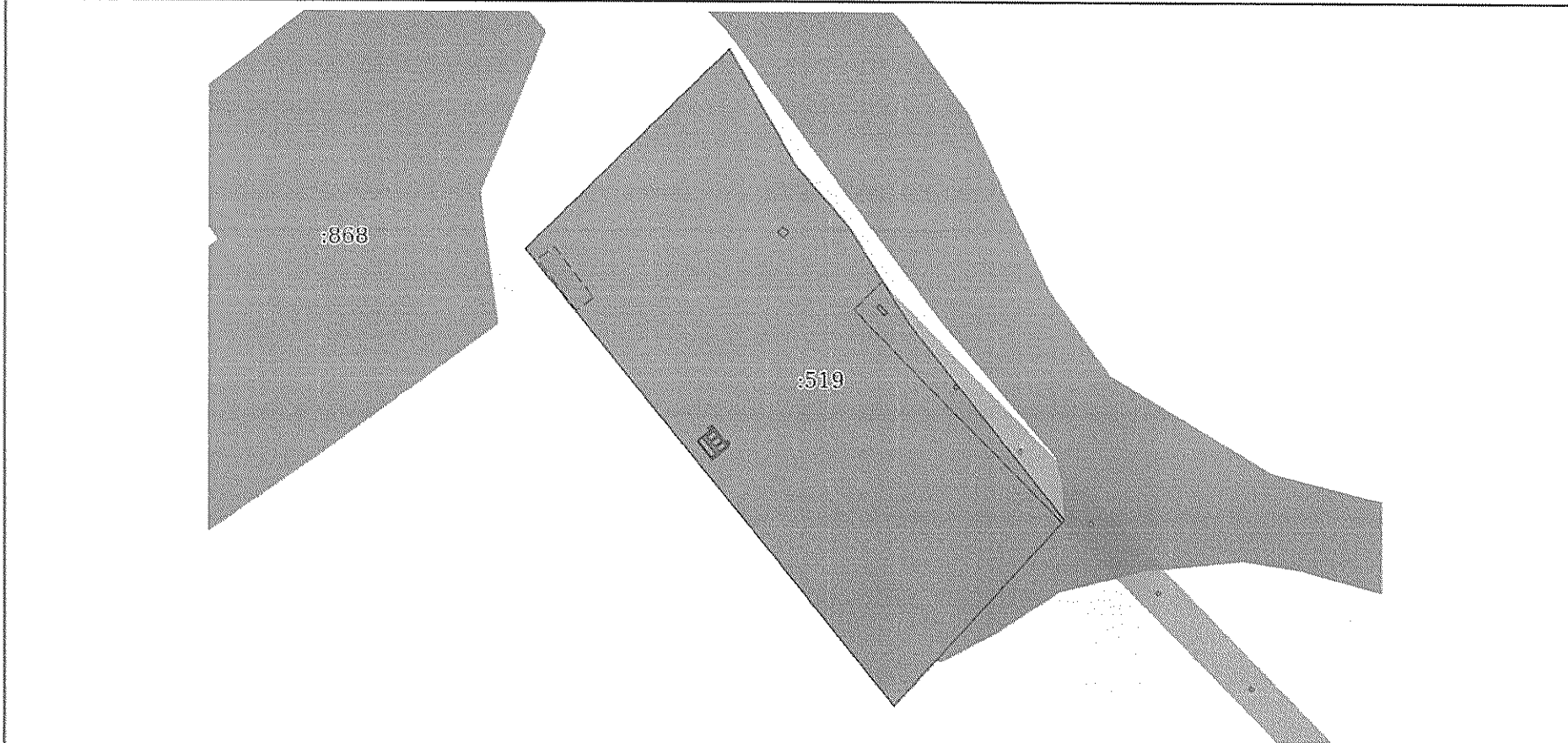
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
26.08.2022г. № КУВИ-001/2022-147168727			
Кадастровый номер:		24:19:1501004:519	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
26.08.2022г. № КУВИ-001/2022-147168727			
Кадастровый номер:		24:19:1501004:519	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	45°27.0'	144.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	150°32.1'	67.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	138°46.5'	40.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	148°2.6'	58.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	141°45.7'	39.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	314°42.4'	1.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	225°24.4'	1.99	данные отсутствуют	24:19:1501004:644	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	135°24.4'	1.99	данные отсутствуют	24:19:1501004:644	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	45°25.3'	1.92	данные отсутствуют	24:19:1501004:644	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	141°39.7'	86.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	222°24.4'	127.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.11			данные отсутствуют	24:19:0000000:3227(8)	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	321°17.8'	125.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.1	321°4.4'	171.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.2.14	1.2.15	139°53.0'	5.9	данные отсутствуют	24:19:1501004:645	данные отсутствуют
16	1.2.15	1.2.16	49°51.9'	2.0	данные отсутствуют	24:19:1501004:645	данные отсутствуют
17	1.2.16	1.2.17	319°53.0'	5.9	данные отсутствуют	24:19:1501004:645	данные отсутствуют
18	1.2.17	1.2.14	229°51.9'	2.0	данные отсутствуют	24:19:1501004:645	данные отсутствуют
19	1.3.18	1.3.19	134°41.9'	4.02	данные отсутствуют	24:19:1501004:1122	данные отсутствуют
20	1.3.19	1.3.20	44°47.9'	4.03	данные отсутствуют	24:19:1501004:1122	данные отсутствуют
21	1.3.20	1.3.21	314°41.9'	4.02	данные отсутствуют	24:19:1501004:1122	данные отсутствуют
22	1.3.21	1.3.18	224°47.9'	4.03	данные отсутствуют	24:19:1501004:1122	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

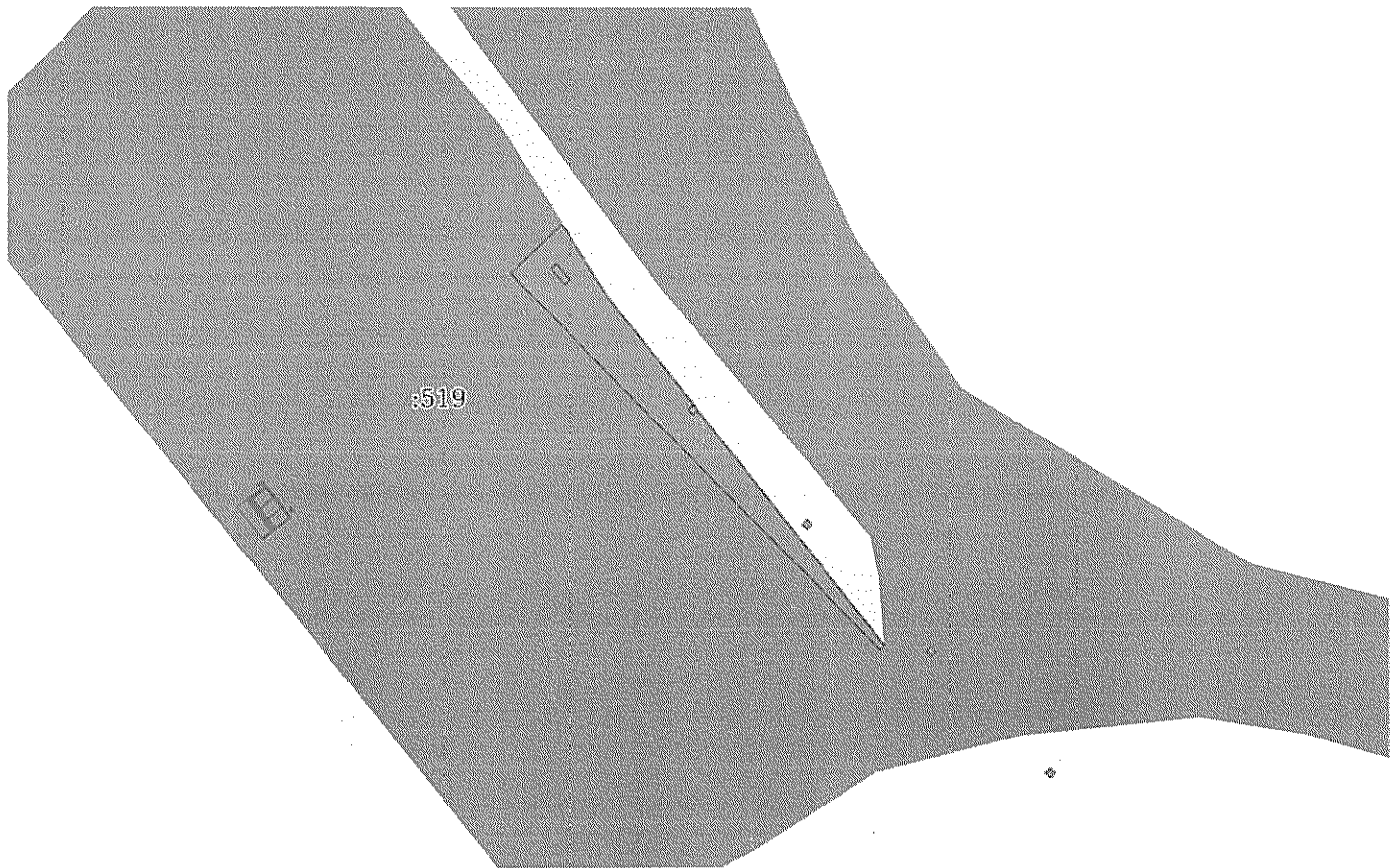
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
26.08.2022г. № КУВИ-001/2022-147168727			
Кадастровый номер:		24:19:1501004:519	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Местная СК №167				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	366727.79	96129.57	-	-
2	366828.94	96232.32	-	-
3	366770.14	96265.54	-	-
4	366739.85	96292.08	-	-
5	366689.82	96323.29	-	-
6	366658.5	96347.97	-	-
7	366659.47	96346.99	-	-
8	366658.07	96345.57	-	-
9	366656.65	96346.97	-	-
10	366658	96348.34	-	-
11	366590.45	96401.76	-	-
12	366496.38	96315.84	-	-
13	366594.49	96237.23	-	-
1	366727.79	96129.57	-	-
1	366698.64	96306.67	-	-
2	366694.13	96310.47	-	-
3	366695.42	96312	-	-
4	366699.93	96308.2	-	-
1	366698.64	96306.67	-	-
1	366736.23	96256.66	-	-
2	366733.4	96259.52	-	-
3	366736.26	96262.36	-	-
4	366739.09	96259.5	-	-
1	366736.23	96256.66	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
26.08.2022г. № КУВИ-001/2022-147168727			
Кадастровый номер:		24:19:1501004:519	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:19:1501004:519/1	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
26.08.2022г. № КУВИ-001/2022-147168727			
Кадастровый номер:		24:19:1501004:519	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
24:19:1501004:519/1	1484.73	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2014-07-17; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства Воздушная линия электропередачи 10 кВ Ф. 15-16 от подстанции № 15 «Каратузская» 110/35/10 кВ, по адресу: Россия, Красноярский край, Каратузский район, с. Каратузское, с. Таскино, с. Сагайское, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 Правилами охраны электрических сетей,размещенных на земельных участках. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009г.; Реестровый номер границы: 24.19.2.10	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
26.08.2022г. № КУВИ-001/2022-147168727			
Кадастровый номер:		24:19:1501004:519	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:19:1501004:519/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	366710.03	96310.68	-	-
2	366689.82	96323.29	-	-
3	366658.5	96347.97	-	-
4	366659.47	96346.99	-	-
5	366658.07	96345.57	-	-
6	366656.65	96346.97	-	-
7	366658	96348.34	-	-
8	366590.45	96401.76	-	-
9	366589.12	96400.54	-	-
10	366618.16	96372.34	-	-
11	366651.08	96339.83	-	-
12	366697.27	96295.19	-	-
13	366711.17	96309.58	-	-
1	366710.03	96310.68	-	-
1	366698.64	96306.67	-	-
2	366694.13	96310.47	-	-
3	366695.42	96312	-	-
4	366699.93	96308.2	-	-
1	366698.64	96306.67	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
21.07.2022г.			
Кадастровый номер:		24:50:0200197:71	

Номер кадастрового квартала:	24:50:0200197
Дата присвоения кадастрового номера:	14.06.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 04:401:002:001267120:0001; Кадастровый номер 24:50:0000000:0:11696
Местоположение:	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, д. 14
Площадь, м2:	759.3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1918
Год завершения строительства:	1918
Кадастровая стоимость, руб:	4650469.52
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:50:0200197:15
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ", 2466165555

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
21.07.2022г.			
Кадастровый номер:		24:50:0200197:71	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ", ИНН: 2466165555, ОГРН: 1152468045487
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 24:50:0200197:71-24/095/2022-9 21.07.2022 13:02:03
3	Документы-основания	3.1	Приказ агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края, № 11-726п, выдан 18.07.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	21.07.2022 12:56:42	
	номер государственной регистрации:	24:50:0200197:71-24/095/2022-8	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на время нахождения памятника у Пользователя.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Министерство культуры Красноярского края, ИНН: 2466212519, ОГРН: 1082468039763	
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство в отношении выявленного объекта культурного наследия, № 627, выдан 26.05.2011	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
21.07.2022г.			
Кадастровый номер:		24:50:0200197:71	
5.2	вид:	Объект культурного наследия	
	дата государственной регистрации:	21.07.2022 12:56:42	
	номер государственной регистрации:	24:50:0200197:71-24/095/2022-7	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2017 срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ, ИНН: 2466161462, ОГРН: 1152468019032	
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утверждено приказом Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края № 763, выдан 30.10.2017 Приказ, № 511, выдан 20.11.2018, Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 153, выдан 18.04.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 24:50:0200197:71-24/095/2022-6 21.07.2022 12:56:42
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
21.07.2022г.			
Кадастровый номер:		24:50:0200197:71	
5.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	21.07.2022 12:56:42	
	номер государственной регистрации:	24:50:0200197:71-24/095/2022-8	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на время нахождения памятника у Пользователя.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Министерство культуры Красноярского края, ИНН: 2466212519, ОГРН: 1082468039763	
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство в отношении выявленного объекта культурного наследия, № 627, выдан 26.05.2011	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.2	вид:	Объект культурного наследия	
	дата государственной регистрации:	21.07.2022 12:56:42	
	номер государственной регистрации:	24:50:0200197:71-24/095/2022-7	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2017 срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ, ИНН: 2466161462, ОГРН: 1152468019032	
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утверждено приказом Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края № 763, выдан 30.10.2017 Приказ, № 511, выдан 20.11.2018, Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 153, выдан 18.04.2019	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
21.07.2022г.			
Кадастровый номер:		24:50:0200197:71	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
21.07.2022г.			
Кадастровый номер:		24:50:0200197:71	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.08.2022г.			
Кадастровый номер:		24:50:0200197:15	

Номер кадастрового квартала:	24:50:0200197
Дата присвоения кадастрового номера:	18.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14.
Площадь, м2:	518 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб:	2583395.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:50:0200197:441, 24:50:0200197:71
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	В целях эксплуатации нежилого здания
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ", 2466165555

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.08.2022г.			
Кадастровый номер:		24:50:0200197:15	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краевое Государственное Бюджетное Учреждение "Центр по сохранению культурного наследия Красноярского края", ИНН: 2466165555, ОГРН: 1152468045487
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 24:50:0200197:15-24/110/2022-4 10.08.2022 13:17:04
3	Документы-основания	3.1	Приказ Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края, № 08-801п, выдан 08.08.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 24:50:0200197:15-24/109/2022-3 21.07.2022 13:03:13
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.08.2022г.			
Кадастровый номер:		24:50:0200197:15	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

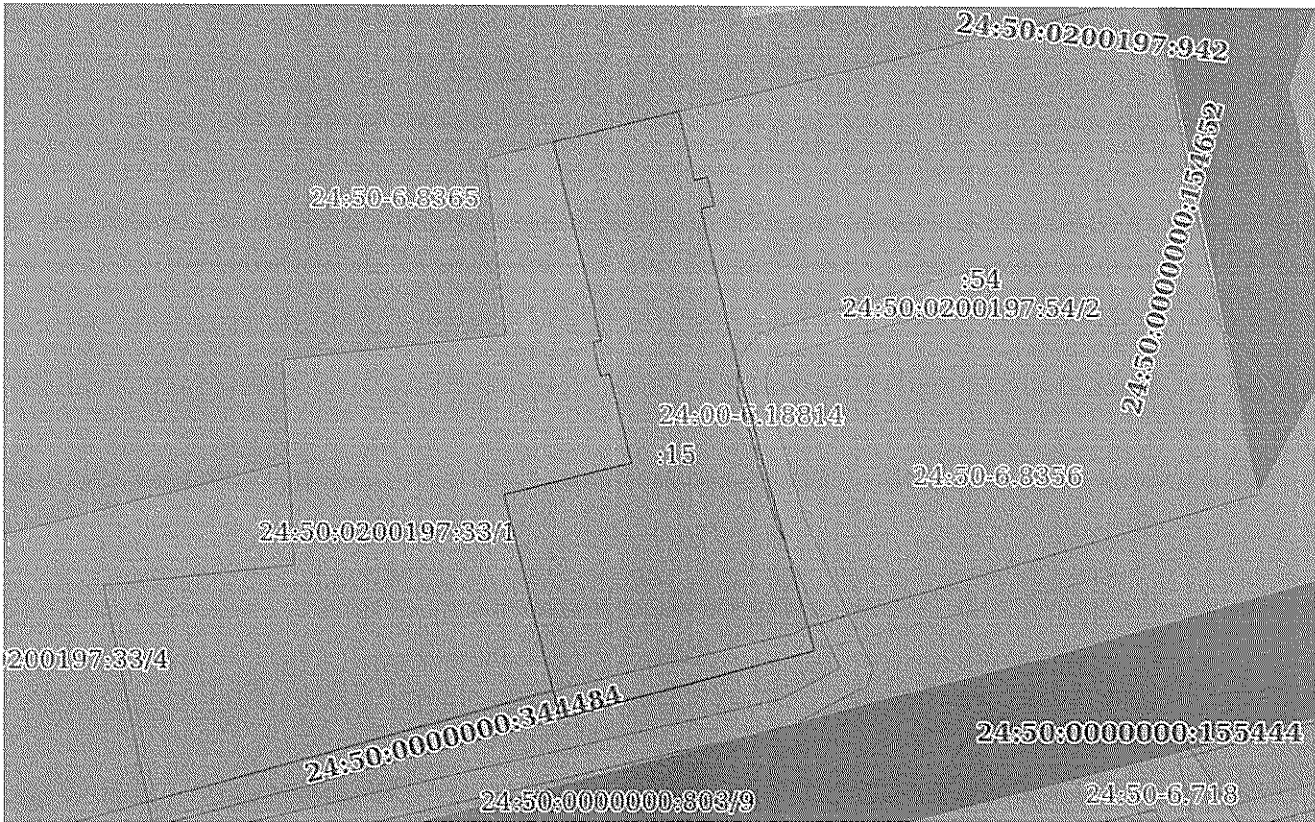
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.08.2022г.			
Кадастровый номер:		24:50:0200197:15	

План (чертеж, схема) земельного участка

			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



АГЕНТСТВО
по управлению государственным
имуществом
Красноярского края

Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009

Телефон: (391) 221-52-27

Факс: (391) 211-08-17

E-mail: prgm@augi24.ru

ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580

ИНН/КПП 2466133722/246601001

09.09.2022

№ 92-06-

7435

На №

Обобщенные сведения из Реестра государственной собственности Красноярского края на объекты, расположенные по адресу;
г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14

№ п/ п	Наименование объекта	РНКИ общий	Кол- во, шт.	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площа- дь, кв.м.	Балансо- вая стоимость, руб.
Недвижимое имущество							
1	Нежилое здание (объект культурного наследия регионального значения "Дом Белоусова", руб. XIX-XX вв.)	П12000012144		24:50:0200197: 71	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, д. 14	759,30	2230202,55

2	Земельный участок	П11000031699		24:50:0200197: 15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14	518,00	
Движимое имущество							
3	Вентиляционное оборудование	П23000072095	1		Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14		16200,00
4	Пожарная сигнализация и система оповещения	П23000072096	1		Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14		99436,00
5	Электросчетчик ЦЭ-6803ВШ/1 5-60А 3ф 1Т 220В М7Р3	П23000072097	1		Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14		1381,36
6	Шкаф пожарный ШПК 315 НО (белый, правый)	П23000072098	1		Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14		6000,00
7	Шкаф пожарный ШПК 315 НО (белый, правый)	П23000072099	1		Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14		6000,00
8	Шкаф пожарный ШПК 315 НО (белый, левый)	П23000072100	1		Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14		6000,00
9	Энергетический паспорт	П23000072101	1		Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14		4540,64

10	Пластина с информационным и надписями и обозначениями устанавливаемая на объекте	П23000072102	1		Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 14		13000,00
----	---	--------------	---	--	--	--	----------

Начальник отдела учета,
выдачи информации и государственной
регистрации



И.А. Чепенко

(Ф.И.О)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.08.2022, поступившего на рассмотрение 29.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер:	24:50:0300248:144		
Номер кадастрового квартала:	24:50:0300248		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 04_401_002_000310450; Кадастровый номер 24:50:0000000:0:11596; Условный номер 24:50:030248:0000:04:401:002:000310450		
Местоположение:	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Вейнбаума, д. 32		
Площадь:	521.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилое здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Деревянные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1932		
Год завершения строительства:	1932		
Кадастровая стоимость, руб.:	14951971.49		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:50:0300248:130		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	24:50:0300248:217, 24:50:0300248:215, 24:50:0300248:214, 24:50:0300248:213, 24:50:0300248:212, 24:50:0300248:211, 24:50:0300248:210, 24:50:0300248:208, 24:50:0300248:207, 24:50:0300248:206, 24:50:0300248:374, 24:50:0300248:376, 24:50:0300248:375, 24:50:0300248:204		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:144	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Является выявленным объектом культурного наследия, 241911333500005, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и «Дом мещанки Д.Ш. Глянцшпигель», начало XX века, 2019-05-14, 236 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.		
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.		
Получатель выписки:	агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:144	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР ПО СОХРАНЕНИЮ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ", ИНН: 2466165555, ОГРН: 1152468045487
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 24:50:0300248:144-24/107/2021-7 14.12.2021 12:59:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 24:50:0300248:144-24/095/2021-5 14.12.2021 11:27:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Объект культурного наследия	
	дата государственной регистрации:	14.12.2021 11:27:36	
	номер государственной регистрации:	24:50:0300248:144-24/095/2021-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2019 срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ, ИНН: 2466161462, ОГРН: 1152468019032	
	основание государственной регистрации:	Приказ Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края "Об утверждении охранного обязательства", № 369, выдан 03.07.2019 Приказ, № 11-1287 п, выдан 08.12.2021, Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:144	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

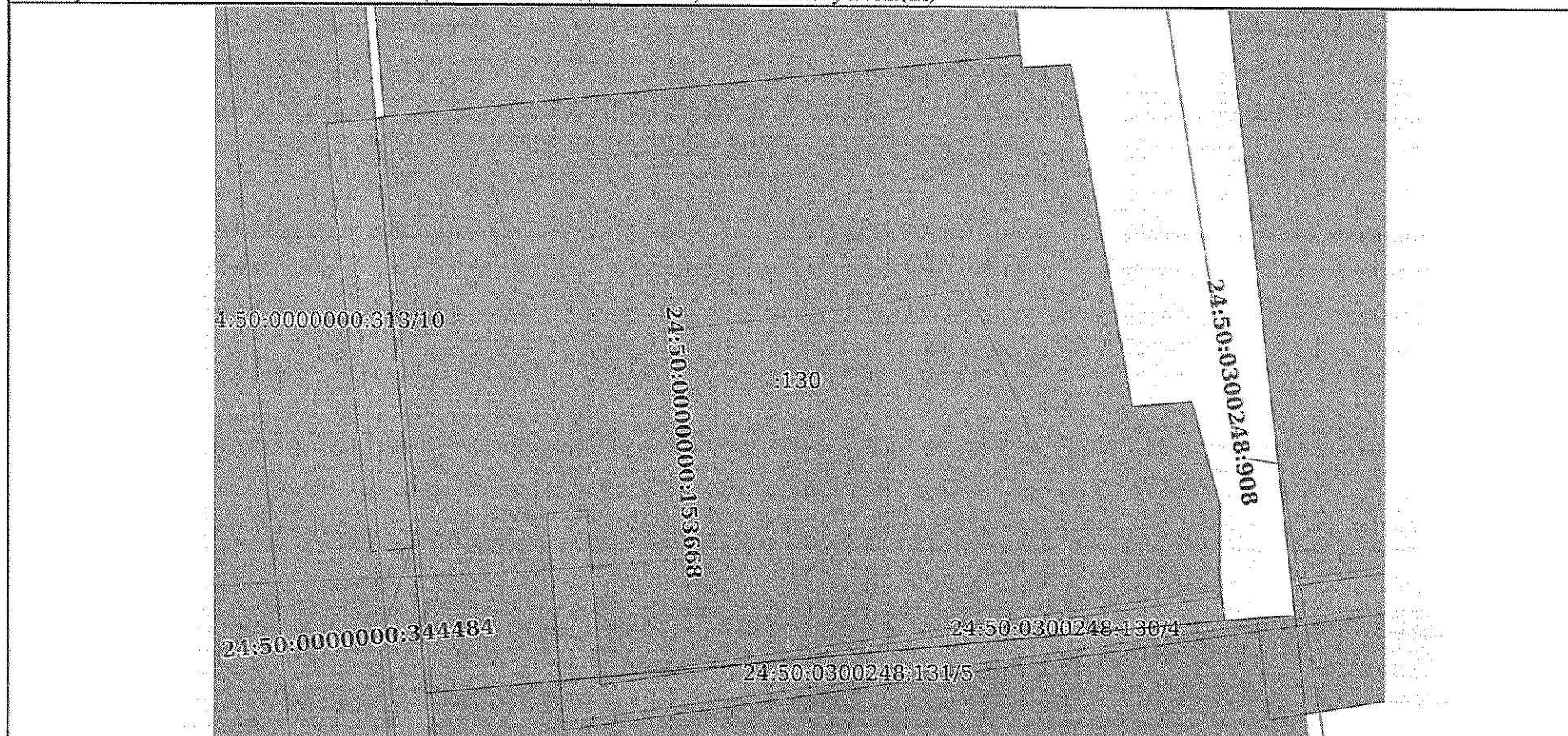
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер:	24:50:0300248:144		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

M.Π.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:144	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	24:50:0300248:217	2	10	Нежилое	данные отсутствуют	42.9
2	24:50:0300248:215	2	7	Нежилое	данные отсутствуют	37.3
3	24:50:0300248:214	2	кв.9	Нежилое	данные отсутствуют	31.2
4	24:50:0300248:213	2	кв.8	Нежилое	данные отсутствуют	24.8
5	24:50:0300248:212	2	кв.12	Нежилое	данные отсутствуют	38.5
6	24:50:0300248:211	1	6	Нежилое	данные отсутствуют	27.6
7	24:50:0300248:210	1	1	Нежилое	данные отсутствуют	29.5
8	24:50:0300248:208	1	3	Нежилое	данные отсутствуют	67.8
9	24:50:0300248:207	1	2	Нежилое	данные отсутствуют	36.7
10	24:50:0300248:206	1	4	Нежилое	данные отсутствуют	30.9
11	24:50:0300248:374	1	кв.13	Нежилое	данные отсутствуют	41.6
12	24:50:0300248:376	1	кв.15	Нежилое	данные отсутствуют	23.5
13	24:50:0300248:375	1	кв.14	Нежилое	данные отсутствуют	34.7
14	24:50:0300248:204	1	14	Жилое квартира	данные отсутствуют	34.7

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

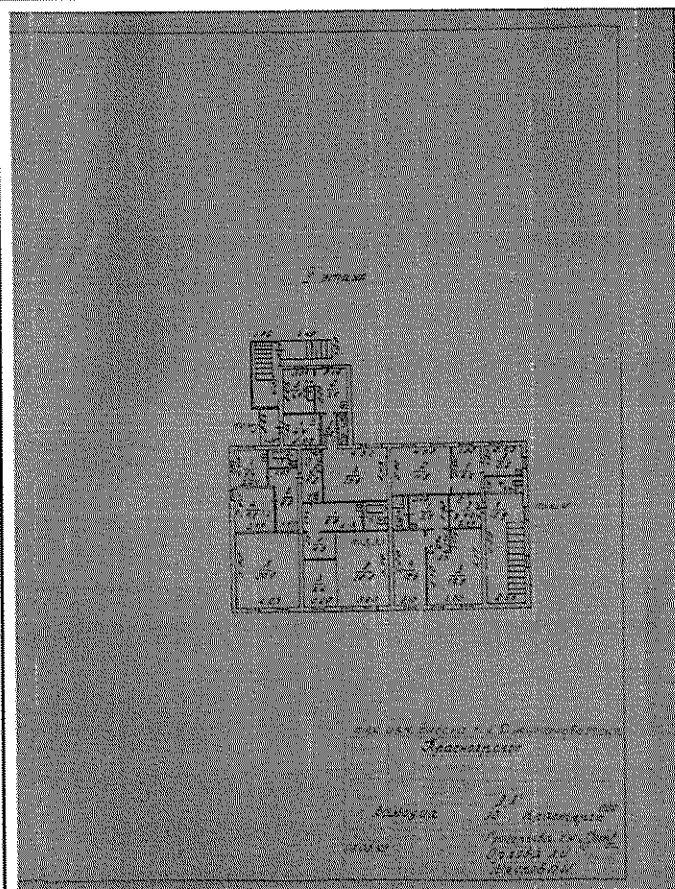
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер: 24:50:0300248:144		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер: 24:50:0300248:144		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 8

Всего листов раздела 8: 14

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 20

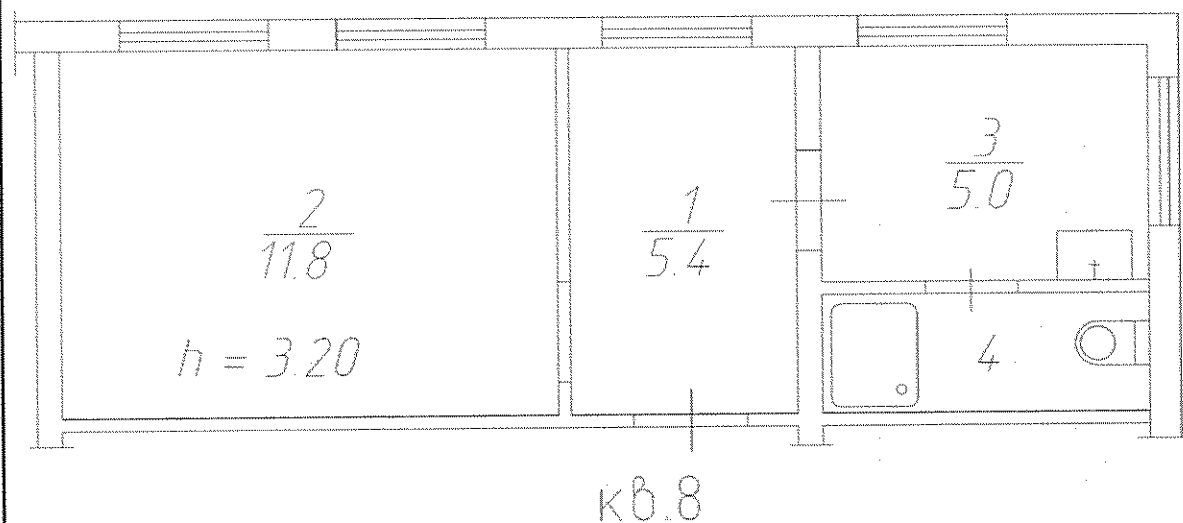
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358

Кадастровый номер: 24:50:0300248:144

Номер этажа (этажей): 2

2 этаж

1 подъезд



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 8

Всего листов раздела 8: 14

Всего разделов: 5

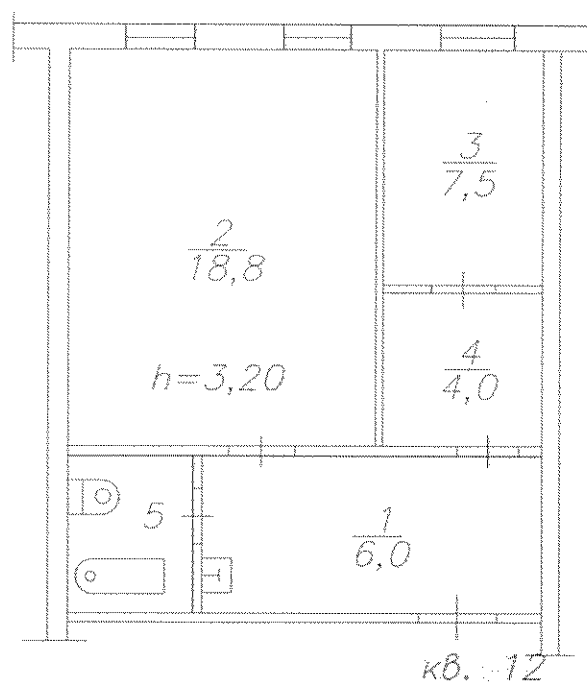
Всего листов выписки: 20

29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358

Кадастровый номер: 24:50:0300248:144

Номер этажа (этажей): 2

2 этаж
2 подъезд



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 8	Всего листов раздела 8: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер: 24:50:0300248:144		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 8	Всего листов раздела 8: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер: 24:50:0300248:144		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 8

Всего листов раздела 8: 14

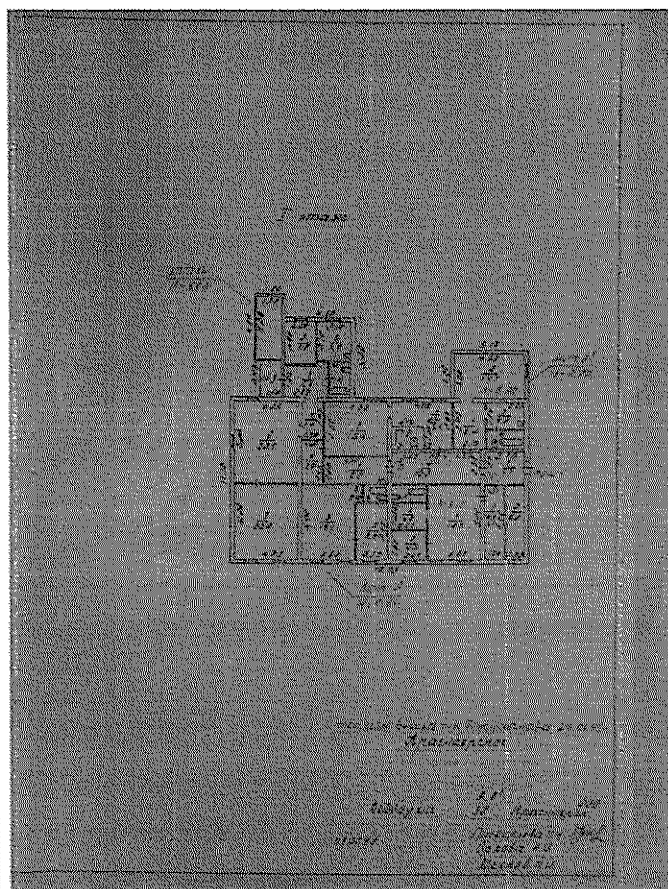
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 20

29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358

Кадастровый номер: 24:50:0300248:144

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 8

Всего листов раздела 8: 14

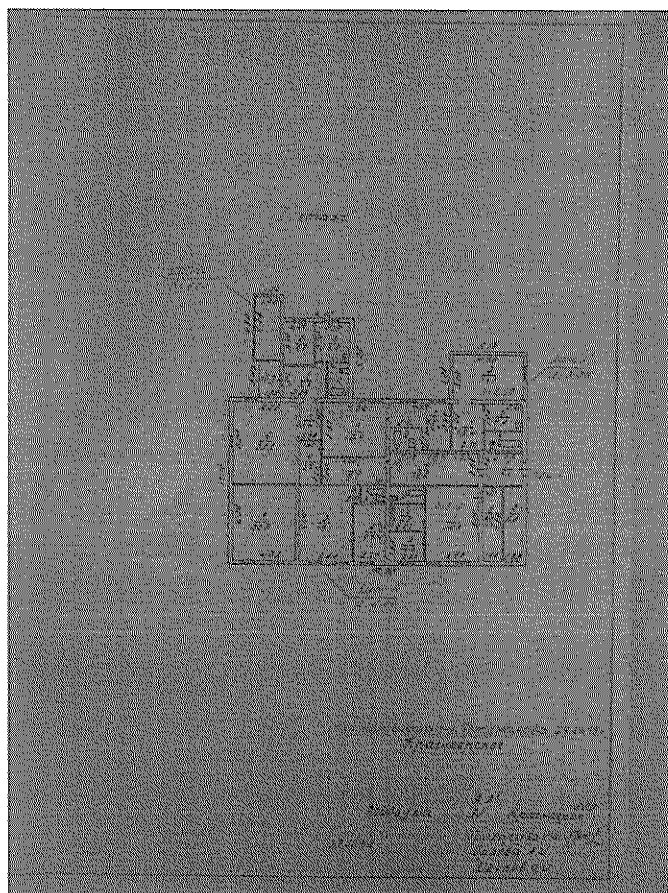
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 20

29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358

Кадастровый номер: 24:50:0300248:144

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

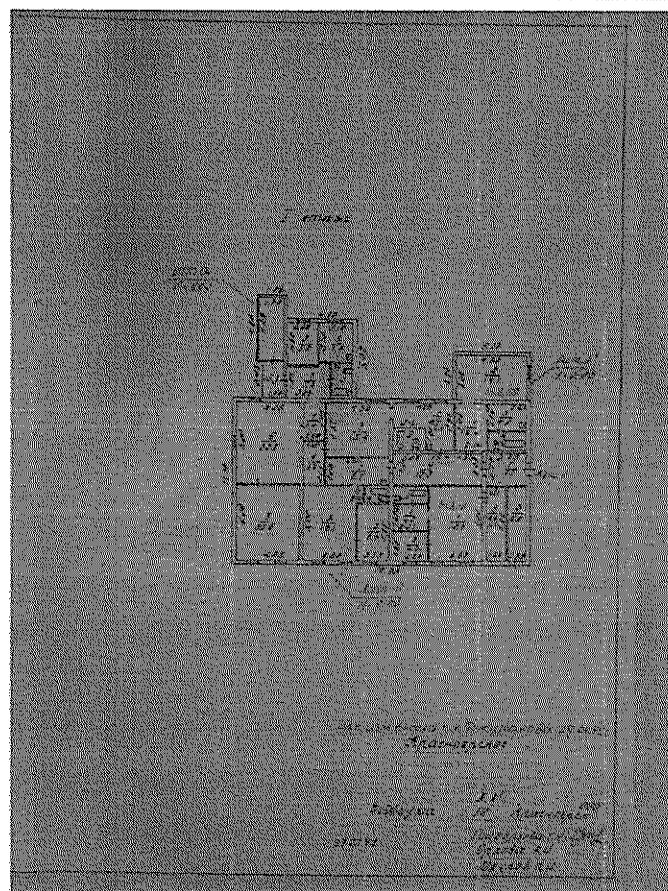
полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 8	Всего листов раздела 8: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер: 24:50:0300248:144		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 8

Всего листов раздела 8: 14

Всего разделов: 5

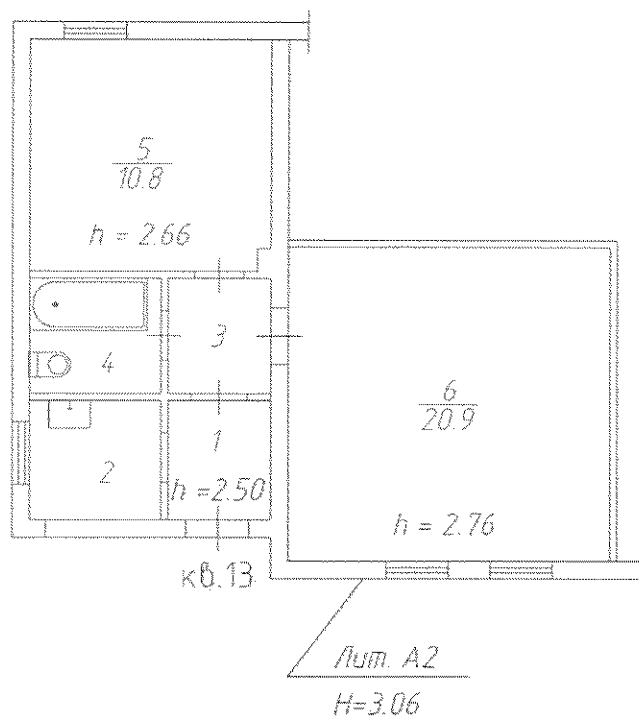
Всего листов выписки: 20

29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358

Кадастровый номер: 24:50:0300248:144

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 8

Всего листов раздела 8: 14

Всего разделов: 5

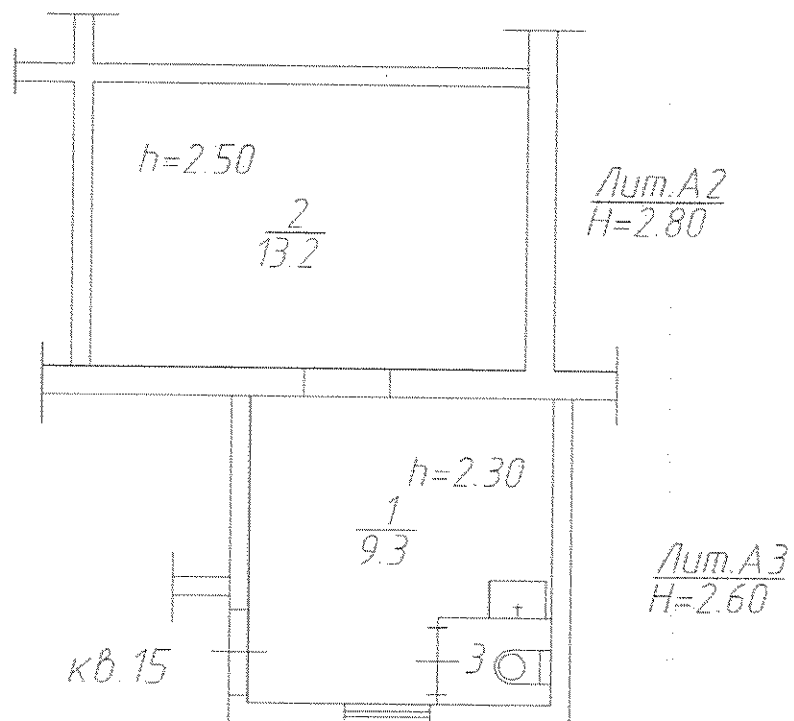
Всего листов выписки: 20

29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358

Кадастровый номер: 24:50:0300248:144

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 8	Всего листов раздела 8: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер: 24:50:0300248:144		Номер этажа (этажей): 1	

1 этаж

Лит. А2
H=2.80

4
16.3
h=2.50

3
11.1

кв. 14

1
5.0
h=2.30

2

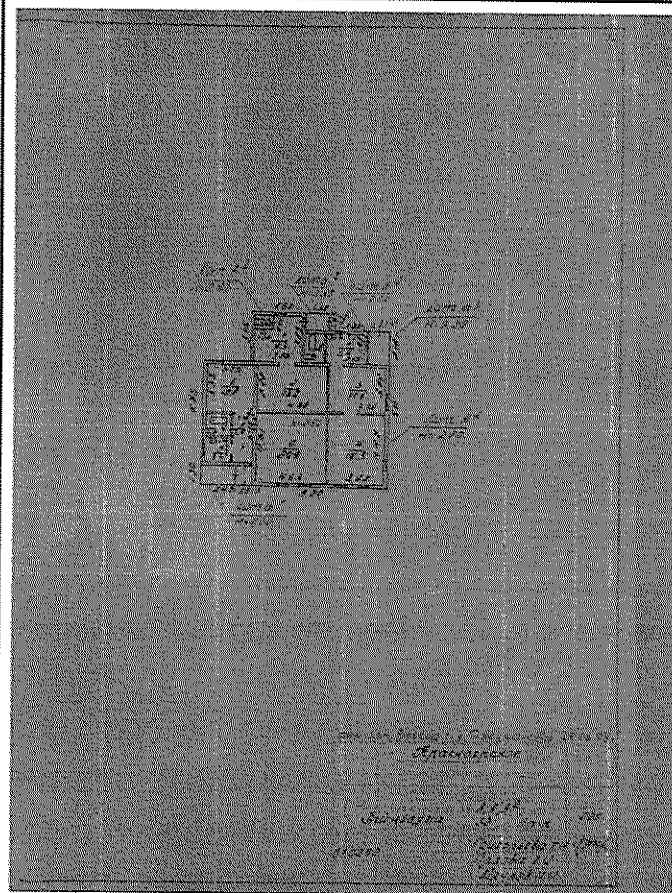
Лит. А4
H=2.60

Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 8	Всего листов раздела 8: 14	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148691358			
Кадастровый номер: 24:50:0300248:144		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.08.2022, поступившего на рассмотрение 29.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:	24:50:0300248:130		
Номер кадастрового квартала:	24:50:0300248		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.01.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Вейнбаума, 32.		
Площадь:	1108 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб.:	5949250.88		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:50:0300248:144, 24:50:0000000:153668, 24:50:0000000:344480, 24:50:0000000:154425, 24:50:0000000:344484		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	историко-культурная деятельность (код - 9.3)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:50-6.8434 от 03.02.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия установлены постановлением Правительства Красноярского края от 15.11.2016 №569-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны», вид/наименование: Границы охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения: "Дом жилой А.В. Телегина", кон. 19 в., 1908 г., ул. Ленина, 67/ул. Вейнбаума, 34, тип: Зона охраны объекта культурного наследия, номер: 1, решения: 1. дата решения: 15.11.2016, номер решения: 569-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Красноярского края 2. дата решения: 03.04.2018, номер решения: 129-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Красноярского края		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.12.2009; реквизиты документа-основания: межевой план от 18.12.2009 № - . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2019; реквизиты документа-основания: доверенность от 20.07.2018 № 3203522 выдан: Нотариус Красноярского нотариального округа; сопроводительное письмо от 23.05.2019 № СОВ-05-23-5-1; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; план границ ЗОУИТ от 01.03.2019 № б/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью Сибирский Кадастровый Центр. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.06.2019; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 20.05.2019 № 102-2462; приказ "О включении объекта в реестр" от 14.05.2019 № 236 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ "Об отказе во включении объектов в реестр" от 16.05.2019 № 254 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ "О включении объекта в реестр" от 16.05.2019 № 255 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ "Об отказе во включении объектов в реестр" от 16.05.2019 № 256 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; план границ ЗОУИТ от 14.05.2019 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.09.2019; реквизиты	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	
		документа-основания: доверенность от 20.07.2018 серия: 24АА № 3203522; сопроводительное письмо от 01.07.2019 № СОВ-07-01-15-118; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; описание местоположения границ от 01.07.2019 № б/н; перечень объектов недвижимости – передаточных устройств «Горэлектросеть» ПОЭиЭ «Красноярскэнерго» по состоянию на 01.07.92 г., находящихся в собственности ОАО "Красноярскэнерго" учтенных в расчете уставного капитала ОАО "Красноярскэнерго" от 22.12.2003 № 1/3. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.09.2019; реквизиты документа-основания: доверенность от 20.07.2018 серия: 24АА № 3203522; сопроводительное письмо от 01.07.2019 № СОВ-07-01-15-118; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; описание местоположения границ от 01.07.2019 № б/н; перечень объектов недвижимости – передаточных устройств «Горэлектросеть» ПОЭиЭ «Красноярскэнерго» по состоянию на 01.07.92 г., находящихся в собственности ОАО "Красноярскэнерго" учтенных в расчете уставного капитала ОАО "Красноярскэнерго" от 22.12.2003 № 1/3. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.02.2022; реквизиты документа-основания: постановление Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны от 15.11.2016 № 569-п выдан: Правительство Красноярского края; постановление О внесении изменения в постановление Правительства Красноярского края от 15.11.2016 № 569-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны" от 03.04.2018 № 129-п выдан: Правительство Красноярского края.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:50:0300248:130-24/112/2021-5 14.12.2021 05:42:58
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	76°49.6'	0.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	84°15.2'	30.46	данные отсутствуют	24:50:0300248:49	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	84°6.2'	1.85	данные отсутствуют	24:50:0300248:49	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	173°20.8'	0.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	86°29.8'	2.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	169°26.5'	8.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	169°44.6'	9.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	85°4.7'	3.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	164°27.8'	5.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	180°0.0'	3.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	175°46.9'	1.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	172°28.0'	1.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	264°44.3'	40.56	данные отсутствуют	24:50:0300248:131	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.1	354°47.4'	29.18	данные отсутствуют	24:50:0000000:313	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-167 (24)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632046.18	98787.85	Закрепление отсутствует	0.1
2	632046.29	98788.32	Закрепление отсутствует	0.1
3	632049.34	98818.63	Закрепление отсутствует	0.1
4	632049.53	98820.47	Закрепление отсутствует	0.1
5	632048.93	98820.54	Закрепление отсутствует	0.1
6	632049.08	98822.99	Закрепление отсутствует	0.1
7	632041.14	98824.47	Закрепление отсутствует	0.1
8	632031.69	98826.18	Закрепление отсутствует	0.1
9	632031.95	98829.2	Закрепление отсутствует	0.1
10	632026.77	98830.64	Закрепление отсутствует	0.1
11	632023.27	98830.64	Закрепление отсутствует	0.1
12	632022.05	98830.73	Закрепление отсутствует	0.1
13	632020.84	98830.89	Закрепление отсутствует	0.1
14	632017.12	98790.5	Закрепление отсутствует	0.1
1	632046.18	98787.85	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 24:50:0300248:130/1
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 24:50:0300248:130/2
---	--



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

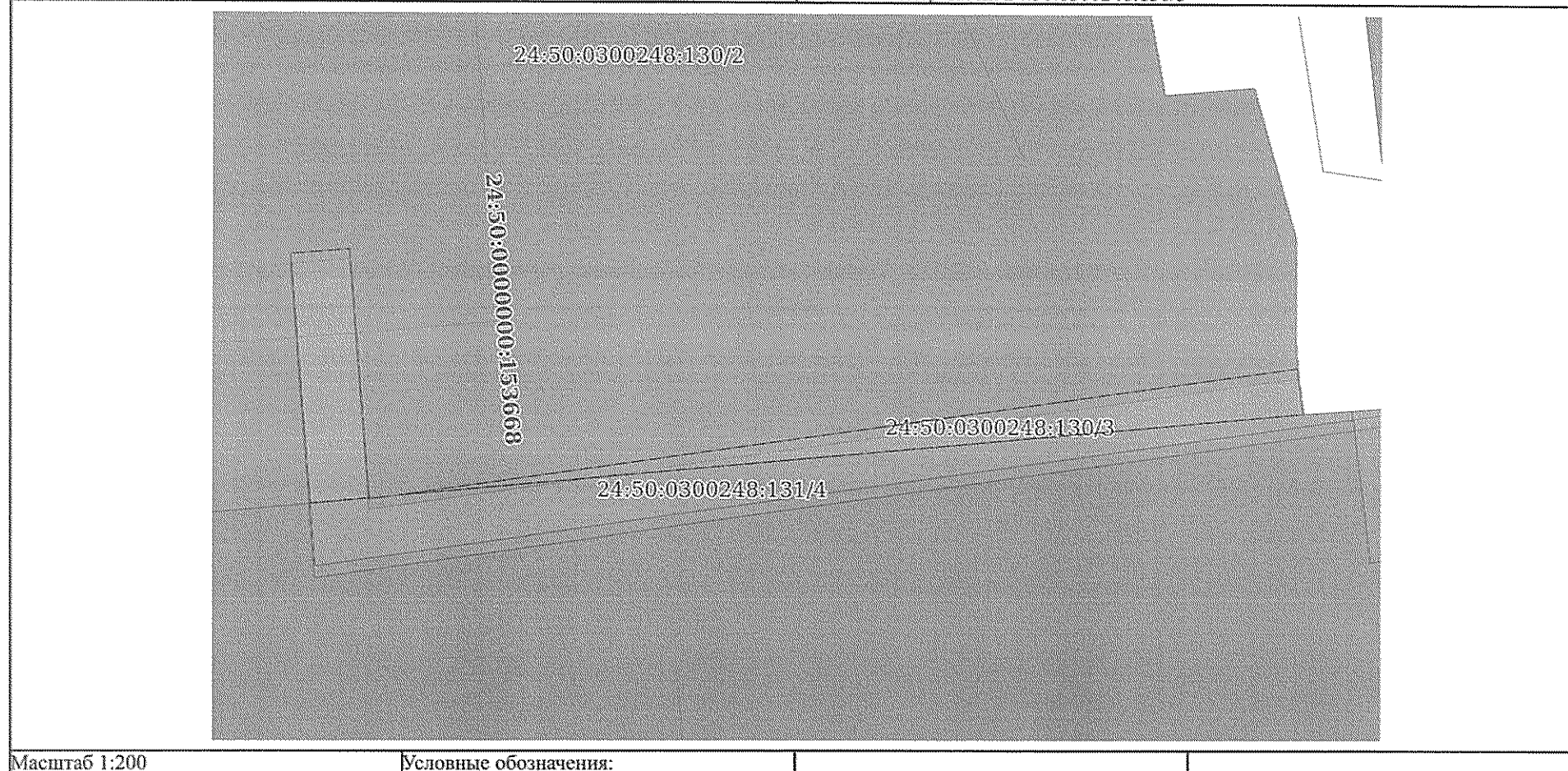
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392

Кадастровый номер: 24:50:0300248:130

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 24:50:0300248:130/3

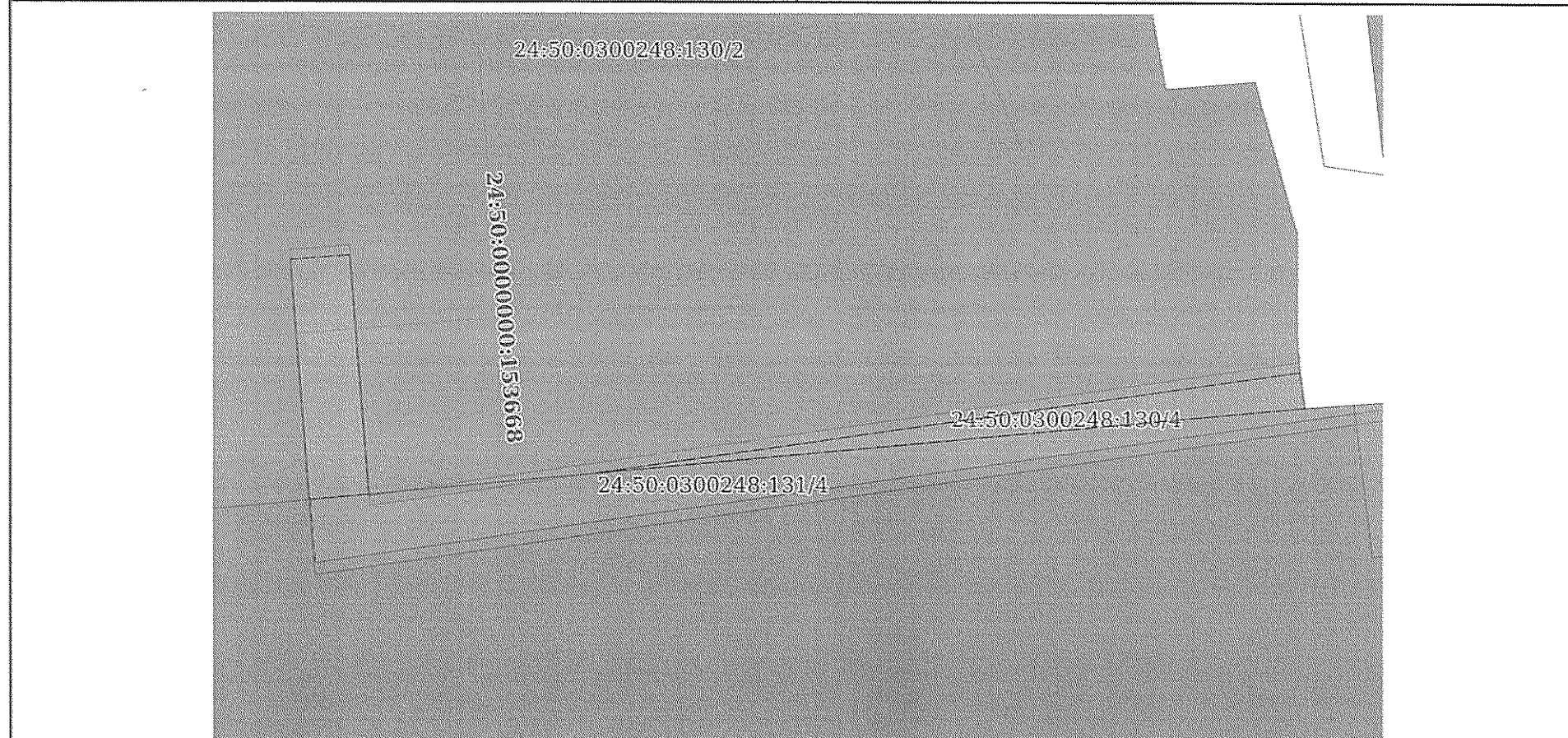


полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 24:50:0300248:130/4
---	--



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
24:50:0300248:130/1	9	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-06-14; реквизиты документа-основания: доверенность от 20.07.2018 № 3203522 выдан: Нотариус Красноярского нотариального округа; сопроводительное письмо от 23.05.2019 № СОВ-05-23-5-1; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; план границ ЗОУИТ от 01.03.2019 № 6/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью Сибирский Кадастровый Центр; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (в ред. от 26.08.2013г.) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 24:50-6.3294; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КЛ 10 кВ от ТП 118 до ТП 161; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 6/н	
24:50:0300248:130/2	1108	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-06-26; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 20.05.2019 № 102-2462; приказ "О включении объекта в реестр" от 14.05.2019 № 236 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ "Об отказе во включении объектов в реестр" от 16.05.2019 № 254 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ "О включении объекта в реестр" от 16.05.2019 № 255 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ "Об отказе во включении объектов в реестр" от 16.05.2019 № 256 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; план границ ЗОУИТ от 14.05.2019 № 6/н; Содержание ограничения (обременения): В границах территории объекта культурного наследия действуют ограничивающие мероприятия, связанные с особенностями проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ. Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения. На основании статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории объекта культурного наследия устанавливаются следующие требования: 1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается: деятельность, ведущая к разрушению объекта культурного наследия, искажению его объемно-пространственной композиции, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения или уничтожения; строительство объектов капитального строительства; возведение временных строений и сооружений; проведение земляных, строительных, хозяйственных, мелиоративных и иных видов работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия и его историко-градостроительной среды; размещение любых рекламных конструкций, в том числе на объекте культурного наследия,	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Лист 13

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	
		за исключением случаев, указанных в пункте 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;свалка мусора, устройство площадки для складирования бытовых отходов.; Реестровый номер границы: 24:50-8.622; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом мещанки Д.Ш. Глянцшпигель», начало XX века (г. Красноярск, ул. Вейнбаума, 32); Номер: 1	
24:50:0300248:130/3	41	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-09-04; реквизиты документа-основания: доверенность от 20.07.2018 серия: 24АА № 3203522; сопроводительное письмо от 01.07.2019 № СОВ-07-01-15-118; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; описание местоположения границ от 01.07.2019 № б/н; перечень объектов недвижимости – передаточных устройств «Горэлектросеть» ПОЭиЭ «Красноярскэнерго» по состоянию на 01.07.92 г., находящихся в собственности ОАО "Красноярскэнерго" учтенных в расчете уставного капитала ОАО "Красноярскэнерго" от 22.12.2003 № 1/3; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (в ред. от 26.08.2013г.) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 24:50-6.6409; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КЛ-0,4 кВ ТП198 р.3 ДО УЛ.ВЕЙНБАУМАНА,32; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
24:50:0300248:130/4	31	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-09-05; реквизиты документа-основания: доверенность от 20.07.2018 серия: 24АА № 3203522; сопроводительное письмо от 01.07.2019 № СОВ-07-01-15-118; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; описание местоположения границ от 01.07.2019 № б/н; перечень объектов недвижимости – передаточных устройств «Горэлектросеть» ПОЭиЭ «Красноярскэнерго» по состоянию на 01.07.92 г., находящихся в собственности ОАО "Красноярскэнерго" учтенных в расчете уставного капитала ОАО "Красноярскэнерго" от 22.12.2003 № 1/3; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (в ред. от 26.08.2013г.) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 24:50-6.6414; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КЛ-0,4 кВ ТП198- р.7 Ж/Д УЛ.ВЕЙНБАУМАНА,32; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2009-12-18; реквизиты документа-основания: межевой план от 18.12.2009 № -; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона инженерных сетей, 564 кв.м	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	
		кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-24; реквизиты документа-основания: постановление Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны от 15.11.2016 № 569-п выдан: Правительство Красноярского края; постановление О внесении изменения в постановление Правительства Красноярского края от 15.11.2016 № 569-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны" от 03.04.2018 № 129-п выдан: Правительство Красноярского края; Содержание ограничения (обременения): Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия установлены постановлением Правительства Красноярского края от 15.11.2016 №569-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны». ; Реестровый номер границы: 24:50-6.8434; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения: "Дом жилой А.В. Телегина", кон. 19 в., 1908 г., ул. Ленина, 67/ул. Вейнбаума, 34; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия; Номер: 1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392			
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:50:0300248:130/1				
Система координат МСК-167 (24)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632046.18	98787.85	-	-
2	632046.26	98788.2	-	-
3	632017.15	98790.77	-	-
4	632017.12	98790.5	-	-
1	632046.18	98787.85	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20				
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392				
Кадастровый номер:			24:50:0300248:130	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:50:0300248:130/2				
Система координат МСК-167 (24)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632046.18	98787.85	-	-
2	632046.29	98788.32	-	-
3	632049.34	98818.63	-	-
4	632049.53	98820.47	-	-
5	632048.93	98820.54	-	-
6	632049.08	98822.99	-	-
7	632041.14	98824.47	-	-
8	632031.69	98826.18	-	-
9	632031.95	98829.2	-	-
10	632026.77	98830.64	-	-
11	632023.27	98830.64	-	-
12	632022.05	98830.73	-	-
13	632020.84	98830.89	-	-
14	632017.12	98790.5	-	-
15	632024.47	98789.83	-	-
1	632046.18	98787.85	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20				
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392				
Кадастровый номер:		24:50:0300248:130		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:50:0300248:130/3				
Система координат МСК-167 (24)МСК-167 (24)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632022.4	98830.7	-	-
2	632022.05	98830.73	-	-
3	632020.84	98830.89	-	-
4	632018.03	98800.38	-	-
1	632022.4	98830.7	-	-
1	632017.93	98799.34	-	-
2	632017.75	98797.34	-	-
3	632026.23	98796.66	-	-
4	632026.39	98798.66	-	-
1	632017.93	98799.34	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20				
29.08.2022г. № КУВИ-001/2022-148692392				
Кадастровый номер:			24:50:0300248:130	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:50:0300248:130/4				
Система координат МСК-167 (24)МСК-167 (24)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632022.06	98830.73	-	-
2	632022.05	98830.73	-	-
3	632020.84	98830.89	-	-
4	632018.63	98806.92	-	-
1	632022.06	98830.73	-	-
1	632017.93	98799.31	-	-
2	632017.75	98797.3	-	-
3	632025.89	98796.66	-	-
4	632026.05	98798.66	-	-
1	632017.93	98799.31	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.