



АГЕНТСТВО
по управлению государственным
имуществом Красноярского края

Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009
Телефон: (391) 221-52-27
Факс: (391) 211-08-17
E-mail: prgm@augi24.ru
ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580
ИНН/КПП 2466133722/246601001

7 9 ИЮН 2023 № 92-11- *ИИ83*
На № _____

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ	
7 9 ИЮН 2023 <i>4846</i>	
Вход № _____	час. _____ мин. _____

Председателю комитета
по бюджету, государственной
собственности и защите прав
граждан Законодательного
Собрания Красноярского края

В.Ф. Чашину

О предоставлении информации

Уважаемый Владимир Федорович!

Рассмотрев справку экспертно-правового управления Законодательного Собрания края от 16.06.2023 (далее - Справка) к предложению Правительства края о согласовании безвозмездной передачи имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края, в муниципальную собственность города Минусинска (внесено Правительством края, входящий № 4547 от 08.06.2023), направляем обобщенные сведения из Реестра государственной собственности Красноярского края, содержащие информацию о площади земельных участков с кадастровыми номерами: 24:53:0109001:434, 24:53:0109001:435, 24:53:0109001:436, предлагаемых к передаче из краевой в муниципальную собственность города Минусинска.

По замечанию, указанному в пункте 2 Справки, информирую.

Ранее сооружение - забор железобетонный балансовой стоимостью 61 506,10 рублей (далее - Сооружение) учитывалось на кадастровом учете с номером 24:53:0109001:2171 в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН). При направлении заявления в Росреестр о регистрации права собственности Красноярского края на Сооружение было получено сообщение об отказе в государственной регистрации, так как ограждения (заборы) не являются объектами недвижимого имущества, права на которые подлежат государственной регистрации. В связи с чем 25.04.2023 данный объект был снят с кадастрового учета (копия выписки из ЕГРН прилагается).

В настоящее время Сооружение учтено в Реестре государственной собственности Красноярского края в составе движимого имущества.

Поскольку решение Минусинского городского Совета депутатов № 3-10р «О согласовании перечня имущества, предлагаемого к передаче из государственной собственности края в муниципальную собственность города Минусинска» принято 15.11.2022 (до момента снятия Сооружения

с кадастрового учета в ЕГРН), данное Сооружение было включено в перечень как недвижимое имущество.

По замечанию, указанному в пункте 4 Справки, сообщаем следующее.

Сокращения - «Мин. ОМЭ» и «ЛКК (АБК)», содержащиеся в наименованиях передаваемых в муниципальную собственность объектов недвижимости, указаны в соответствии со сведениями о наименованиях объектов, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

С уважением,

временно замещающий
должность руководителя агентства



М.А. Шегин

**АГЕНТСТВО**

по управлению
государственным имуществом
Красноярского края

Ленина ул., д.123а, г. Красноярск,
660009

Телефон: (391) 221-52-27

Факс: (391) 211-08-17

E-mail: prgm@augi24.ru

ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580

ИНН/КПП 2466133722/246601001

№ 92-06-4482

На №

Начальнику отдела разграничения и перераспределения государственного имущества

Т.В. Боярских

**Обобщенные сведения из реестра государственной собственности Красноярского края
(Государственная казна Красноярского края)**

Сведения об имуществе, учтенном в составе государственной казны Красноярского края

1. Недвижимое имущество:

№ п/п	РПКИ общий	Катастровый номер	Наименование объекта	Адрес (местонахождение)	Площадь, кв.м.	Протяженность, м/ Площадь застройки, кв.м./ Объем, куб.м	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.) на 01.02.2016
1	B12000005370	24:53:0109001:1582	Нежилое здание столовой Мин.ОМЭ	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, д. 15	1122,80		2235375,20	303842,93
2	П12000004598	24:53:0109001:1608	Нежилое здание овощехранилища Мин.ОМЭ (литера В)	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, д. 116	30,50		352759,01	0,00
3	П12000005356	24:53:0109001:1741	Сооружение - автомобильная дорога (Лит. I)	Красноярский край, г. Минусинск, район ул. Промышленная, 15		549,00 м/ 3845,80 кв.м.	1303291,78	0,00
4	П12000005357	24:53:0105001:645	Нежилое 2-х этажное здание Мин.ОМЭ	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, д. 15	370,30		1850092,82	0,00
5	П12000005358	24:53:0105001:644	Нежилое здание ЛКК (ЛБК) Мин.ОМЭ	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, д. 15	1913,70		8241546,89	5914755,46

6	П12000005359	24:53:0000000:2361	теплотрасса Мин.ОМЭ (литера № 21)	Красноярский край, г. Минусинск, от тепловой камеры ТК1 по ул. Промышленная до нежилых зданий по ул. Промышленная, 15		346,00 м	3154187,24	0,00
7	П12000005360	24:53:0109001:1564	Сооружение - забор ж/б Мин.ОМЭ (литера №20)	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, 15		594,00 м	426921,93	0,00
8	П12000005361	24:53:0109001:1566	Сооружение - жижеборник Мин.ОМЭ (литера №17)	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, 15		площадь застройки 0,5 кв.м./ объем 3,0 куб.м	169724,07	0,00
9	П12000005362	24:53:0109001:1563	Сооружение - септик Мин.ОМЭ (литера № 16)	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, 15		площадь застройки 0,5 кв.м./ объем 100 куб.м.	94376,24	9536,54
10	П12000005363	24:53:0109001:1567	Сооружение - пожарный резервуар Мин.ОМЭ (литера №18)	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, 15	52,00	площадь застройки 52 кв.м./ объем 100 куб.м.	396130,78	20666,80
11	П12000005364	24:53:0109001:1565	Сооружение - питьевой водопровод Мин.ОМЭ (литера №22)	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, 15		202,00 м	43312,08	0,00
12	П12000005365	24:53:0105001:643	Теплица	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, д. 15	1243,90		4797708,21	0,00
13	П12000005366	24:53:0109001:1571	Нежилое здание - гараж Мин. ОМЭ	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, д. 15	1083,30		3757043,54	487352,33
14	П12000005367	24:53:0109001:1568	Сооружение - насосная станция на водозаборной скважине Мин. ОМЭ (литера В1,1)	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, 11Б	10,1	Площадь застройки 10,1 кв.м	259958,22	29404,55

№ п/п	РПКи общий	Наименование объекта	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
1	П11000001928	Земельный участок	24:53:0109001:434	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир водозаборная скважина и овоцехранилище. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, 11 "Б"	557	296613,64
2	П11000028167	Земельный участок	24:53:0109001:436	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, 15	28676	12879251,88
3	П11000028168	Земельный участок	24:53:0109001:435	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Минусинск, район ул. Промышленная, 15	5857	3181756,68

2. Движимое имущество:

№ п/п	РНКИ общий	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.) на 01.02.2016
1	B23000060752	Сооружение - забор ж/б Мин.ОМЭ	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, 15	61506,10	0,00

Временно замещающая должность
начальника отдела учета, выдачи информации
и государственной регистрации



И.Н. Денисова

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

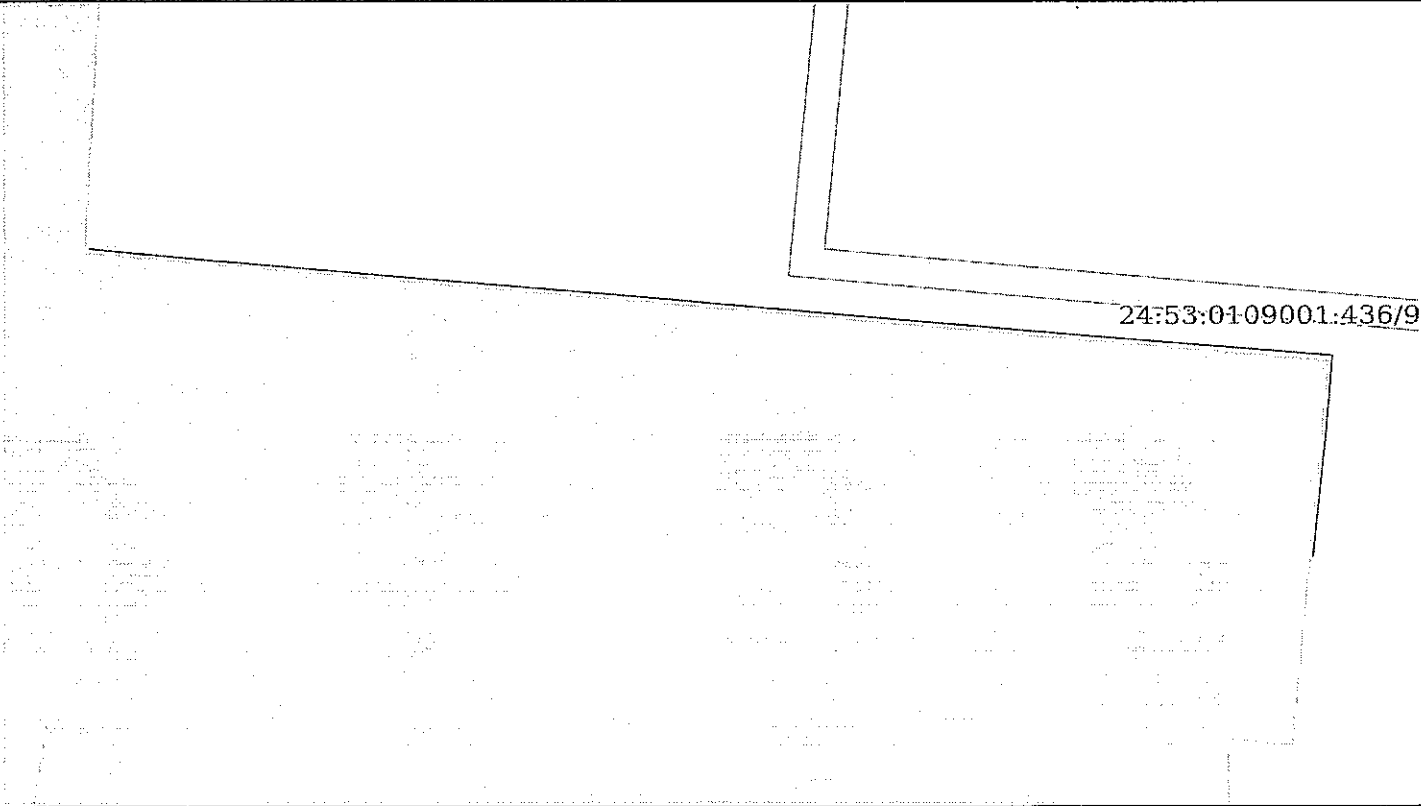
Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25.04.2023г.			
Кадастровый номер:	24:53:0109001:2171		
Номер кадастрового квартала:	24:53:0109001		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.09.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Красноярский край, г. Минусинск, ул. Промышленная, 15		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	152	в метрах
Назначение:	иное сооружение (ограждение)		
Наименование:	Сооружение - забор железобетонный		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	-, в том числе подземных -		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1982		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:53:0109001:436		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Объект недвижимости снят с кадастрового учета 25.04.2023 10:24:33		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ (представитель правообладателя), Правообладатель: Красноярский край		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094B7974B3CA5E1F07A347C6AD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.03.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25.04.2023г.			
Кадастровый номер:		24:53:0109001:2171	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
 24:53:0109001:436/9			
Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сертификат: 3094B7974D3CA8E1F07A547CFAD6FA78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023