



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
Красноярского края**

Мира пр., д. 110, г. Красноярск, 660009

Факс: (391) 211-00-82

Телефон: (391) 249-30-26

public@krskstate.ru

http://www.krskstate.ru

Д.О. 2023 № 3-03626

На № _____

**О согласовании безвозмездной
передачи земельных участков
в муниципальную собственность**

Председателю
Законодательного Собрания
Красноярского края

Додатко А.И.

Уважаемый Алексей Игоревич!

В соответствии со статьей 7 Закона Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае» прошу согласовать безвозмездную передачу из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность Канского района Красноярского края земельных участков согласно приложению № 1.

Докладывать по данному вопросу на заседании сессии Законодательного Собрания Красноярского края поручено руководителю агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края В.В. Вернеру.

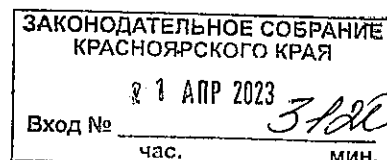
Приложение: на 1 л. в 1 экз. + CD-диск (только в адрес).

С уважением,

первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

Ю.А. Лапшин

Вернер Валентин Валерьевич
221-52-27



Приложение № 1
к письму Правительства
Красноярского края
от *М.04.1023* № *3-03626*

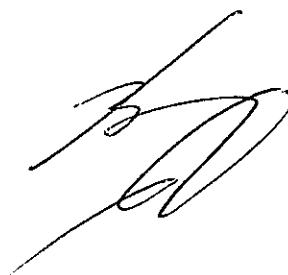
Перечень земельных участков,
находящихся в государственной собственности Красноярского края,
безвозмездно передаваемых в муниципальную собственность
Канского района Красноярского края

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
1	24:18:0000000:6065	6 000,00	38 880,00
2	24:18:0000000:6066	31 100,00	201 528,00
3	24:18:0000000:6067	53 200,00	344 736,00
4	24:18:0000000:6068	15 400,00	99 792,00
5	24:18:0000000:6069	2 781 800,00	18 026 064,00
6	24:18:0000000:6070	189 500,00	1 227 960,00
7	24:18:0000000:6071	174 300,00	1 129 464,00
8	24:18:1300001:348	256 200,00	1 726 788,00
9	24:18:1300001:349	790 700,00	5 329 318,00
10	24:18:1300001:350	150 200,00	1 012 348,00
11	24:18:1300001:351	62 600,00	421 924,00
12	24:18:1300001:352	166 700,00	1 123 558,00
13	24:18:1300001:353	16 500,00	111 210,00
14	24:18:1300001:354	4 000,00	26 960,00
15	24:18:1300002:828	174 300,00	1 049 286,00
16	24:18:1300002:829	202 100,00	1 216 642,00
17	24:18:1300002:830	38 100,00	229 362,00
18	24:18:1300002:831	927 800,00	5 585 356,00
19	24:18:1300002:832	138 100,00	831 362,00
20	24:18:1300002:833	316 400,00	1 904 728,00
21	24:18:1300003:330	1 484 500,00	10 495 415,00
22	24:18:1300003:331	285 300,00	2 017 071,00
23	24:18:1300003:332	2 848 300,00	20 137 481,00
24	24:18:1300003:333	232 800,00	1 645 896,00
25	24:18:1300003:334	37 200,00	263 004,00
26	24:18:1300003:335	2 214 000,00	15 652 980,00
27	24:18:1300003:336	49 400,00	349 258,00

28	24:18:1300003:337	259 700,00	1 836 079,00
29	24:18:1300003:338	199 700,00	1 411 879,00
30	24:18:1300003:339	74 800,00	528 836,00
31	24:18:1300003:340	263 700,00	1 864 359,00
32	24:18:1300003:341	47 500,00	335 825,00
33	24:18:1300003:342	118 400,00	837 088,00
34	24:18:1300003:343	44 900,00	317 443,00
35	24:18:1300003:344	41 800,00	295 526,00
36	24:18:1300003:345	40 800,00	288 456,00
37	24:18:1300003:346	5 700,00	40 299,00
38	24:18:1300003:348	11 900,00	84 133,00
39	24:18:1300003:349	12 000,00	84 840,00
40	24:18:1300003:350	23 100,00	163 317,00
41	24:18:1300003:351	45 100,00	318 857,00
42	24:18:1300003:352	60 200,00	425 614,00
43	24:18:1300003:353	3 500,00	24 745,00
44	24:18:1300003:354	5 000,00	35 350,00
45	24:18:1300004:233	217 500,00	1 550 775,00
46	24:18:1300004:234	9 000,00	64 170,00
47	24:18:1300004:235	7 000,00	49 910,00
48	24:18:1300004:236	5 000,00	35 650,00
49	24:18:1300004:237	52 500,00	374 325,00
50	24:18:1300004:238	13 000,00	92 690,00
51	24:18:1300004:239	3 000,00	21 390,00
52	24:18:1300004:240	848 700,00	6 051 231,00
53	24:18:1300004:241	2 236 800,00	15 948 384,00
54	24:18:1300004:242	41 700,00	297 321,00
55	24:18:1300004:243	49 900,00	355 787,00
56	24:18:1300004:244	78 800,00	561 844,00
57	24:18:1300004:245	55 200,00	393 576,00
58	24:18:1300005:397	12 000,00	85 920,00
59	24:18:1300005:398	7 000,00	50 120,00
60	24:18:1300005:399	575 600,00	4 121 296,00
61	24:18:1300005:400	13 000,00	93 080,00
62	24:18:1300005:401	3 174 300,00	22 727 988,00
63	24:18:1300005:402	23 100,00	165 396,00
64	24:18:1300005:403	561 900,00	4 023 204,00
65	24:18:1300005:404	51 100,00	365 876,00
66	24:18:1300005:405	89 000,00	637 240,00
67	24:18:1300005:406	61 500,00	440 340,00
68	24:18:1300005:407	355 500,00	2 545 380,00
69	24:18:1300005:408	18 600,00	133 176,00
70	24:18:1300005:409	19 000,00	136 040,00

71	24:18:1300005:410	18 000,00	128 880,00
72	24:18:1300006:964	157 800,00	983 094,00
73	24:18:1300006:965	29 100,00	181 293,00
74	24:18:1300006:966	37 000,00	230 510,00
75	24:18:1300006:967	20 200,00	125 846,00
76	24:18:1300006:968	7 000,00	43 610,00
77	24:18:1300006:969	196 000,00	1 221 080,00
78	24:18:1300006:970	5 000,00	31 150,00
79	24:18:1300006:971	12 000,00	74 760,00
80	24:18:1300006:972	21 100,00	131 453,00
81	24:18:1300006:973	9 100,00	56 693,00
82	24:18:1300006:974	10 100,00	62 923,00
83	24:18:1300006:975	6 000,00	37 380,00
84	24:18:1300006:976	24 100,00	150 143,00
85	24:18:1300006:977	4 000,00	24 920,00
86	24:18:1300006:978	35 000,00	218 050,00
87	24:18:1300006:979	71 800,00	447 314,00
88	24:18:1300006:980	464 000,00	2 890 720,00
89	24:18:1300006:981	257 700,00	1 605 471,00
90	24:18:1300006:982	102 300,00	637 329,00
91	24:18:1300006:983	56 100,00	349 503,00
92	24:18:1300006:984	152 600,00	950 698,00
93	24:18:1300006:985	222 300,00	1 384 929,00
94	24:18:1300006:986	347 900,00	2 167 417,00
Общая кадастровая стоимость, руб.			176 548 292,00

Руководитель агентства
по управлению государственным
имуществом Красноярского края



В.В. Вернер

Васютина Мария Александровна,
8(391)211-19-88, vma@augi24.ru
Триппель Галина Игоревна,
8(391)249-37-98

Приложение № 2
к письму Правительства
Красноярского края
от 20.04.2023 № 3-03626

Пояснительная записка

В соответствии со статьей 19 Земельного кодекса Российской Федерации в собственность муниципальных образований для обеспечения их развития могут безвозмездно передаваться земли, находящиеся в государственной собственности, в том числе за пределами границ муниципальных образований.

Согласно статье 7 Закона Красноярского края 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае» (далее – Закон края) передача земельных участков, находящихся в собственности края, в муниципальную собственность производится по предложению главы муниципального образования, либо уполномоченных в соответствии с муниципальными правовыми актами органа местного самоуправления или должностного лица местного самоуправления, либо органов государственной власти края в случае, если указанные земельные участки необходимы для осуществления полномочий органов местного самоуправления.

Агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края (далее - Агентство) в адрес главы Канского района Красноярского края было направлено предложение о передаче земельных участков сельскохозяйственного назначения из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность Канского района Красноярского края.

Соответственно, в адрес Агентства поступило согласие Канского районного Совета депутатов на прием в муниципальную собственность Канского района предлагаемых к передаче земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Красноярского края, с приложением муниципальных правовых актов, подтверждающих полномочия органа местного самоуправления, в связи с тем, что в соответствии с подпунктами 25, 35 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального района относится создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширение рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, муниципальный земельный контроль.

Предложения органов государственной власти Красноярского края, краевых государственных унитарных предприятий, краевых государственных учреждений о необходимости использования земельных участков для осуществления полномочий органов государственной власти края либо для обеспечения деятельности органов государственной власти края, государственных гражданских служащих края, работников краевых государственных унитарных предприятий и работников краевых государственных учреждений в агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края не поступали.

На основании изложенного подготовлен проект распоряжения о передаче земельных участков сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Канского района, из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность Канского района Красноярского края.

При этом в соответствии с пунктом 8 статьи 7 Закона края в случаях, когда в соответствии с краевыми законами для отчуждения краевого имущества требуется согласие Законодательного Собрания края, решение о передаче земельных участков, находящихся в собственности края, в муниципальную собственность (об отказе в передаче земельных участков, находящихся в собственности края, в муниципальную собственность) принимается Правительством края, уполномоченным органом в месячный срок со дня принятия Законодательным Собранием края решения о согласовании передачи земельных участков, находящихся в собственности края, в муниципальную собственность (об отказе в согласовании передачи земельных участков, находящихся в собственности края, в муниципальную собственность).

В соответствии с пунктом 4 статьи 31 Закона Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края» отчуждение имущества, общая балансовая стоимость которого составляет более 15 миллионов рублей, может быть произведено только с предварительного согласия Законодательного Собрания Красноярского края.

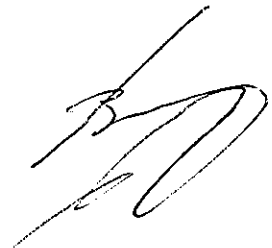
Земельное законодательство не оперирует понятием «балансовая стоимость», в то время как к земельным участкам применимо понятие «кадастровая стоимость».

В соответствии с пунктом 142 приказа Минфина России от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» земельные участки в составе государственной (муниципальной) казны учитываются по их кадастровой стоимости.

Кадастровая стоимость передаваемых земельных участков составляет 176 548 292 (сто семьдесят шесть миллионов пятьсот сорок восемь тысяч двести девяносто два) рубля 00 копеек.

На основании изложенного, прошу Законодательное Собрание Красноярского края согласовать передачу земельных участков сельскохозяйственного назначения из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность Канского района.

Руководитель агентства
по управлению государственным
имуществом Красноярского края

 В.В. Вернер



Администрация
Канского района
Красноярского края
663600 г. Канск, ул. Ленина, 4/1
ИНН 2418004639, БИК 040452000,
КПП 245001001
Тел/факс: (39161) 3-29-72
e-mail:
priemnaya@kanskiy.krskcit.ru
www.kanskadm.ru
2023г. № *10/10*
На № _____ от _____ 2022

Руководителю Агентства
по управлению государственным
имуществом Красноярского края
В.В. Вернер

660009, г. Красноярск,
ул. Ленина, 123а

Уважаемый Валентин Валерьевич!

Администрация Канского района направляет в Ваш адрес Решение Канского районного Совета депутатов от 15.12.2022 № 14-201 «О согласовании перечня имущества, передаваемого безвозмездно из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность Канского муниципального района Красноярского края», подтверждающее согласие на прием в муниципальную собственность Канского района Красноярского края земельных участков, а также муниципальные правовые акты, подтверждающие полномочия Канского муниципального района Красноярского края.

Приложение: Решение Канского районного Совета депутатов от 15.12.2022 № 14-201 в 1 экз. на 2 листах;

Устав Канского района в 1 экз. на 32 листах;

Распоряжение Председателя Канского районного Совета депутатов от 16.08.2022 №21-ро «Об организации деятельности Канского районного Совета депутатов» в 1 экз. на 1 листе;

Выписка из Решения Канского районного Совета депутатов от 14.12.2018 №25-178 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Канского района» в 1 экз. на 1 листе;

Решение Канского районного Совета депутатов от 14.12.2018 №25-178 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Канского района» в 1 экз. на 16 листах;

41.08.2023
01-16-15

Решение Канского районного Совета депутатов от 29.04.2021 №52-403 «Об избрании Главы Канского района» в 1 экз. на 1 листе;

Решение Канского районного Совета депутатов от 05.10.2021 №1-1 «Об избрании председателя Канского районного Совета депутатов» в 1 экз. на 1 листе;

Выписка из официального печатного издания Канского района «Вести Канского района» от 10.10.2022 №24 об опубликовании решения Канского районного Совета депутатов от 06.10.2022 №12-177 в 1 экз. на 1 листе.

Глава Канского района

А.А. Заруцкий



КАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

15.12.2022

г. Канск

№ 14-201

О согласовании перечня имущества, передаваемого безвозмездно из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность Канского муниципального района Красноярского края

В соответствии со статьей 1 Закона Красноярского края от 05.06.2008 № 5-1732 «О порядке безвозмездной передачи в муниципальную собственность имущества, находящегося в государственной собственности края, и безвозмездного приема имущества, находящегося в муниципальной собственности, в государственную собственность края», статьей 7 Закона Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае», руководствуясь п. 8 ст. 4 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Канского района», утвержденного решением Канского районного Совета депутатов от 14.12.2018 № 25-178, ст. 25, 30 Устава Канского района Красноярского края, Канский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Дать согласие на прием в муниципальную собственность Канского муниципального района Красноярского края имущества в виде земельных участков, находящихся в государственной собственности Красноярского края, согласно перечню, указанному в приложении к настоящему Решению.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, финансам и бюджету.

3. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в официальном печатном издании «Вести Канского района», подлежит размещению на официальном сайте Канского муниципального района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Канского
районного Совета депутатов
Б.А. Щукаров



Глава Канского района

А. А. Заруцкий

Приложение к решению Канского
районного Совета депутатов от
15.12.2022 № 14-201

Перечень земельных участков, передаваемых безвозмездно из
государственной собственности Красноярского края в муниципальную
собственность Канского муниципального района Красноярского края

№ п/п	Кадастровый номер	Общая площадь, кв.м.
1	24:18:0000000:6065	6000,00
2	24:18:0000000:6066	31100,00
3	24:18:0000000:6067	53200,00
4	24:18:0000000:6068	15400,00
5	24:18:0000000:6069	2781800,00
6	24:18:0000000:6070	189500,00
7	24:18:0000000:6071	174300,00
8	24:18:1300001:348	256200,00
9	24:18:1300001:349	790700,00
10	24:18:1300001:350	150200,00
11	24:18:1300001:351	62600,00
12	24:18:1300001:352	166700,00
13	24:18:1300001:353	16500,00
14	24:18:1300001:354	4000,00
15	24:18:1300002:828	493124,00
16	24:18:1300002:829	202100,00
17	24:18:1300002:830	38100,00
18	24:18:1300002:831	927800,00
19	24:18:1300002:832	138100,00
20	24:18:1300002:833	316400,00
21	24:18:1300003:330	1484500,00
22	24:18:1300003:331	285300,00
23	24:18:1300003:332	2848300,00
24	24:18:1300003:333	232800,00
25	24:18:1300003:334	420039,00
26	24:18:1300003:335	2214000,00
27	24:18:1300003:336	49400,00
28	24:18:1300003:337	259700,00
29	24:18:1300003:338	199700,00
30	24:18:1300003:339	74800,00
31	24:18:1300003:340	263700,00
32	24:18:1300003:341	47500,00
33	24:18:1300003:342	118400,00

34	24:18:1300003:343	44900,00
35	24:18:1300003:344	41800,00
36	24:18:1300003:345	40800,00
37	24:18:1300003:346	5700,00
38	24:18:1300003:348	11900,00
39	24:18:1300003:349	12000,00
40	24:18:1300003:350	23100,00
41	24:18:1300003:351	45100,00
42	24:18:1300003:352	60200,00
43	24:18:1300003:353	3500,00
44	24:18:1300003:354	5000,00
45	24:18:1300004:233	217500,00
46	24:18:1300004:234	9000,00
47	24:18:1300004:235	7000,00
48	24:18:1300004:236	5000,00
49	24:18:1300004:237	52500,00
50	24:18:1300004:238	13000,00
51	24:18:1300004:239	3000,00
52	24:18:1300004:240	848700,00
53	24:18:1300004:241	2236800,00
54	24:18:1300004:242	41700,00
55	24:18:1300004:243	49900,00
56	24:18:1300004:244	78800,00
57	24:18:1300004:245	55200,00
58	24:18:1300005:397	12000,00
59	24:18:1300005:398	7000,00
60	24:18:1300005:399	575600,00
61	24:18:1300005:400	13000,00
62	24:18:1300005:401	3174300,00
63	24:18:1300005:402	23100,00
64	24:18:1300005:403	561900,00
65	24:18:1300005:404	51100,00
66	24:18:1300005:405	89000,00
67	24:18:1300005:406	61500,00
68	24:18:1300005:407	355500,00
69	24:18:1300005:408	18600,00
70	24:18:1300005:409	19000,00
71	24:18:1300005:410	18000,00
72	24:18:1300006:964	157800,00
73	24:18:1300006:965	29100,00
74	24:18:1300006:966	37000,00
75	24:18:1300006:967	20200,00
76	24:18:1300006:968	7000,00
77	24:18:1300006:969	196000,00

78	24:18:1300006:970	5000,00
79	24:18:1300006:971	12000,00
80	24:18:1300006:972	21100,00
81	24:18:1300006:973	9100,00
82	24:18:1300006:974	10100,00
83	24:18:1300006:975	6000,00
84	24:18:1300006:976	24100,00
85	24:18:1300006:977	4000,00
86	24:18:1300006:978	35000,00
87	24:18:1300006:979	71800,00
88	24:18:1300006:980	464000,00
89	24:18:1300006:981	257700,00
90	24:18:1300006:982	102300,00
91	24:18:1300006:983	56100,00
92	24:18:1300006:984	152600,00
93	24:18:1300006:985	222300,00
94	24:18:1300006:986	347900,00

Прочито, пронумеровано и
скреплено печатью

ведущий специалист Канского районного
Собрания депутатов

Маматова О.В. 2023