

ЭКСПЕРТНО-ПРАВОВОЕ  
УПРАВЛЕНИЕ

ПР.МИРА, 110, Г.КРАСНОЯРСК, 660009  
ТЕЛЕФОН: 8(391) 249-31-57  
ФАКС: 8(391) 211-04-65  
E-mail: pravo@sobranie.info  
http://www.sobranie.info

№ 186-ч/ВН-7  
На № \_\_\_\_\_

Комитет по охране здоровья  
и социальной политике

Комитет по бюджету,  
государственной собственности  
и защите прав граждан

**Справка**

к предложению Правительства края о согласовании передачи в безвозмездное пользование краевого имущества  
(внесено Правительством края, вх. № 8081 от 02.11.2023 г.)

В Законодательное Собрание края обратилось Правительство края с предложением согласовать передачу в безвозмездное пользование обществу с ограниченной ответственностью «Центр современной кардиологии» (далее – ООО «Центр современной кардиологии») сроком на один год имущества, находящегося в государственной собственности края и закрепленного на праве оперативного управления за краевым государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Шарыповская городская больница» (далее – КГБУЗ «Шарыповская ГБ»):

- нежилое помещение (комнаты № 1 – 30) общей площадью 348,1 кв.м., расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, городской округ город Шарыпово, город Шарыпово, городок Больничный, здание 2, помещение 2 (кадастровый номер: 24:57:0000037:2404) (далее – помещение № 1). Балансовая стоимость – 7 333 861,31 руб.;

- нежилое помещение (комнаты № 1 – 40) общей площадью 477,9 кв.м., расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, городской округ город Шарыпово, город Шарыпово, городок Больничный, здание 2, помещение 1 (кадастровый номер: 24:57:0000037:2405) (далее – помещение № 2). Балансовая стоимость – 10 068 521,45 руб.

Согласно представленным документам балансовая стоимость имущества, передаваемого в безвозмездное пользование, в совокупности составляет 17 402 382,76 руб. Передача указанного имущества осуществляется в целях обеспечения медицинской деятельности в рамках реализации программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи.

Вопросы передачи имущества, находящегося в государственной собственности края, в безвозмездное пользование регулируются статьями 7, 31, 35 Закона края от 03.03.2011 г. № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края» (далее – Закон края № 12-5650). В соответствии с подпунктом «е» пункта 2 статьи 35 Закона края № 12-5650 имущество, находящееся в государственной собственности края, может быть передано в безвозмездное пользование медицинским организациям частной системы здравоохранения, участвующим в реализации территориальной программы государственных гарантий

бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Красноярском крае, - на срок не более одного года.

ООО «Центр современной кардиологии» участвует в реализации Территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Красноярском крае на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, утвержденной постановлением Правительства края от 27.12.2022 г. № 1177-п (код в реестре МО – 240249).

Согласно пункту 4 статьи 31, пункту 1 статьи 15 Закона края № 12-5650, если балансовая стоимость краевого имущества, передаваемого по одному договору, или общая балансовая стоимость краевого имущества, передаваемого одному лицу по нескольким договорам, составляет 15 миллионов рублей и более, отчуждение такого имущества может быть произведено только с предварительного согласия Законодательного Собрания края. Предложение о согласовании отчуждения имущества вносится в Законодательное Собрание края Правительством края, согласие Законодательного Собрания края на отчуждение указанного имущества оформляется постановлением Законодательного Собрания края (пункт 6 статьи 31 Закона края № 12-5650).

Таким образом, для Законодательного Собрания края имеются основания для согласования передачи ООО «Центр современной кардиологии» в безвозмездное пользование краевого имущества.

Вместе с этим отмечаем, что согласно представленным документам необходимость передачи государственного имущества связана с прекращением действия (до 31.12.2023 г.) ранее заключенного договора безвозмездного пользования № 202 от 02.06.2023 г. (предмет договора – помещения № 1, 2) между КГБУЗ «Шарыповская ГБ» и ООО «Центр современной кардиологии» (передача согласована Постановлением Законодательного Собрания края от 18.05.2023 г. № 5-1812П). Пунктом 4.1 статьи 35 Закона края № 12-5650 установлено, что в случаях, когда в соответствии с данным Законом передача краевого имущества в безвозмездное пользование подлежит согласованию с Законодательным Собранием края, при этом данное имущество уже используется по договору безвозмездного пользования, предложение Правительства края о согласовании такой передачи вносится в Законодательное Собрание края не позднее чем за три месяца до истечения срока действующего договора безвозмездного пользования. Предложение Правительства края о согласовании передачи в безвозмездное пользование рассматриваемого краевого имущества поступило в Законодательное Собрание края 02.11.2023 г. Вместе с тем, нарушение срока, установленного пунктом 4.1 статьи 35 Закона края № 12-5650, не препятствует принятию Законодательным Собранием края решения о согласовании передачи в безвозмездное пользование краевого имущества.

Предлагаем дополнительно представить актуальную выписку из реестра лицензий на осуществление медицинской деятельности в отношении ООО «Центр современной кардиологии» (выписка представлена по состоянию на 22.12.2022 г.).

Начальник управления



С.М. Мигаль