



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
Красноярского края**

Мира пр., д. 110, г. Красноярск, 660009
Факс: (391) 211-00-82
Телефон: (391) 249-30-26
public@krskstate.ru
http://www.krskstate.ru

№ 9 СЕН 2022 № 3-09018

На № _____

**О согласовании безвозмездной
передачи государственного
имущества Красноярского края**

Председателю
Законодательного Собрания
Красноярского края

Додатко А.И.

Уважаемый Алексей Игоревич!

В соответствии с Законом Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края» прошу согласовать безвозмездную передачу из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность города Енисейска Красноярского края имущества согласно приложению.

Докладывать по данному вопросу на заседании сессии Законодательного Собрания Красноярского края поручено руководителю агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края В.В. Вернеру.

Приложение: на 75 л. в 1 экз. (только в адрес).

С уважением,

первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

Ю.А. Лапшин

Вернер Валентин Валерьевич
Козлова Наталья Юрьевна
249-36-75

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ	
09 СЕН 2022	
Вход №	6931
час.	МИН.

Приложение к письму

Правительства

Красноярского края

от 9 СЕН 2022 № 3-09058

Перечень имущества, безвозмездно передаваемого из государственной собственности Красноярского края
в муниципальную собственность города Енисейска Красноярского края

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение), кадастровый номер	Площадь, кв.м	Реестровый номер государственного имущества Красноярского
1	Здание культурного центра г. Енисейск, включающее объекты культурного наследия «Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М. Свердлов, в мае 1917г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов», «Здание магазина Кытманова, кон. XIX»	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, д.130, 24:47:0010131:64	1085,70	П12000000782
2	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, дом 130, 24:47:0010131:6	2123,09	П11000001140
3	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130, 24:47:0010131:137	179,00	П11000030454

4	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130, 24:47:0010131:138	212,00	П11000030455
5	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130, 24:47:0010131:139	162,00	П11000030456

Руководитель агентства
по управлению государственным
имуществом Красноярского края



В.В. Вернер



ГЛАВА ГОРОДА ЕНИСЕЙСКА
Красноярского края

663 180, г.Енисейск, ул.Ленина, 113, факс. 8(39195) 2-39-86, тел.8(39195) 2-24-00

« 10 » 08 2022.12.08.2022 № 92-8328

№ 2989

Руководителю агентства
по управлению государственным
имуществом Красноярского края

В.В. Вернеру

Предложение о передаче краевого имущества
в муниципальную собственность г.Енисейска

Уважаемый Валентин Валерьевич!

Глава города Енисейска Красноярского края Никольский Валерий Викторович, действующий на основании Устава города Енисейска Красноярского края, в соответствии с Законом Красноярского края № 5-1732 от 05.06.2008 «О порядке безвозмездной передачи в муниципальную собственность имущества, находящегося в государственной собственности края, и безвозмездного приема имущества, находящегося в муниципальной собственности, в государственную собственность края» предлагает передать из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность города Енисейск Красноярского края следующее имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение), кадастровый номер	Площадь (кв.м.)/ протяженность (м.)
1	Нежилое здание - объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М.Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов», «Здание магазина Кытманова, кон. XIX»	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Ленина, д. 130 кадастровый номер 24:47:0010131:64	1085,7
2	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, дом 130 кадастровый номер 24:47:0010131:6	2123,09



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

3	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, дом 130 кадастровый номер 24:47:0010131:137	179,0
4	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, дом 130 кадастровый номер 24:47:0010131:138	212,0
5	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, дом 130 кадастровый номер 24:47:0010131:139	162,0

Предлагаемое к передаче нежилое здание - объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М.Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов», «Здание магазина Кытманова, кон. XIX», расположенный по адресу: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, 130 (далее – ОКН), фактически используется МБУК «Культурный центр» г.Енисейска в целях решения вопросов местного значения городского округа, предусмотренных пунктом 17 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» - создание условий для организации досуга и обеспечения жителей муниципального, городского округа услугами организаций культуры.

Объекты недвижимого имущества – инженерные сети к ОКН переданы в собственность муниципального образования г.Енисейск на основании Приказа Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края от 19.01.2021 № 11-14п:

1	Сеть теплоснабжения	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, от ТК23 до нежилого здания кадастровый номер 24:47:0010131:315
2	Сеть электроснабжения	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, от дизельной подстанции до нежилого здания кадастровый номер 24:47:0010131:316
3	Сеть канализации	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, от существующего колодца до нежилого здания кадастровый номер 24:47:0010131:317
4	Сеть водоснабжения	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, от ТК23 до нежилого здания (сеть водоснабжения) кадастровый номер 24:47:0010131:318

Инженерные сети непосредственно связаны с ОКН и расположены в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:47:0010131:137, 24:47:0010131:138, 24:47:0010131:139.

С целью соблюдения принципа единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов, установленного подпунктом 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации, и для обеспечения в последующем регистрации перехода прав, к передаче в муниципальную собственность г. Енисейска также необходимо передать и земельные участки, в границах которого расположен объект культурного наследия и инженерные сети.

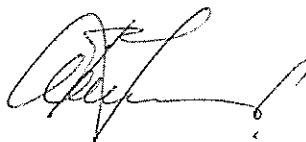
В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 50 Федерального закона № 131-ФЗ в муниципальной собственности может находиться имущество, предназначенное для решений, установленных настоящим Федеральным законом вопросов местного значения.

Передаваемое имущество из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность МО город Енисейск будет содержаться за счет средств местного бюджета.

Приложение:

1. Перечень государственного имущества, предлагаемого к передаче в муниципальную собственность г. Енисейска Красноярского края на 1 л. в 1 экз.;
2. Копия Решения Енисейского городского Совета депутатов от 03.03.2021 №6-53 «О принятии краевого имущества в муниципальную собственность муниципального образования город Енисейск» – на 2 л. в 1 экз.;
3. Копия должностной инструкции – на 5 л. в 1 экз.;
4. Копия газеты «Енисейск-плюс» от 04.03.2021 № 10 на 16 л. в 1 экз.

С уважением, глава города



В.В.Никольский

Приложение к письму администрации г. Енисейска
от « » 2022 г. №

**Перечень государственного имущества, предлагаемого к передаче в
муниципальную собственность г. Енисейска Красноярского края**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение), кадастровый номер	Площадь (кв.м.)/ протяженн ость (м.)
1	Нежилое здание - объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М.Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов», «Здание магазина Кытманова, кон. XIX»	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Ленина, д. 130 кадастровый номер 24:47:0010131:64	1085,7
2	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, дом 130 кадастровый номер 24:47:0010131:6	2123,09
3	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, дом 130 кадастровый номер 24:47:0010131:137	179,0
4	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, дом 130 кадастровый номер 24:47:0010131:138	212,0
5	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, дом 130 кадастровый номер 24:47:0010131:139	162,0

Глава города



В.В.Никольский



ЕНИСЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Красноярского края

РЕШЕНИЕ

03.03.2021

г. Енисейск

№ 6-53

О принятии краевого имущества в муниципальную собственность муниципального образования г. Енисейск

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 05.06.2008 № 5-1732 «О порядке безвозмездной передачи в муниципальную собственность имущества, находящегося в государственной собственности края, и безвозмездного приема имущества, находящегося в муниципальной собственности, в государственную собственность края», руководствуясь статьями 30, 32, 51 Устава города Енисейска, Енисейский городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять безвозмездно из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность муниципального образования город Енисейск Красноярского края имущество согласно приложению.
2. Поручить администрации города Енисейска (В.В. Никольский) направить в Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края предложение о безвозмездной передаче краевого имущества в муниципальную собственность муниципального образования город Енисейск Красноярского края.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Енисейск-Плюс».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, муниципальной собственности и экономической политике.

Председатель городского
Совета депутатов

Н.В. Лобанова

Глава города Енисейска

В.В. Никольский

Приложение к Решению
Енисейского городского Совета
депутатов от 03.03.2021 № 6-53

Перечень государственного имущества, предлагаемого к передаче в муниципальную
собственность муниципального образования город Енисейск Красноярского края

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение), кадастровый номер	Площадь (кв.м.)
1	Земельный участок	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, 130 кадастровый номер 24:47:0010131:137	179
2	Земельный участок	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, 130 кадастровый номер 24:47:0010131:138	212
3	Земельный участок	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, 130 кадастровый номер 24:47:0010131:139	162



ЕНИСЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ Красноярского края

РЕШЕНИЕ

21.11.2018

г. Енисейск

№38-296

Об избрании главы города Енисейска Красноярского края

Рассмотрев кандидатуры, представленные конкурсной комиссией по результатам конкурса по отбору кандидатов на должность главы города Енисейска Красноярского края, руководствуясь статьей 36 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 01.12.2014 №7-2884 «О некоторых вопросах организации органов местного самоуправления в Красноярском крае», статьями 26, 30, 32, 37 и 38 Устава города Енисейска, Енисейский городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Избрать главой города Енисейска Никольского Валерия Викторовича сроком на 5 лет.
2. Считать Никольского В.В. приступившим к исполнению обязанностей главы города Енисейска с 22 ноября 2018 года.
3. Решение опубликовать в газете «Енисейск-Плюс» и разместить на официальном интернет-портале органов местного самоуправления города Енисейска www.eniseysk.com
4. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем его принятия.

Председатель городского
Совета депутатов



В.А. Арутюнян



ЕНИСЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Красноярского края

РЕШЕНИЕ

03.03.2021

г. Енисейск

№ 6-53

О принятии краевого имущества в муниципальную собственность муниципального образования г. Енисейск

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 05.06.2008 № 5-1732 «О порядке безвозмездной передачи в муниципальную собственность имущества, находящегося в государственной собственности края, и безвозмездного приема имущества, находящегося в муниципальной собственности, в государственную собственность края», руководствуясь статьями 30, 32, 51 Устава города Енисейска, Енисейский городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять безвозмездно из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность муниципального образования город Енисейск Красноярского края имущество согласно приложению.
2. Поручить администрации города Енисейска (В.В. Никольский) направить в Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края предложение о безвозмездной передаче краевого имущества в муниципальную собственность муниципального образования город Енисейск Красноярского края.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Енисейск-Плюс».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, муниципальной собственности и экономической политике.

Председатель городского
Совета депутатов

Н.В. Лобанова

Глава города Енисейска

В.В. Никольский

Перечень государственного имущества, предлагаемого к передаче в муниципальную
собственность муниципального образования город Енисейск Красноярского края

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение), кадастровый номер	Площадь (кв.м.)
1	Земельный участок	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, 130 кадастровый номер 24:47:0010131:137	179
2	Земельный участок	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, 130 кадастровый номер 24:47:0010131:138	212
3	Земельный участок	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, 130 кадастровый номер 24:47:0010131:139	162



ЕНИСЕЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Красноярского края

РЕШЕНИЕ

13.06.2019

г. Енисейск

№ 44-368

О принятии краевого имущества в муниципальную собственность муниципального образования г. Енисейск

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 05.06.2008 № 5-1732 «О порядке безвозмездной передачи в муниципальную собственность имущества, находящегося в государственной собственности края, и безвозмездного приема имущества, находящегося в муниципальной собственности, в государственную собственность края», руководствуясь статьями 30, 32, 51 Устава города Енисейска, Енисейский городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

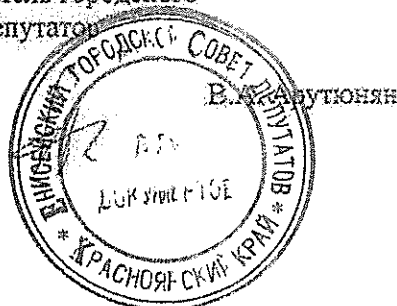
1. Принять безвозмездно из государственной собственности Красноярского края в муниципальную собственность муниципального образования город Енисейск Красноярского края имущество согласно приложению.

2. Поручить администрации города Енисейска (В.В. Никольский) направить в Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края предложение о безвозмездной передаче краевого имущества в муниципальную собственность муниципального образования город Енисейск Красноярского края.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Енисейск-Плюс».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по муниципальной собственности, экономической политике и земельным отношениям.

Председатель городского
Совета депутатов



Глава города Енисейска

В.В. Никольский

Перечень государственного имущества, предлагаемого к передаче в муниципальную
собственность муниципального образования город Енисейск Красноярского края

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение), кадастровый номер	Площадь, кв.м. протяженность, м.
1	Нежилое здание - объект культурного наследия регионального значения «Здание уездного училища», 1822-1825 г.г.; 1895г.; 1901 г. «Дом, в котором в марте 1917 года на собрании енисейских большевиков был избран городской комитет РСДРП (б)»	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Петровского, д. 9/ ул.Бабкина, д.1 кадастровый номер 24:47:0010134:93	1333,6
	Земельный участок	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Петровского, д. 9/ ул.Бабкина, д. 1 кадастровый номер 24:47:0010134:126	739,00
2	Нежилое здание - объект культурного наследия регионального значения «Дом Дементьева», I-я половина XIX в.	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Диктатуры Пролетариата, 5 кадастровый номер 24:47:0010134:82	816,7
	Наружные сети электроснабжения	Красноярский край, г.Енисейск, от нежилго здания по ул.Диктатуры Пролетариата, 5 до ТП суш. по ул.Петровского,2 кадастровый номер 24:47:0010135:98	81,00
	Наружные сети водоснабжения	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Диктатуры Пролетариата, 5 кадастровый номер 24:47:0010135:100	4,00
	Тепловые сети	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Диктатуры Пролетариата, 5 кадастровый номер 24:47:0010135:99	4,00
	Сети канализации	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Диктатуры Пролетариата, 5 кадастровый номер 24:47:0010135:97	18,00
	Земельный участок	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Диктатуры Пролетариата, 5 кадастровый номер 24:47:0010135:95	1327,0
	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Дом Дементьева. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул. Диктатуры Пролетариата, 5 кадастровый номер 24:47:0010135:17	602,00
3	Нежилое здание - объект культурного наследия регионального значения «Дом Дементьевых, 1860 г.»	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Кирова, д. 80 кадастровый номер 24:47:0010270:75	359,50
	Тепловые сети	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Кирова, д. 80 кадастровый номер 24:47:0010270:287	29,00
	Сети электроснабжения 0,4 кВ	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Кирова, д. 80 кадастровый номер 24:47:0000000:5831	60,00
	Сети водоснабжения	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Кирова, д. 80 кадастровый номер 24:47:0010270:288	29,00
	Сети связи	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Кирова, д. 80 кадастровый номер 24:47:0000000:5833	225,00

	Сети канализации	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Кирова, д. 80 кадастровый номер 24:47:0010270:285	35,00
	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир «Дом Дементьевых». Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул. Кирова, д. 80 кадастровый номер 24:47:0010270:13	837,00
4	Нежилое здание - объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М.Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов», «Здание магазина Кытманова, кон. XIX»	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Ленина, д. 130 кадастровый номер 24:47:0010131:64	951,70
	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, дом 130 кадастровый номер 24:47:0010131:6	2123,09
5	Помещение (часть объекта культурного наследия «Дом Флеера» 1860 г.)	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, д. 101, пом. 5 кадастровый номер 24:47:0010279:126	161,80
	Помещение (часть объекта культурного наследия «Дом Флеера» 1860 г.)	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, д. 101, пом. 4 кадастровый номер 24:47:0010279:123	50,20
	Помещение (часть объекта культурного наследия «Дом Флеера» 1860 г.)	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, д. 101, пом. 3 кадастровый номер 24:47:0010279:124	223,60
	Помещение (часть объекта культурного наследия «Дом Флеера» 1860 г.)	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, д. 101, пом. 2 кадастровый номер 24:47:0010279:125	610,80
	Помещение (часть объекта культурного наследия «Дом Флеера» 1860 г.)	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, д. 101, пом. 1 кадастровый номер 24:47:0010279:128	148,30
	Сети бытовой канализации	Красноярский край, Енисейский район, г. Енисейск, ул. Ленина, 101 кадастровый номер 24:47:0010279:357	19
	Тепловые сети	Красноярский край, Енисейский район, г. Енисейск, ул. Ленина, 101 кадастровый номер 24:47:0010279:358	70
	Сети ливневой канализации	Красноярский край, Енисейский район, г. Енисейск, ул. Ленина, 101 кадастровый номер 24:47:0010279:356	28
	Сети электроснабжения 0,4 кВ	Красноярский край, Енисейский район, г. Енисейск, ул. Ленина, д. 101 кадастровый номер 24:47:0010279:355	34
	Сети телефонизации	Красноярский край, Енисейский район, г. Енисейск, ул. Ленина, д. 101 кадастровый номер 24:47:0000000:5837	29
	Сети водоснабжения	Красноярский край, Енисейский район, г.Енисейск, ул. Ленина, д. 101 кадастровый номер 24:47:0010279:359	69
	Земельный участок	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, д. 101 кадастровый номер 24:47:0010279:117	389,00

	Земельный участок	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, д. 101 кадастровый номер 24:47:0010279:9	37,52
	Земельный участок	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, д. 101 кадастровый номер 24:47:0010279:5	21,40
	Земельный участок	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Ленина, д. 101, Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир «Дом Флеера» кадастровый номер 24:47:0010279:16	432
6	Нежилое здание - объект культурного наследия регионального значения «Флигель Кобычева, 1837 г.»	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Горького, д. 6 кадастровый номер 24:47:0010279:63	210,50
	Тепловые сети	Красноярский край, г.Енисейск, ул. Горького, д. 6 кадастровый номер 24:47:0010279:147	25
	Сети канализации	Красноярский край, г.Енисейск, ул. Горького, д. 6 кадастровый номер 24:47:0010279:145	10
	Сети водоснабжения	Красноярский край, г.Енисейск, ул. Горького, д. 6 кадастровый номер 24:47:0010279:146	21
	Сети ливневого водоотведения	Красноярский край, г.Енисейск, ул. Горького, д. 6 кадастровый номер 24:47:0010279:354	6
	Сети электроснабжения 0,4 кВ	Красноярский край, г.Енисейск, ул. Горького, д. 6 кадастровый номер 24:47:0010279:148	128
	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Дом Кобычева. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул. Горького, д. 6 кадастровый номер 24:47:0010279:12	619,00
7	Нежилое здание - объект культурного наследия федерального значения «Дом Савельева», 1860-1870 гг.	Красноярский край, г.Енисейск, ул. Ленина, д. 95 кадастровый номер 24:47:0010279:75	702,60
	Кабель 0,4 кВ	Красноярский край, г.Енисейск, ул. Ленина, д. 95 кадастровый номер 24:47:0010279:151	81,00
	Сети водоснабжения	Красноярский край, г.Енисейск, ул. Ленина, д. 95 кадастровый номер 24:47:0010279:149	7,00
	Тепловые сети	Красноярский край, г.Енисейск, ул. Ленина, д. 95 кадастровый номер 24:47:0010279:152	11,00
	Кабель связи	Красноярский край, г.Енисейск, ул. Ленина, д. 95 кадастровый номер 24:47:0010279:153	4,00
	Сети канализации	Красноярский край, г.Енисейск, ул. Ленина, д. 95 кадастровый номер 24:47:0010279:150	4,00

	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул.Ленина, 95 кадастровый номер 24:47:0010279:13	461,00
8	Нежилое здание - объект культурного наследия федерального значения «Дом Козицина», начало XX в.)	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Петровского, д. 1 кадастровый номер 24:47:0000000:281	449,00
	Сети электроснабжения 0,4 кВ	Красноярский край, Енисейский район, г. Енисейск, ул. Петровского, 1 кадастровый номер 24:47:0010135:267	124,00
	Сети водоснабжения	Красноярский край, Енисейский район, г. Енисейск, ул. Петровского, 1 кадастровый номер 24:47:0010135:266	44,00
	Сети ливневой канализации	Красноярский край, Енисейский район, г. Енисейск, ул. Петровского, 1 кадастровый номер 24:47:0010135:269	54,00
	Тепловые сети	Красноярский край, Енисейский район, г. Енисейск, ул. Петровского, 1 кадастровый номер 24:47:0010135:268	47,00
	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Дом Козицина. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г.Енисейск, ул. Петровского, 1 кадастровый номер 24:47:0010135:18	435,00
9	Нежилое здание - объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Евсеева», 1730 г.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петровского, д. 11/2 кадастровый номер 24:47:0000000:185	415,8
	Сети электроснабжения 0,4 кВ	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петровского, д.11 кадастровый номер 24:47:0000000:3684	74
	Сети водоснабжения	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петровского, д.11 кадастровый номер 24:47:0010131:142	5
	Сети водоотведения	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петровского, д.11 кадастровый номер 24:47:0010131:140	11
	Тепловые сети	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петровского, д.11 кадастровый номер 24:47:0010131:141	5
	Сети телефонизации	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Петровского, д.11 кадастровый номер 24:47:0010131:143	30
	Земельный участок	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Петровского, 11 кадастровый номер 24:47:0010131:134	172,00
	Земельный участок	Красноярский край, г. Енисейск, ул.Петровского, д.11, «Дом Евсеева» кадастровый номер 24:47:0010131:13	347,00
	Земельный участок	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Петровского, 11 кадастровый номер 24:47:0010131:135	252,00
10	Нежилое здание - объект культурного наследия регионального значения «Типография Дементьева», 1890 г.	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Петровского, № 7 кадастровый номер 24:47:0010135:87	416,50

	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул.Петровского, 7 кадастровый номер 24:47:0010135:21	808,00
11	Нежилое здание - объект культурного наследия регионального значения «Здание, где в сентябре 1913 года выступал во время сибирской экспедиции норвежский полярный исследователь Фритьоф Нансен. Здесь в мужской гимназии в 1915-1917 гг. учился революционер-большевик Лыткин Федор Матвеевич»	Красноярский край, г.Енисейск, ул.Ленина, д. 120 кадастровый номер 24:47:0010134:128	3363,1
	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Средняя общеобразовательная школа №1. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул.Ленина, дом 120 кадастровый номер 24:47:0010134:5	7822,95

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.07.2022, поступившего на рассмотрение 07.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085			
Кадастровый номер:	24:47:0010131:64		
Номер кадастрового квартала:	24:47:0010131		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 04-412-002-000261090; Инвентарный номер 04:412:002:000261090; Кадастровый номер 24:47:0000000:0:429		
Местоположение:	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, д. 130		
Площадь:	1085.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание культурного центра г.Енисейск, включающее объекты культурного наследия "Дом, в котором в начале марта 1917г. выступал на собрании Я.М. Свердлов, в мае 1917г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов", "Здание магазина Кытманова", ул.Ленина, 130		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1917		
Год завершения строительства:	1917		
Кадастровая стоимость, руб.:	27738440.73		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:47:0010131:6, 24:47:0010131:137, 24:47:0010131:138, 24:47:0010131:139		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:64	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		Является выявленным объектом культурного наследия, 271410034620005, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Здание магазина Кытманова, кон. XIX в., 1970-01-01, 279 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.	
Сведения о кадастровом инженерере:		1044, изменением сведений о местоположении, площади и этажности здания с кадастровым номером 24:47:0010131:64 в связи с завершением работ по реконструкции, б/н, 2018-03-07	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 13			
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:64	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Краевое государственное казенное учреждение "Управление капитального строительства", ИНН: 2466215220, ОГРН: 1082468053040
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 24-24-01/121/2014-381 05.06.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Безвозмездное пользование (ссуда)	
	дата государственной регистрации:	07.10.2021 10:45:13	
	номер государственной регистрации:	24:47:0010131:64-24/107/2021-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2021 на 5 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Культурный центр" г. Енисейска, ИНН: 2447006430, ОГРН: 1022401275511	
	основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного пользования, выдан 11.05.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:64	
4.2	вид:	Объект культурного наследия	
	дата государственной регистрации:	01.11.2016 17:36:59	
	номер государственной регистрации:	24-24/001-24/999/001/2016-8341/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, ИНН: 2466161462, ОГРН: 1152468019032	
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство собственника или иного законного владельца, утвержденное приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 686, выдан 31.10.2016 Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 274, выдан 15.05.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Субъект Российской Федерации - Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 24-24-01/157/2012-624 21.06.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:64	
4.1	вид:	Объект культурного наследия	
	дата государственной регистрации:	01.11.2016 17:36:59	
	номер государственной регистрации:	24-24/001-24/999/001/2016-8341/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, ИНН: 2466161462, ОГРН: 1152468019032	
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство собственника или иного законного владельца, утвержденное приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 686, выдан 31.10.2016 Приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 274, выдан 15.05.2020	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись; Право: Реестровая запись	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:64	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:64	

I. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат 24.4						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	904342.1	58578.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	904340.54	58584.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	904343.73	58585.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	904343.15	58587.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	904350.26	58589.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	904349.93	58590.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	904353.18	58591.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	904353.37	58591.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	904354.4	58591.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	904354.21	58592.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	904354.84	58592.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	904354.2	58594.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	904355.5	58595	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 13	
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085							
Кадастровый номер:			24:47:0010131:64				
14	904353.83	58601.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	904352.43	58601.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	904350.49	58609.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	904347.66	58608.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	904347.37	58610.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	904345.05	58612.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	904342.6	58611.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	904340.68	58618.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	904349.48	58621.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	904349.24	58622.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	904349.43	58622.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	904346.89	58632.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	904337.97	58630.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	904337.88	58630.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	904336.29	58630.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	904336.32	58629.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	904331.06	58628.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	904331.03	58628.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
полное наименование должности			подпись		инициалы, фамилия		

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 13
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:64	

32	904329.69	58628.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	904329.79	58627.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	904322.24	58625.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	904322.17	58626.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	904320.73	58625.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	904321.09	58624.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	904321.28	58624.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	904322.75	58618.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	904322.2	58618.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	904322.75	58616.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	904323	58616.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	904326.06	58604.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	904326.45	58604.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	904327.62	58600.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	904326.34	58599.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	904326.8	58597.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	904327.82	58598.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	904328.19	58596.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 13	
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085							
Кадастровый номер:			24:47:0010131:64				
50	904328.45	58596.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
51	904328.41	58597.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
52	904331.8	58597.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
53	904332.3	58596.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
54	904329.49	58595.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
55	904330.4	58591.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
56	904331.72	58592.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
57	904331.9	58591.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
58	904329.35	58590.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
59	904329.64	58589.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
60	904330.22	58589.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
61	904330.49	58588.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
62	904329.32	58588.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
63	904329.75	58586.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
64	904330.91	58586.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
65	904331	58586.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
66	904329.58	58586.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
67	904330.25	58583.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
полное наименование должности			подпись		инициалы, фамилия		

М.П.

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 13
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085							
Кадастровый номер:				24:47:0010131:64			
68	904331.57	58584.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
69	904331.65	58583.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
70	904330.66	58583.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
71	904331.17	58581.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
72	904332.12	58581.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
73	904332.22	58581.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
74	904330.88	58581.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
75	904331.47	58578.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
76	904332.76	58579.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
77	904332.87	58578.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
78	904331.79	58578.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
79	904332.23	58576.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
80	904333.34	58577.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
81	904333.57	58576.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
82	904332.42	58575.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
83	904332.85	58574.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
84	904338.98	58575.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
85	904338.55	58577.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание					
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 13					
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085					
Кадастровый номер:				24:47:0010131:64	
1	904342.1	58578.28	-	0.1	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости					
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 7 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 13
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944085						
Кадастровый номер:			24:47:0010131:64			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 24.4						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.07.2022, поступившего на рассмотрение 07.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:	24:47:0010131:6		
Номер кадастрового квартала:	24:47:0010131		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.2002		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	24:47:010131:07		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, дом 130.		
Площадь:	2123.09 +/- 16.12		
Кадастровая стоимость, руб.:	1372046.91		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:47:0010344:850, 24:47:0010270:89, 24:47:0010134:95, 24:47:0010131:64, 24:47:0010131:315, 24:47:0010131:318, 24:47:0010131:317, 24:47:0010131:316		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации нежилого здания		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:47-8.306 от 21.01.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам., вид/наименование: Границы территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия "Енисейск. Енисейское городище" (Красноярский край, г. Енисейск, левый берег р. Енисей. Территория исторического центра города, ограниченная с севера бровкой берегового уступа левого берега р. Енисей (ул. Ленина - ул. Петровского - ул. Лазо), с востока - бровкой берегового уступа левого берега руч. Лазаревка, с юга - ул. Сурикова - ул. Богграда - ул. Каурова, с запада - ул. Пролетарская - ул. Кирова), тип: Территория объекта культурного наследия, номер: 1, решения: 1. дата решения: 28.12.2018, номер решения: 102-5397 2. дата решения: 17.12.2018, номер решения: б/н 3. дата решения: 23.08.2018, номер решения: 420, наименование ОГВ/ОМСУ: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края 4. дата решения: 20.06.2018, номер решения: 310, наименование ОГВ/ОМСУ: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:47-8.314 от 28.10.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: На основании статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" на территории памятника или ансамбля запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия., вид/наименование: Границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории г. Енисейска "Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М. Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов»: ул. Ленина, 82 (ул. Ленина, 130), номер: 1, дата решения: 23.12.2013, номер решения: 646, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство культуры Красноярского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18851 от 03.06.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В границах шестой подзоны устанавливается запрет на размещение полигонов твердых коммунальных отходов, скотобоен, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировки мусора, рыбных хозяйств. Запрещена вспашка сельскохозяйственных земель в светлое время суток., вид/наименование: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней шестой подзоны, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 30.06.2021, номер решения: 450-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18848 от 03.06.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае, если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома, устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения использования земельных участков, входящих третью подзону: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		соответствующей ПТ., вид/наименование: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 30.06.2021, номер решения: 450-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.11.2014; Земельный участок 24.47.0.83. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок,	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	
		предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.05.2019; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 28.12.2018 № 102-5397; иной документ, содержащий описание объекта от 17.12.2018 № 6/н; приказ "О внесении изменений в приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.06.2018 №310" от 23.08.2018 № 420 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ от 20.06.2018 № 310 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2013 № 646 выдан: Министерство культуры Красноярского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск" от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2022; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация).	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации - Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24-24-01/157/2012-626 21.06.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

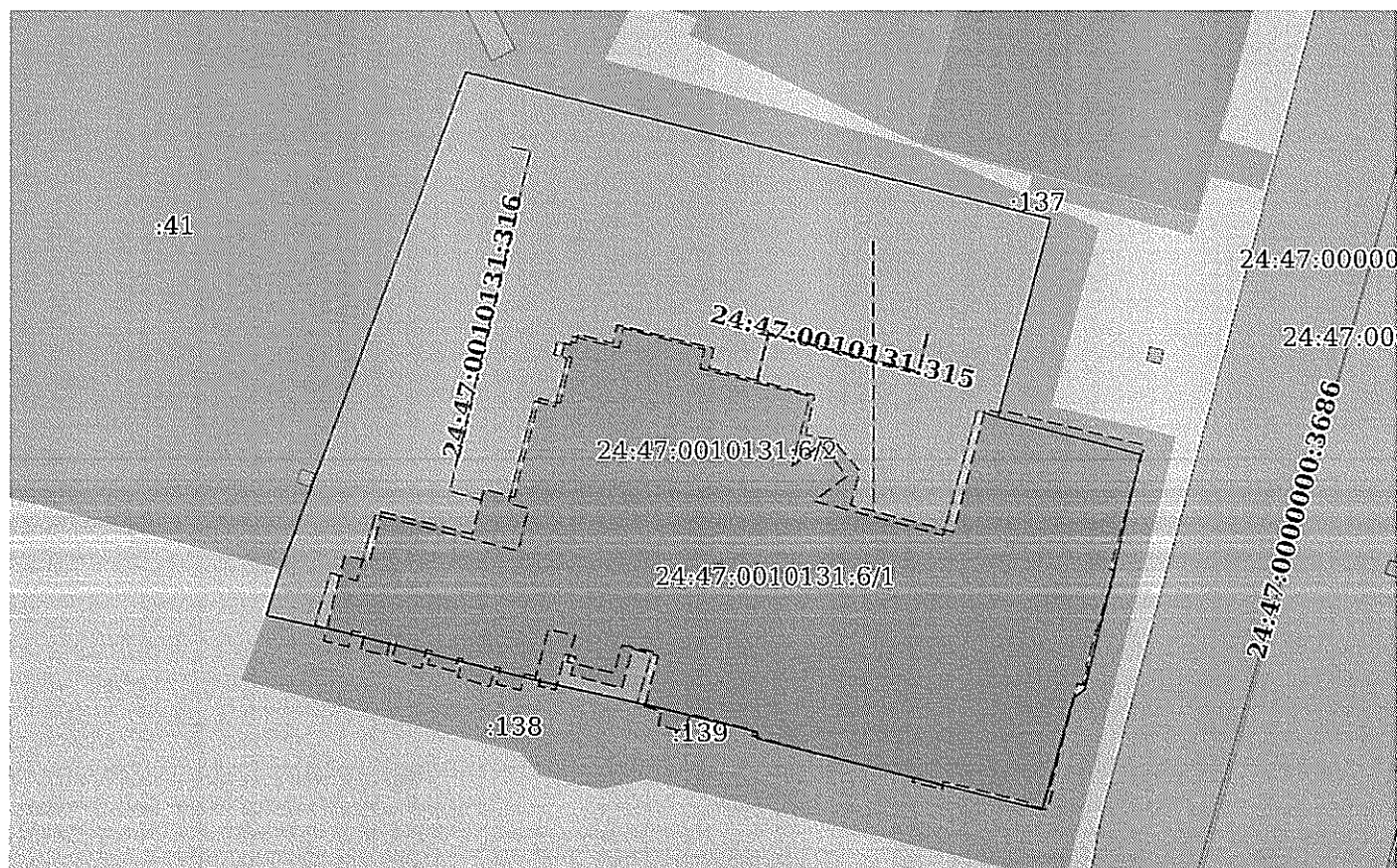
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

План (чертеж, схема) земельного участка



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	20°18.8'	37.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	24:47:0010131:41	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	104°8.4'	42.9	данные отсутствуют	24:47:0010131:137	данные отсутствуют
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	24:47:0010131:144	данные отсутствуют
5	1.1.3	1.1.4	194°45.9'	14.67	данные отсутствуют	24:47:0010131:137	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.5	104°44.9'	10.53	данные отсутствуют	24:47:0010131:137	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.6	192°46.0'	9.19	данные отсутствуют	24:47:0010131:138	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.7	193°50.0'	8.2	данные отсутствуют	24:47:0010131:138	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	233°7.8'	0.95	данные отсутствуют	24:47:0010131:139	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	195°25.4'	8.31	данные отсутствуют	24:47:0010131:139	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.10	284°9.3'	20.98	данные отсутствуют	24:47:0010131:139	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	357°33.8'	0.47	данные отсутствуют	24:47:0010131:139	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	283°51.7'	7.97	данные отсутствуют	24:47:0010131:139	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	282°32.2'	7.69	данные отсутствуют	24:47:0010131:139	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	284°4.0'	13.91	данные отсутствуют	24:47:0010131:139	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	282°34.1'	6.34	данные отсутствуют	24:47:0010131:139	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.1	17°16.4'	3.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	

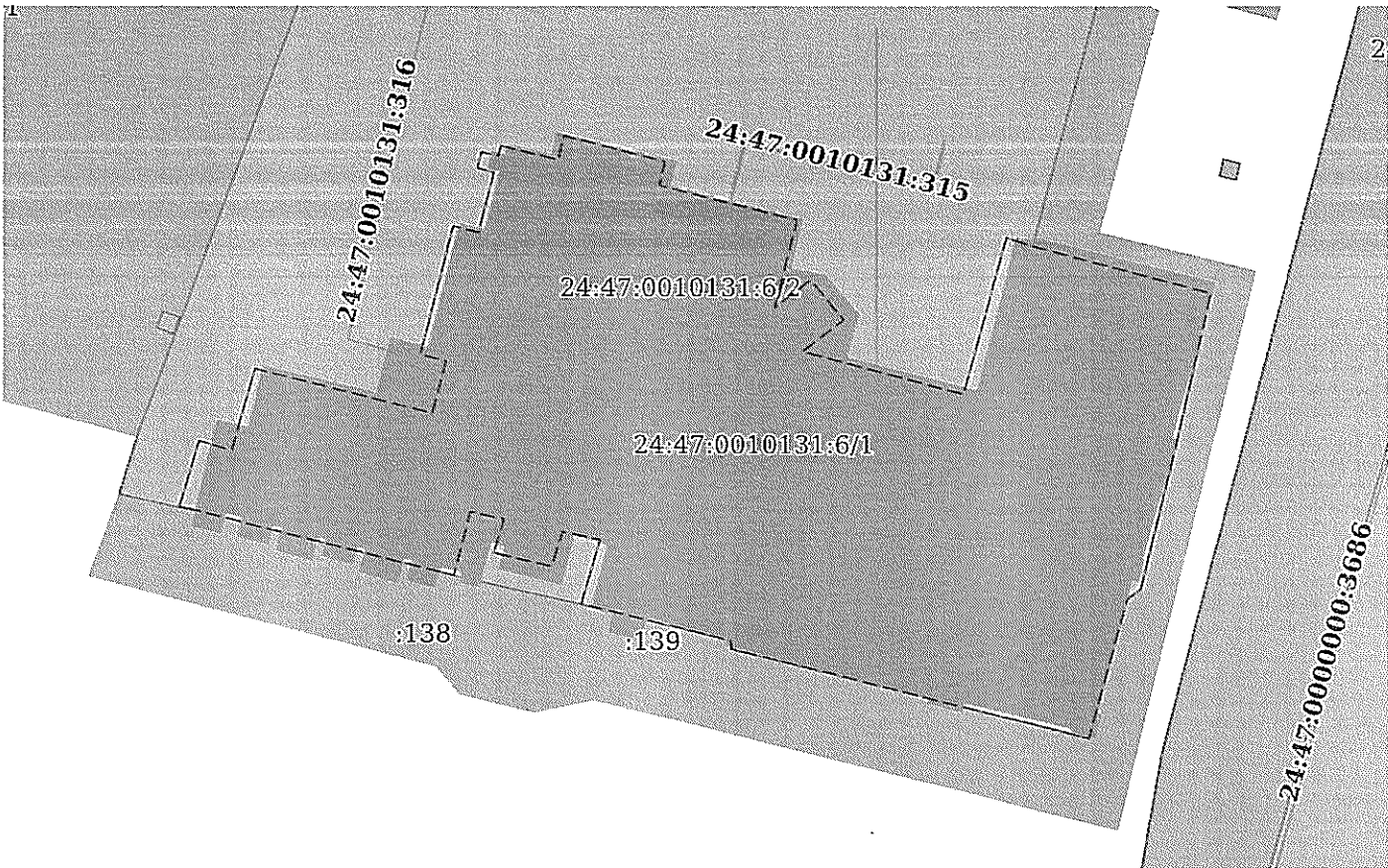
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 24.4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	904337.96	58571.09	-	0.1
2	904373.59	58584.28	-	0.1
3	904363.11	58625.88	-	0.1
4	904348.92	58622.14	-	0.1
5	904346.24	58632.32	-	0.1
6	904337.28	58630.29	-	0.1
7	904329.32	58628.33	-	0.1
8	904328.75	58627.57	-	0.1
9	904320.74	58625.36	-	0.1
10	904325.87	58605.02	-	0.1
11	904326.34	58605	-	0.1
12	904328.25	58597.26	-	0.1
13	904329.92	58589.75	-	0.1
14	904333.3	58576.26	-	0.1
15	904334.68	58570.07	-	0.1
1	904337.96	58571.09	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

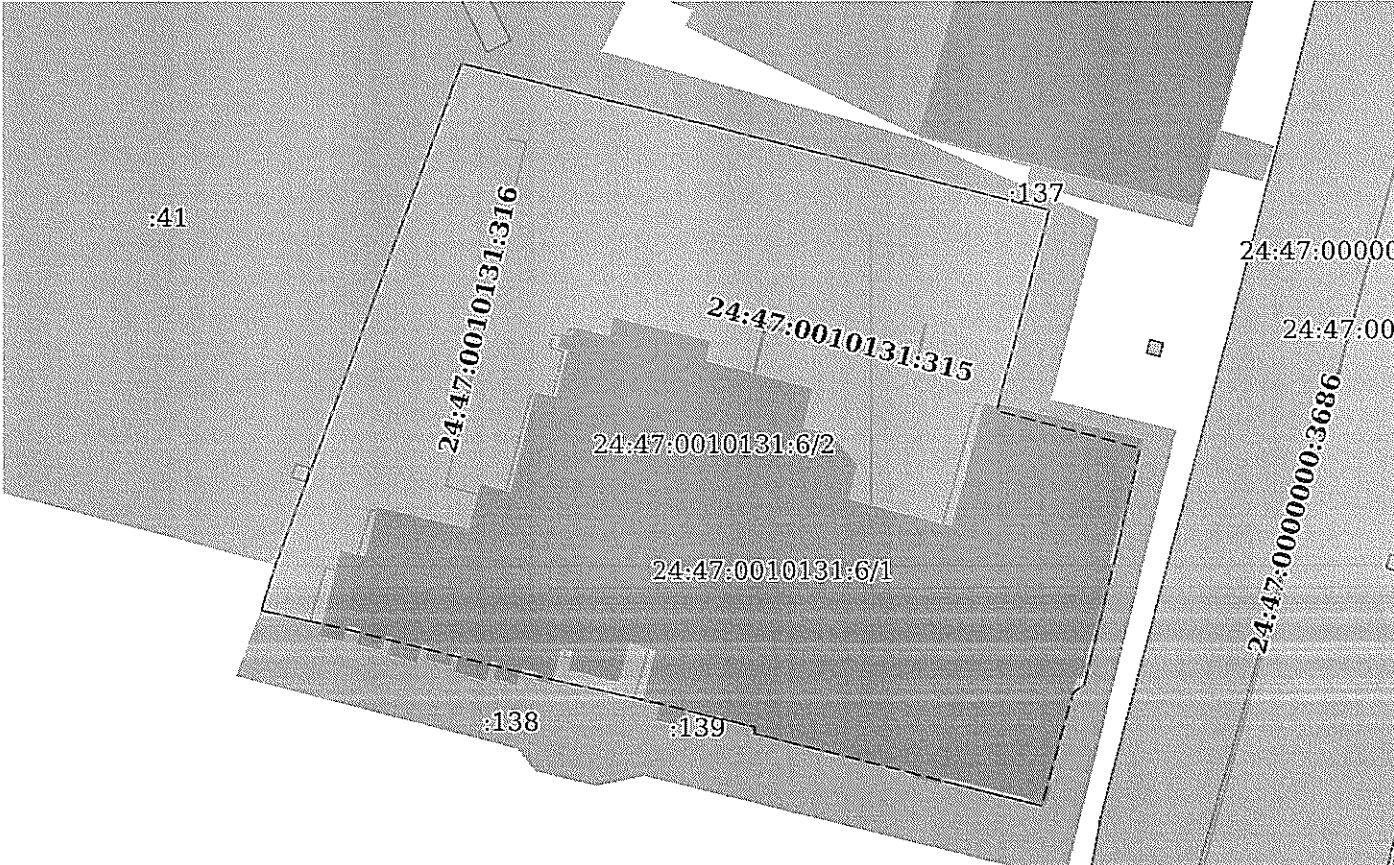
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:47:0010131:6/1	
 A cadastral plan showing several land parcels. The central parcel is labeled 24:47:0010131:6/1. To its left is a smaller parcel 24:47:0010131:6/2. Above the central parcel is another parcel 24:47:0010131:315. To the left of the central parcel is a parcel 24:47:0010131:316. To the right of the central parcel is a narrow strip of land 24:47:0000000:3686. The plan also shows some smaller parcels labeled :138 and :139. The plan is drawn with dashed lines indicating boundaries and solid lines for the main parcels.			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:47:0010131:6/2	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
24:47:0010131:6/1	1059	данные отсутствуют
24:47:0010131:6/2	2123	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2014-11-28; Содержание ограничения (обременения): ст. 35 п. 2 ФЗ от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-05-16; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 28.12.2018 № 102-5397; иной документ, содержащий описание объекта от 17.12.2018 № 6/н; приказ "О внесении изменений в приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.06.2018 №310" от 23.08.2018 № 420 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ от 20.06.2018 № 310 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.; Реестровый номер границы: 24:47-8.306; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Границы территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия "Енисейск. Енисейское городище" (Красноярский край, г. Енисейск, левый берег р. Енисей. Территория исторического центра города, ограниченная с севера бровкой берегового уступа левого берега р. Енисей (ул. Ленина - ул. Петровского - ул. Лазо), с востока - бровкой берегового уступа левого берега руч. Лазаревка, с юга - ул. Сурикова - ул. Богграда - ул. Каурова, с запада - ул. Пролетарская - ул. Кирова); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-11-08; реквизиты документа-основания: приказ от 23.12.2013 № 646 выдан: Министерство культуры Красноярского края; Содержание ограничения (обременения): На основании статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" на территории памятника или ансамбля запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	
		объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.; Реестровый номер границы: 24:47-8.314; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории г. Енисейска "Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М. Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов": ул. Ленина, 82 (ул.Ленина, 130); Номер: 1	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-11-15; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск" от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) ; Содержание ограничения (обременения): В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению массовому скоплению птиц. В границах шестой подзоны устанавливается запрет на размещение полигонов твердых коммунальных отходов, скотобоен, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировки мусора, рыбных хозяйств. Запрещена вспашка сельскохозяйственных земель в светлое время суток.; Реестровый номер границы: 24:00-6.18851; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней шестой подзоны; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-03-18; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) ; Содержание ограничения (обременения): В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае, если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома, устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения использования земельных участков, входящих в третью подзону: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ.; Реестровый номер границы: 24:00-6.18848; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:6	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:47:0010131:6/1				
Система координат МСК-167 (24)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	904354.68	58591.87	-	-
2	904353.86	58595.14	-	-
3	904355.27	58595.45	-	-
4	904353.77	58601.21	-	-
5	904352.4	58600.91	-	-
6	904350.42	58608.75	-	-
7	904345.42	58607.49	-	-
8	904347	58609.55	-	-
9	904344.7	58611.41	-	-
10	904342.9	58609.08	-	-
11	904340.43	58618.24	-	-
12	904349.41	58620.66	-	-
13	904348.92	58622.14	-	-
14	904346.24	58632.32	-	-
15	904337.28	58630.29	-	-
16	904329.32	58628.33	-	-
17	904328.75	58627.57	-	-
18	904320.74	58625.36	-	-
19	904325.87	58605.02	-	-
20	904326.34	58605	-	-
21	904328.25	58597.26	-	-
22	904328.42	58596.48	-	-
23	904332.1	58597.56	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 17				
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047				
Кадастровый номер:			24:47:0010131:6	
24	904332.56	58595.4	-	-
25	904330.57	58594.8	-	-
26	904331.35	58591.49	-	-
27	904333.26	58592.08	-	-
28	904333.67	58590.15	-	-
29	904330.06	58589.2	-	-
30	904333.3	58576.26	-	-
31	904333.98	58573.54	-	-
32	904337.72	58574.65	-	-
33	904337.17	58576.51	-	-
34	904341.88	58577.84	-	-
35	904339.32	58587.99	-	-
36	904342.34	58588.75	-	-
37	904342.71	58587.3	-	-
38	904350.06	58589.16	-	-
39	904349.69	58590.61	-	-
40	904353.14	58591.48	-	-
41	904353.4	58590.53	-	-
42	904354.32	58590.77	-	-
43	904354.06	58591.72	-	-
1	904354.68	58591.87	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112945047

Кадастровый номер: 24:47:0010131:6

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
---	--	--	--

Учетный номер части: 24:47:0010131:6/2

Система координат МСК-167 (24)

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	904337.96	58571.09	-	0.1
2	904373.59	58584.28	-	0.1
3	904363.11	58625.88	-	0.1
4	904348.92	58622.14	-	0.1
5	904346.24	58632.32	-	0.1
6	904337.28	58630.29	-	0.1
7	904329.32	58628.33	-	0.1
8	904328.75	58627.57	-	0.1
9	904320.74	58625.36	-	0.1
10	904325.87	58605.02	-	0.1
11	904326.34	58605	-	0.1
12	904328.25	58597.26	-	0.1
13	904329.92	58589.75	-	0.1
14	904333.3	58576.26	-	0.1
15	904334.68	58570.07	-	0.1
1	904337.96	58571.09	-	0.1

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.07.2022, поступившего на рассмотрение 06.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:	24:47:0010131:137		
Номер кадастрового квартала:	24:47:0010131		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.08.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130.		
Площадь:	179 +/- 5		
Кадастровая стоимость, руб.:	1999.43		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:47:0010131:64, 24:47:0010131:128		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов благоустройства и инженерной инфраструктуры		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:137	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:47-8.306 от 21.01.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам., вид/наименование: Границы территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия "Енисейск. Енисейское городище" (Красноярский край, г. Енисейск, левый берег р. Енисей. Территория исторического центра города, ограниченная с севера бровкой берегового уступа левого берега р. Енисей (ул. Ленина - ул. Петровского - ул. Лазо), с востока - бровкой берегового уступа левого берега руч. Лазаревка, с юга - ул. Сурикова - ул. Бограда - ул. Каурова, с запада - ул. Пролетарская - ул. Кирова), тип: Территория объекта культурного наследия, номер: 1, решения: 1. дата решения: 28.12.2018, номер решения: 102-5397 2. дата решения: 17.12.2018, номер решения: б/н 3. дата решения: 23.08.2018, номер решения: 420, наименование ОГВ/ОМСУ: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края 4. дата решения: 20.06.2018, номер решения: 310, наименование ОГВ/ОМСУ: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18851 от 03.06.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В границах шестой подзоны устанавливается запрет на размещение полигонов твердых коммунальных отходов, скотобоев, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировки мусора, рыбных хозяйств. Запрещена вспашка сельскохозяйственных земель в светлое время суток., вид/наименование: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск»	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:137	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		с выделением на ней шестой подзоны, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 30.06.2021, номер решения: 450-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18848 от 03.06.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае, если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома, устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения использования земельных участков, входящих третью подзону: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ., вид/наименование: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 30.06.2021, номер решения: 450-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:137	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.05.2019; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 28.12.2018 № 102-5397; иной документ, содержащий описание объекта от 17.12.2018 № 6/н; приказ "О внесении изменений в приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.06.2018 №310" от 23.08.2018 № 420 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ от 20.06.2018 № 310 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск" от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2022; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:137	
		транспорта (Росавиация). Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:137	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:47:0010131:137-24/097/2020-3 18.12.2020 06:41:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:137	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

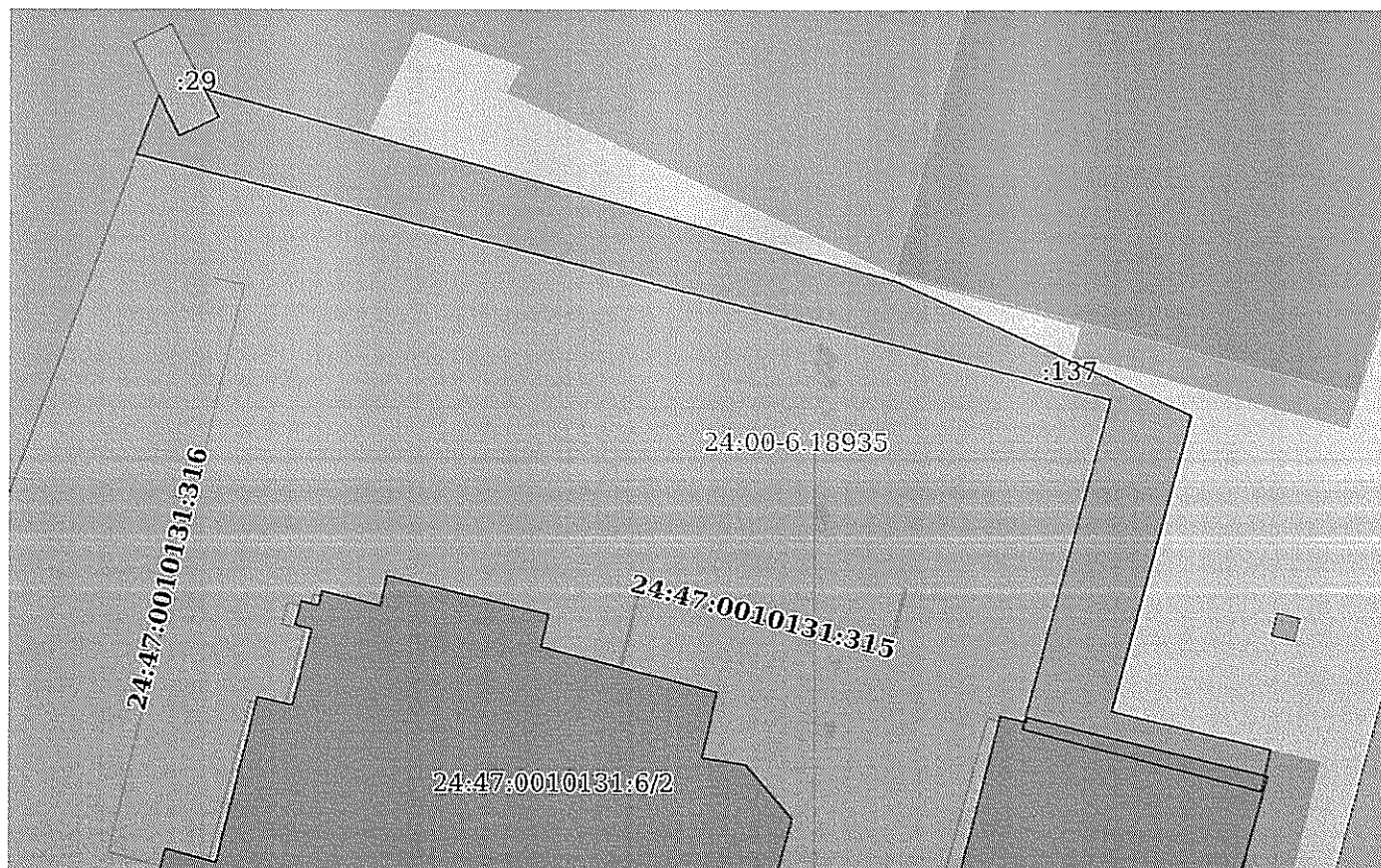
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:137	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:137	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	284°44.9'	10.53	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	14°45.9'	14.67	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	284°8.4'	42.9	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	20°29.0'	2.74	данные отсутствуют	24:47:0010131:144	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	154°12.8'	1.98	данные отсутствуют	24:47:0010131:29	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	63°34.3'	1.86	данные отсутствуют	24:47:0010131:29	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	333°14.6'	1.33	данные отсутствуют	24:47:0010131:29	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	105°38.0'	30.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	24:47:0010131:144	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	114°19.0'	13.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	24:47:0010131:10	адрес отсутствует
12	1.1.10	1.1.11	194°47.6'	13.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	103°37.0'	6.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.1	192°49.9'	1.85	данные отсутствуют	24:47:0010131:138	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:137	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 24.4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	904346.24	58632.32	-	0.1
2	904348.92	58622.14	-	0.1
3	904363.11	58625.88	-	0.1
4	904373.59	58584.28	-	0.1
5	904376.16	58585.24	-	0.1
6	904374.38	58586.1	-	0.3
7	904375.21	58587.77	-	0.3
8	904376.4	58587.17	-	0.1
9	904368.12	58616.76	-	0.1
10	904362.44	58629.33	-	0.1
11	904349.68	58625.96	-	0.1
12	904348.04	58632.73	-	0.1
1	904346.24	58632.32	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:137	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-05-16; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 28.12.2018 № 102-5397; иной документ, содержащий описание объекта от 17.12.2018 № 6/н; приказ "О внесении изменений в приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.06.2018 №310" от 23.08.2018 № 420 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ от 20.06.2018 № 310 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земляных, строительных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.; Реестровый номер границы: 24:47-8.306; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Границы территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия "Енисейск. Енисейское городище" (Красноярский край, г. Енисейск, левый берег р. Енисей. Территория исторического центра города, ограниченная с севера бровкой берегового уступа левого берега р. Енисей (ул. Ленина - ул. Петровского - ул. Лазо), с востока - бровкой берегового уступа левого берега руч. Лазаревка, с юга - ул. Сурикова - ул. Богграда - ул. Каурова, с запада - ул. Пролетарская - ул. Кирова); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-11-15; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск" от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) ; Содержание ограничения (обременения): В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению массовому скоплению птиц.В границах шестой подзоны устанавливается запрет на размещении полигонов твердых коммунальных отходов, скотобоев, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировки мусора, рыбных хозяйств. Запрещена вспашка сельскохозяйственных земель в светлое время суток.; Реестровый номер границы: 24:00-6.18851; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Установление приаэродромной

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок .			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112676346			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:137	
		территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней шестой подзоны; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-03-18; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) ; Содержание ограничения (обременения): В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае, если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома, устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения использования земельных участков, входящих в третью подзону: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ.; Реестровый номер границы: 24:00-6.18848; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.07.2022, поступившего на рассмотрение 07.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:	24:47:0010131:138		
Номер кадастрового квартала:	24:47:0010131		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.08.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130.		
Площадь:	212 +/- 5		
Кадастровая стоимость, руб.:	2365.92		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:47:0010131:64		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов благоустройства и инженерной инфраструктуры		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:138	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:47-8.306 от 21.01.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земляных, строительных, мелноративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам., вид/наименование: Границы территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия "Енисейск. Енисейское городище" (Красноярский край, г. Енисейск, левый берег р. Енисей. Территория исторического центра города, ограниченная с севера бровкой берегового уступа левого берега р. Енисей (ул. Ленина - ул. Петровского - ул. Лазо), с востока - бровкой берегового уступа левого берега руч. Лазаревка, с юга - ул. Сурикова - ул. Богграда - ул. Каурова, с запада - ул. Пролетарская - ул. Кирова), тип: Территория объекта культурного наследия, номер: 1, решения: 1. дата решения: 28.12.2018, номер решения: 102-5397 2. дата решения: 17.12.2018, номер решения: б/н 3. дата решения: 23.08.2018, номер решения: 420, наименование ОГВ/ОМСУ: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края 4. дата решения: 20.06.2018, номер решения: 310, наименование ОГВ/ОМСУ: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18851 от 03.06.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В границах шестой подзоны устанавливается запрет на размещение полигонов твердых коммунальных отходов, скотобоев, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировки мусора, рыбных хозяйств. Запрещена вспашка сельскохозяйственных земель в светлое время суток., вид/наименование: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск»	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:138	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		с выделением на ней шестой подзоны, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 30.06.2021, номер решения: 450-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18848 от 03.06.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае, если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома, устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения использования земельных участков, входящих третью подзону: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ., вид/наименование: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 30.06.2021, номер решения: 450-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:138	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.05.2019; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 28.12.2018 № 102-5397; иной документ, содержащий описание объекта от 17.12.2018 № б/н; приказ "О внесении изменений в приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.06.2018 №310" от 23.08.2018 № 420 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ от 20.06.2018 № 310 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск" от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2022; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:138	
		транспорта (Росавиация). Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 12			
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:138	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:47:0010131:138-24/108/2020-3 18.12.2020 06:16:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:138	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:138	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:138	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	20°39.5'	2.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	104°31.6'	57.89	данные отсутствуют	24:47:0010131:139	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	14°58.7'	11.8	данные отсутствуют	24:47:0010131:139	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	13°50.0'	8.2	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	12°46.0'	9.19	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	12°49.9'	1.85	данные отсутствуют	24:47:0010131:137	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	103°46.9'	2.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	193°47.0'	32.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	283°56.2'	30.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	257°54.3'	3.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	283°39.5'	4.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	320°15.9'	2.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1	284°32.6'	20.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:138	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 24.4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	904330	58568.32	-	0.1
2	904332.44	58569.24	-	0.1
3	904317.92	58625.28	-	0.1
4	904329.32	58628.33	-	0.1
5	904337.28	58630.29	-	0.1
6	904346.24	58632.32	-	0.1
7	904348.04	58632.73	-	0.1
8	904347.52	58634.85	-	0.1
9	904315.52	58627	-	0.1
10	904322.92	58597.18	-	0.1
11	904322.2	58593.82	-	0.1
12	904323.24	58589.54	-	0.1
13	904324.84	58588.21	-	0.1
1	904330	58568.32	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:138	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-05-16; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 28.12.2018 № 102-5397; иной документ, содержащий описание объекта от 17.12.2018 № б/н; приказ "О внесении изменений в приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.06.2018 №310" от 23.08.2018 № 420 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ от 20.06.2018 № 310 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.; Реестровый номер границы: 24:47-8.306; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Границы территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия "Енисейск. Енисейское городище" (Красноярский край, г. Енисейск, левый берег р. Енисей. Территория исторического центра города, ограниченная с севера бровкой берегового уступа левого берега р. Енисей (ул. Ленина - ул. Петровского - ул. Лазо), с востока - бровкой берегового уступа левого берега руч. Лазаревка, с юга - ул. Сурикова - ул. Бограда - ул. Каурова, с запада - ул. Пролетарская - ул. Кирова); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-11-15; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск" от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) ; Содержание ограничения (обременения): В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению массовому скоплению птиц. В границах шестой подзоны устанавливается запрет на размещение полигонов твердых коммунальных отходов, скотобоен, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировочного мусора, рыбных хозяйств. Запрещена вспашка сельскохозяйственных земель в светлое время суток.; Реестровый номер границы: 24:00-6.18851; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Установление приаэродромной

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
07.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112944562			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:138	
		территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней шестой подзоны; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-03-18; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) ; Содержание ограничения (обременения): В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае, если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома, устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения использования земельных участков, входящих в третью подзону: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ.; Реестровый номер границы: 24:00-6.18848; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.07.2022, поступившего на рассмотрение 06.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:	24:47:0010131:139		
Номер кадастрового квартала:	24:47:0010131		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.08.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130.		
Площадь:	162 +/- 4		
Кадастровая стоимость, руб.:	1809.54		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:47:0010131:64		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения объектов благоустройства и инженерной инфраструктуры		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:139	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:47-8.306 от 21.01.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам., вид/наименование: Границы территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия "Енисейск. Енисейское городище" (Красноярский край, г. Енисейск, левый берег р. Енисей. Территория исторического центра города, ограниченная с севера бровкой берегового уступа левого берега р. Енисей (ул. Ленина - ул. Петровского - ул. Лазо), с востока - бровкой берегового уступа левого берега руч. Лазаревка, с юга - ул. Сурикова - ул. Бограда - ул. Каурова, с запада - ул. Пролетарская - ул. Кирова), тип: Территория объекта культурного наследия, номер: 1, решения: 1. дата решения: 28.12.2018, номер решения: 102-5397 2. дата решения: 17.12.2018, номер решения: б/н 3. дата решения: 23.08.2018, номер решения: 420, наименование ОГВ/ОМСУ: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края 4. дата решения: 20.06.2018, номер решения: 310, наименование ОГВ/ОМСУ: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18851 от 03.06.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В границах шестой подзоны устанавливается запрет на размещение полигонов твердых коммунальных отходов, скотобоев, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировки мусора, рыбных хозяйств. Запрещена вспашка сельскохозяйственных земель в светлое время суток., вид/наименование: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск»	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:139	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		с выделением на ней шестой подзоны, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 30.06.2021, номер решения: 450-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18848 от 03.06.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае, если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома, устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения использования земельных участков, входящих в третью подзону: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ, вид/наименование: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 30.06.2021, номер решения: 450-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:139	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.05.2019; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 28.12.2018 № 102-5397; иной документ, содержащий описание объекта от 17.12.2018 № б/н; приказ "О внесении изменений в приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.06.2018 №310" от 23.08.2018 № 420 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ от 20.06.2018 № 310 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.11.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск" от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2022; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:139	
		транспорта (Росавиация). Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 12			
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:139	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Красноярский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:47:0010131:139-24/097/2020-3 18.12.2020 06:43:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:139	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:139	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:139	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	20°19.9'	2.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	102°34.1'	6.34	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	104°4.0'	13.91	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	102°32.2'	7.69	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	103°51.7'	7.97	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	177°33.8'	0.47	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	104°9.3'	20.98	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	15°25.4'	8.31	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	53°7.8'	0.95	данные отсутствуют	24:47:0010131:6	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	194°58.7'	11.8	данные отсутствуют	24:47:0010131:138	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	284°31.6'	57.89	данные отсутствуют	24:47:0010131:138	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:139	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 24.4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	904332.44	58569.24	-	0.1
2	904334.68	58570.07	-	0.1
3	904333.3	58576.26	-	0.1
4	904329.92	58589.75	-	0.1
5	904328.25	58597.26	-	0.1
6	904326.34	58605	-	0.1
7	904325.87	58605.02	-	0.1
8	904320.74	58625.36	-	0.1
9	904328.75	58627.57	-	0.1
10	904329.32	58628.33	-	0.1
11	904317.92	58625.28	-	0.1
1	904332.44	58569.24	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:139	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-05-16; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 28.12.2018 № 102-5397; иной документ, содержащий описание объекта от 17.12.2018 № б/н; приказ "О внесении изменений в приказ службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 20.06.2018 №310" от 23.08.2018 № 420 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; приказ от 20.06.2018 № 310 выдан: Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.; Реестровый номер границы: 24:47-8.306; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Границы территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия "Енисейск. Енисейское городище" (Красноярский край, г. Енисейск, левый берег р. Енисей. Территория исторического центра города, ограниченная с севера бровкой берегового уступа левого берега р. Енисей (ул. Ленина - ул. Петровского - ул. Лазо), с востока - бровкой берегового уступа левого берега руч. Лазаревка, с юга - ул. Сурикова - ул. Бограда - ул. Каурова, с запада - ул. Пролетарская - ул. Кирова); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-11-15; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск" от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) ; Содержание ограничения (обременения): В целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению массовому скоплению птиц. В границах шестой подзоны устанавливается запрет на размещение полигонов твердых коммунальных отходов, скотобоев, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировки мусора, рыбных хозяйств. Запрещена вспашка сельскохозяйственных земель в светлое время суток.; Реестровый номер границы: 24:00-6.18851; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Установление приаэродромной

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 12
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112649589			
Кадастровый номер:		24:47:0010131:139	
		территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней шестой подзоны; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-03-18; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Енисейск от 05.03.2021 № 136-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) ; Содержание ограничения (обременения): В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, коническую поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, переходную поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность, определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденных приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262. Для каждой обозначенной поверхности устанавливаются ограничения по абсолютной максимальной высоте размещаемого объекта. В случае, если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПТ аэродрома, устанавливают меньшую допустимую высоту, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшую высоту застройки, имеют приоритет. Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов, функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах. Ограничения использования земельных участков, входящих в третью подзону: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей ПТ.; Реестровый номер границы: 24:00-6.18848; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Установление приаэродромной территории на аэродроме «Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



АГЕНТСТВО

по управлению государственным
имуществом Красноярского края
Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009
Телефон: (391) 221-52-27
Факс: (391) 211-08-17
E-mail: prgm@augi24.ru

ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580

ИНН/КПП 2466133722/246601001

23.08.2022 № 06 - 7251

На № от

Руководитель

КГКУ "УКС"

М.Ю.Заскалько

Красноярский край, г. Красноярск, ул.
Ады Лебедевой, д. 101а

Выписка из Реестра государственной собственности Красноярского края на здание, сооружение

1	Наименование объекта	Здание культурного центра г. Енисейск, включающее объекты культурного наследия "Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М. Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов", "Здание магазина Кытманова", ул. Ленина, 130
2	Вид объекта	Здание
3	Назначение	Нежилое
4	Кадастровый (условный) номер	24:47:0010131:64
5	Общая площадь, кв.м	1085,7
6	Протяженность, м	
7	Иные параметры, ед. изм.	
8	Литера	Б, Б1, Б2, Б3, Б4
9	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	1917
10	Адрес (местоположение)	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, д. 130
11	Реестровый номер краевого имущества (РНКИ)	П12000000782
12	Номер регистрации права собственности Красноярского края	24-24-01/157/2012-624
13	Дата регистрации права собственности Красноярского края	21.06.2012

14	Документы-основания возникновения права собственности Красноярского края	Решение исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 05.11.1990 № 279 "Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры местного значения", Решение Красноярского краевого Совета народных депутатов о государственной краевой и муниципальной собственности от 01.03.1991, постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 № 3020-1 "О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность"
15	Правообладатель	Краевое государственное казенное учреждение "Управление капитального строительства"
16	Наименование иного вещного права	оперативное управление
17	Номер регистрации иного вещного права	24-24-01/121/2014-381
18	Дата регистрации иного вещного права	05.06.2014
19	Документы-основания возникновения иного вещного права	Приказ Агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края от 08.05.2014 № 11-461п, акт приема-передачи имущества, закрепляемого на праве оперативного управления от 12.03.2015
20	Первоначальная стоимость, руб. коп.	72016896,78
21.1	Вид ограничения (обременения)	Безвозмездное пользование
21.2	Вид ограничения (обременения)	Прочие ограничения (обременения)
22.1	Документы-основания обременения (ограничения)	Договор безвозмездного пользования от 11.05.2021
22.2	Документы-основания обременения (ограничения)	Приказ службы по гос.охране объектов культурного наследия Красноярского края от 31.10.2016 № 686
23	Примечания	Договор безвозмездного пользования с Муниципальным бюджетным учреждением "Культурный центр" г. Енисейска

Начальник отдела учета, выдачи
информации и государственной
регистрации



И.А. Чепенко
(Ф.И.О.)

Козлова Наталья Юрьевна
8(391)249-37-93
22.08.2022 15:36:55



АГЕНТСТВО

по управлению государственным
имуществом Красноярского края
Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009
Телефон: (391) 221-52-27
Факс: (391) 211-08-17
E-mail: prtm@augi24.ru
ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580
ИНН/КПП 2466133722/246601001

КАЗНА КРАЯ

г. Красноярск,

17.08.2022 № 92-06 - *МОВУ*
На № _____ от _____

Выписка
из Реестра государственной собственности Красноярского края
на земельный участок

1	Кадастровый (условный) номер	24:47:0010131:137
2	Категория земель	Земли населённых пунктов
3	Вид разрешенного использования	Для размещения объектов благоустройства и инженерной инфраструктуры
4	Площадь, кв.м	179
5	Адрес (местоположение)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130
6	Реестровый номер краевого имущества (РНКИ)	П11000030454
7	Номер регистрации права собственности Красноярского края	24:47:0010131:137-24/097/2020-3
8	Дата регистрации права собственности Красноярского края	18.12.2020
9	Документы-основания возникновения права собственности Красноярского края	Федеральный закон "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, выдан 25.10.2001
10	Правообладатель	Государственная казна Красноярского края
11	Наименование иного вещного права	
12	Номер регистрации иного вещного права	
13	Дата регистрации иного вещного права	
14	Документы-основания возникновения иного вещного права	

15	Кадастровая стоимость, руб. коп.	1999,43
16	Вид ограничения (обременения)	
17	Документы-основания ограничения (обременения)	
18	Примечания	

Начальник отдела учета, выдачи
информации и государственной
регистрации



И.А. Чепенко
(Ф.И.О.)

Козлова Наталья Юрьевна
8(391)249-37-93
16.08.2022 10:35:23



АГЕНТСТВО

по управлению государственным
имуществом Красноярского края

Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009

Телефон: (391) 221-52-27

Факс: (391) 211-08-17

E-mail: prtm@augi24.ru

ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580

ИНН/КПП 2466133722/246601001

КАЗНА КРАЯ

..

г. Красноярск,

17.08.2022 № 92-06 - 4083 от

Выписка
из Реестра государственной собственности Красноярского края
на земельный участок

1	Кадастровый (условный) номер	24:47:0010131:138
2	Категория земель	Земли населённых пунктов
3	Вид разрешенного использования	Для размещения объектов благоустройства и инженерной инфраструктуры, под иными объектами специального назначения
4	Площадь, кв.м	212
5	Адрес (местоположение)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130
6	Реестровый номер краевого имущества (РНКИ)	П11000030455
7	Номер регистрации права собственности Красноярского края	24:47:0010131:138-24/108/2020-3
8	Дата регистрации права собственности Красноярского края	18.12.2020
9	Документы-основания возникновения права собственности Красноярского края	Распоряжение администрации города Енисейска Красноярского края, № 1159-р, выдан 30.09.2016
10	Правообладатель	Государственная казна Красноярского края
11	Наименование иного вещного права	
12	Номер регистрации иного вещного права	
13	Дата регистрации иного вещного права	

14	Документы-основания возникновения иного вещного права	
15	Кадастровая стоимость, руб. коп.	2365,92
16	Вид ограничения (обременения)	
17	Документы-основания ограничения (обременения)	
18	Примечания	

Начальник отдела учета, выдачи информации и государственной регистрации



И.А. Чепенко
(Ф.И.О.)

Козлова Наталья Юрьевна
8(391)249-37-93
16.08.2022 10:36:21



АГЕНТСТВО

по управлению государственным
имуществом Красноярского края
Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009
Телефон: (391) 221-52-27
Факс: (391) 211-08-17
E-mail: prtm@augi24.ru
ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580
ИНН/КПП 2466133722/246601001

КАЗНА КРАЯ

г. Красноярск,

№ 92-06 - 4082
17.08.2022

**Выписка
из Реестра государственной собственности Красноярского края
на земельный участок**

1	Кадастровый (условный) номер	24:47:0010131:139
2	Категория земель	Земли населённых пунктов
3	Вид разрешенного использования	Для размещения объектов благоустройства и инженерной инфраструктуры, под иными объектами специального назначения
4	Площадь, кв.м	162
5	Адрес (местоположение)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130
6	Реестровый номер краевого имущества (РНКИ)	П11000030456
7	Номер регистрации права собственности Красноярского края	24:47:0010131:139-24/097/2020-3
8	Дата регистрации права собственности Красноярского края	18.12.2020
9	Документы-основания возникновения права собственности Красноярского края	Федеральный закон "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, выдан 25.10.2001
10	Правообладатель	Государственная казна Красноярского края
11	Наименование иного вещного права	
12	Номер регистрации иного вещного права	
13	Дата регистрации иного вещного права	

14	Документы-основания возникновения иного вещного права	
15	Кадастровая стоимость, руб. коп.	1809,54
16	Вид ограничения (обременения)	
17	Документы-основания ограничения (обременения)	
18	Примечания	

Начальник отдела учета, выдачи информации и государственной регистрации

Козлова Наталья Юрьевна
8(391)249-37-93
16.08.2022 10:37:01



И.А. Чепенко
(Ф.И.О.)



АГЕНТСТВО

по управлению государственным
имуществом Красноярского края

Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009

Телефон: (391) 221-52-27

Факс: (391) 211-08-17

E-mail: prm@augi24.ru

ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580

ИНН/КПП 2466133722/246601001

КАЗНА КРАЯ

..

г. Красноярск,

17.08.2022 № 92-06 - 108/1

**Выписка
из Реестра государственной собственности Красноярского края
на земельный участок**

1	Кадастровый (условный) номер	24:47:0010131:6
2	Категория земель	Земли населённых пунктов
3	Вид разрешенного использования	для эксплуатации нежилого здания
4	Площадь, кв.м	2123,09
5	Адрес (местоположение)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, дом 130
6	Реестровый номер краевого имущества (РНКИ)	П11000001140
7	Номер регистрации права собственности Красноярского края	24-24-01/157/2012-626
8	Дата регистрации права собственности Красноярского края	21.06.2012
9	Документы-основания возникновения права собственности Красноярского края	Федеральный Закон "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" №137-ФЗ от 25.10.2001
10	Правообладатель	Государственная казна Красноярского края
11	Наименование иного вещного права	
12	Номер регистрации иного вещного права	
13	Дата регистрации иного вещного права	
14	Документы-основания возникновения иного вещного права	

15	Кадастровая стоимость, руб. коп.	1372046,91
16	Вид ограничения (обременения)	
17	Документы-основания ограничения (обременения)	
18	Примечания	

Начальник отдела учета, выдачи информации и государственной регистрации

Чепенко Ирина Анатольевна
8(391)265-23-71
16.08.2022 12:40:45



И.А. Чепенко
(Ф.И.О.)

**СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
Красноярского края**

П Р И К А З

31.10.2016

№ 686

г. Красноярск

Об утверждении охранного обязательства

В соответствии с подпунктом 2 пункта 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.69 Положения о службе по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 01.04.2015 № 152-п, приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 29.02.2016 № 83, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М. Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов» (г. Енисейск, ул. Ленина, 130), согласно приложению.

2. Разместить приказ на официальном интернет-портале службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края в сети интернет (www.oookn.ru).

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя –
начальник отдела государственного
надзора, учета и использования
объектов культурного наследия



В.Г. Буторин

УТВЕРЖДЕНО

приказом службы по государственной
охране объектов культурного наследия
Красноярского края
от « 31 » 10 2016 г. № 686

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании
Я.М. Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского
Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов»
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии
с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия
в едином государственном реестре объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

2	7	1	4	1	0	0	3	4	5	5	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации, иные сведения, предусмотренные настоящим
Федеральным законом.

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого
утверждено охранное обязательство (далее – объект культурного наследия):

имеется

☐

отсутствует

☒

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой
частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охрannое обязательство
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

«Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М. Свердлов, в мае
1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и
крестьянских депутатов»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного
наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах

связанных с ним исторических событий:

март - май 1917 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☐ регионального ☒ муниципального ☐ значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☒ ансамбль ☐
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

решение исполнительного комитета
Красноярского краевого Совета
народных депутатов № 384-15

от «16» июня 1980 года

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Красноярский край

(субъект Российской Федерации)

г. Енисейск

(населенный пункт)

улица

Ленина

82

корп./стр.

-

помещение/квартира

-

иные сведения:

г. Енисейск, ул. Ленина, 130 (адресная справка, выданная администрацией города Енисейска Красноярского края отделом строительства и архитектуры от 26.12.2012 № 941)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

Утверждены приказом министерства культуры Красноярского края от 23.12.2013 № 646:

Северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идёт параллельно северному фасаду здания по ул. Ленина, 130, в юго-восточном направлении, протяжённость границы – 42,90 м.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 идёт в юго-западном направлении, от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 идёт в юго-восточном направлении, от поворотной точки 4, имея перегибы в поворотных точках 5, 6, 7, до поворотной точки 8 идёт параллельно восточному фасаду здания по ул. Ленина, 130, в юго-западном направлении, протяжённость границы – 51,85 м.

Южная граница от поворотной точки 8, имея перегибы в поворотных точках 9, 10, 11, 12, 13, до поворотной точки 14 идёт параллельно южному фасаду здания по ул. Ленина, 130, в северо-западном направлении, протяжённость границы – 57,36 м.

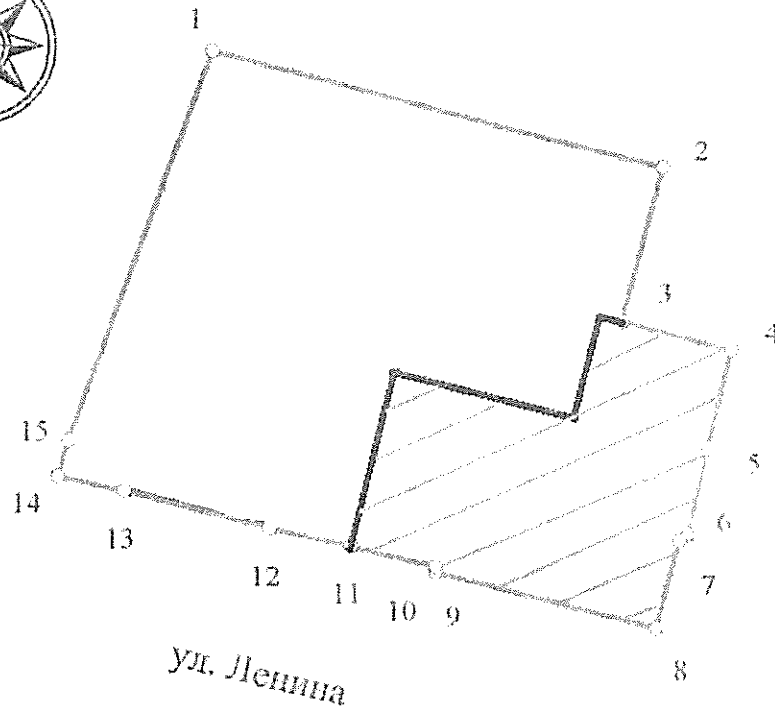
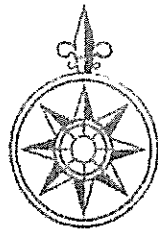
Западная граница от поворотной точки 14, имея перегиб в поворотной точке 15, до поворотной точки 1 идёт в северо-восточном направлении, протяжённость границы – 41,42 м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта:

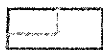
(система координат – местная № 167)

Номера точек	Координаты X	Координаты Y
1	904373,59	58584,28
2	904363,11	58625,88
3	904348,92	58622,14
4	904346,24	58632,32
5	904337,28	58630,29
6	904329,32	58628,33
7	904328,75	58627,57
8	904320,74	58625,36
9	904325,87	58605,02
10	904326,34	58605,00
11	904328,25	58597,26
12	904329,92	58589,75
13	904333,30	58576,26
14	904334,68	58570,07
15	904337,96	58571,09

Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



Границы территории объекта культурного наследия



Объект культурного наследия

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Установлен приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 22.06.2015 № 49:

1. Местоположение, роль и градостроительные характеристики здания

Здание расположено на углу ул. Ленина и ул. Бабукина, уличными фасадами выходит на юг (ул. Ленина) и на восток (ул. Бабукина).

2. Объёмно-пространственная композиция здания

Представляет собой кирпичную одноэтажную постройку, Г-образную в плане, под вальмовой крышей с аттиками и парящими столбиками.

3. Внутренняя планировка

Внутри здание разделено пополам продольной капитальной стеной, в южной части, выходящей окнами на ул. Ленина, плане располагается зрительный зал со сценой, а северная часть отведена под фойе. Двумя дверями фойе сообщается с помещениями, расположенными в пристройке к северо-восточному углу основного объёма здания.

4. Колористическое решение

Стены из натурального красного кирпича.

5. Условия зрительного восприятия

Расположен на северной стороне ул. Ленина, в квартале, ограниченном ул. Бабкина – ул. Ленина – ул. Худзинского. Раскрытие памятника и восприятие по ул. Ленина – от перекрёстка с пер. Пожарный до перекрёстка с ул. Бабкина. Раскрытие памятника и восприятие с перекрёстка ул. Ленина – ул. Бабкина.

6. Южный фасад

6.1. Композиция южного фасада на 1917 г.

Фасад симметричный в девять осей.

Композиционно центральная, более высокая часть фасада выделена небольшим ризалитом в три оконные оси, боковые части также трехосные.

На первой оси расположен дверной проём входа.

Углы фасада и ризалита обработаны рустованными пилястрами.

Фасад увенчан профилированным карнизом небольшого выноса, раскрепованным по пилястрам, и гладким фризом, отделённым от поля стены пояском в четверть кирпича.

Ризалит завершён плоским аттиком с парапетными столбиками по углам и над простенками.

Аттик и столбики парапета завершены профилированным карнизом.

Оконные проёмы опираются на подоконную профилированную тягу, раскрепованную по пилястрам.

Высокий докозь выделен двумя уступами.

Пространство между столбиками парапета заполнено ковкой металлической решёткой геометрического рисунка.

Окна ризалита по высоте и ширине больше остальных.

Все оконные проёмы с лучковым завершением, клинчатые перелычки проёмов боковых частей фасада с выступающими замковыми камнями, выполненными в технике «бриллиантовой кладки».

6.2. Декор южного фасада на 1917 г.

Оконные проёмы ризалита обрамлены пояском в четверть кирпича, опирающимся на подоконную тягу, и увенчаны прямыми профилированными сандриками на фигурных кронштейнах.

Пространство под сандриками окон ризалита украшено прямоугольными лежащими филёнками.

Подоконное пространство ризалита декорировано двумя фигурными кронштейнами с прямоугольной лежащей филёнкой между ними.

Подоконные пространства боковых частей фасада декорированы прямоугольными лежащими филёнками, выполненным пояском в четверть кирпича.

Пилястры ризалита под карнизом украшены парными фигурными кронштейнами с серьгами.

Замковые камни покрыты декоративными профилированными сандриками.

7. Западный фасад

7.1. Композиция западного фасада на 1917 г.

Фасад увенчан профилированным карнизом небольшого выноса, раскрепованным по пилястрам, и гладким фризом, отделённым от поля стены пояском в четверть кирпича. У южного угла – ложное окно с лучковым завершением.

Юго-западный угол обработан рустованными пилястрами. Столбик парапета завершён профилированным карнизом.

7.2. Декор западного фасада

Фасад лишён архитектурного декора.

8. Северный фасад

8.1. Композиция северного фасада на 1917 г.

Композиционно ближе к восточному углу высоким ризалитом выступает трёхосная часть фасада, остальной объём решён в четыре оконных оси.

Углы ризалита обработаны рустованными пилястрами.

Фасад увенчан профилированным карнизом небольшого выноса, раскрепованным по пилястрам, и гладким фризом, отделённым от поля стены пояском в четверть кирпича.

Восточный угол завершён столбиком парапета. Столбик парапета завершён профилированным карнизом.

Оконные проёмы опираются на подоконную профилированную тягу, раскрепованную по пилястрам.

Высокий цоколь выделен двумя уступами.

Окна ризалита по высоте и ширине больше остальных.

Все оконные проёмы с лучковым завершением.

8.2. Декор северного фасада

Фасад лишён архитектурного декора

9. Восточный фасад

9.1. Композиция восточного фасада на 1917 г.

Фасад симметричный в восемь оконных осей.

Композиционно центральная, более высокая часть фасада выделена небольшим ризалитом в две оконные оси, боковые части в три оси.

Углы фасада и ризалита обработаны рустованными пилястрами.

Фасад увенчан профилированным карнизом небольшого выноса, раскрепованным по пилястрам, и гладким фризом, отделённым от поля стены пояском в четверть кирпича.

Ризалит завершён плоским аттиком с парящими столбиками по углам и над простенком.

Аттик и столбики парапета завершены профилированным карнизом

Оконные проёмы опираются на подоконную профилированную тягу, раскрепованную по пилястрам.

Высокий цоколь выделен двумя уступами.

Пространство между столбиками парапета заполнено кованой металлической решёткой геометрического рисунка

Окна ризалита по высоте и ширине больше остальных.

Все оконные проёмы с лучковым завершением, кличатые перемычки проёмов боковых частей фасада с выступающими замковыми камнями, выполненными в технике «бризантировой кладки».

9.2. Декор восточного фасада на 1917 г.

Оконные проёмы ризалита обрамлены пояском в четверть кирпича, опирающимся на подоконную тягу, и увенчаны поясами профилированными сандриками на фигурных кронштейнах.

Пространство под сандриками окон ризалита украшено прямоугольными лежащими филёнками.

Подоконное пространство ризалита декорировано двумя фигурными кронштейнами с прямоугольной лежащей филёнкой между ними.

Подоконные пространства боковых частей фасада декорированы прямоугольными лежащими филёнками, выполненными пояском в четверть кирпича.

Пилястры ризалита под карнизом украшены парными фигурными кронштейнами с серьгами.

Замковые камни покрыты декоративными профилированными сандриками.

10. Стены, крыша, проёмы, лестницы, декоративное оформление интерьера, иное оборудование

Стены наружные – кирпичная кладка на известково-песчаном растворе.
Стены внутренние – кирпичная кладка на известково-песчаном растворе.

Крыша вальмовая, крыта листовым кровельным железом по деревянным конструкциям. Водоприёмные воронки из просечного железа.
Печные трубы с дымоходами из просечного железа.

Деревянное крыльцо на южном фасаде.

Рисунок, профиль, материал (дерево) и отделка (масляная краска) заполнения оконных проёмов.

Рисунок, профиль, материал (дерево) и отделка (масляная краска) заполнения внешних дверных проёмов.

Рисунок, профиль, материал (дерево) и отделка (масляная краска) заполнения внутренних дверных проёмов.

Оконная и дверная фурнитура (латунные ручки, шпингалеты).

Пристыкания оштукатуренных поверхностей стен и потолков украшены профилированными тягами.

По потолкам в местах крепления осветительных приборов -- лепные розетки геометрического рисунка.

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 1 изображение.

(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Зоны охраны установлены решением исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 27.11.1985 № 411 «Об утверждении проекта генерального плана г. Енисейска»

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения.

установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

службой по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края
--

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

службу по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия)

культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;
сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

службу по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

службой по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том

числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учётом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, неиспользуемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного

наследия, их территориях

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрантно-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователь объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Ежегодно в срок до 1 июля года, следующего за отчетным, направлять в службу по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края уведомление
--

о выполнении требований охранного обязательства с приложением фотографий объекта культурного наследия, фиксирующих индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления



Фото 1. Вид с юго-востока

**СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
Красноярского края**

П Р И К А З

31.10.2016

№ 687

г. Красноярск

Об утверждении охранного обязательства

В соответствии с подпунктом 2 пункта 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.69 Положения о службе по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 01.04.2015 № 152-п, приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 29.02.2016 № 83, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Здание магазина Кытманова», кон. XIX в. (г. Енисейск, ул. Ленина, 130), согласно приложению.

2. Разместить приказ на официальном интернет-портале службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края в сети интернет (www.oookn.ru).

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя –
начальник отдела государственного
надзора, учета и использования
объектов культурного наследия



В.Г. Буторин

УТВЕРЖДЕНО

приказом службы по государственной
охране объектов культурного наследия
Красноярского края
от « 31 » 10 2016 г. № 687

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Здание магазина Кытманова», кон. XIX в.
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии
с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия
в едином государственном реестре объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

2	7	1	4	1	0	0	3	4	6	2	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации, иные сведения, предусмотренные настоящим
Федеральным законом.

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого
утверждено охранное обязательство (далее – объект культурного наследия):

имеется

☐

отсутствует

V

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой
частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство
вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

«Здание магазина Кытманова»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного
наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах
связанных с ним исторических событий:

кон. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального ☐ регионального ☒ муниципального ☐ значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ☒ ансамбль ☐
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

решение исполнительного комитета
Красноярского краевого Совета
народных депутатов № 279

от «05» ноября 1990 года

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Красноярский край

(субъект Российской Федерации)

г. Енисейск

(населенный пункт)

улица

Ленина

130

корп./стр.

-

помещение/квартира

-

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

Утверждены приказом министерства культуры Красноярского края от 23.12.2013 № 646:

Северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идёт параллельно северному фасаду здания по ул. Ленина, 130, в юго-восточном направлении, протяжённость границы – 42,90 м.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 идёт в юго-западном направлении, от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 идёт в юго-восточном направлении, от поворотной точки 4, имея перегибы в поворотных точках 5, 6, 7, до поворотной точки 8 идёт в юго-западном направлении, протяжённость границы – 51,85 м.

Южная граница от поворотной точки 8, имея перегибы в поворотных точках 9, 10, 11, 12, 13, до поворотной точки 14 идёт параллельно южному фасаду здания по ул. Ленина, 130, в северо-западном направлении, протяжённость границы – 57,36 м.

Западная граница от поворотной точки 14, имея перегиб в поворотной точке 15, до поворотной точки 1 идёт в северо-восточном направлении, протяжённость границы – 41,42 м.

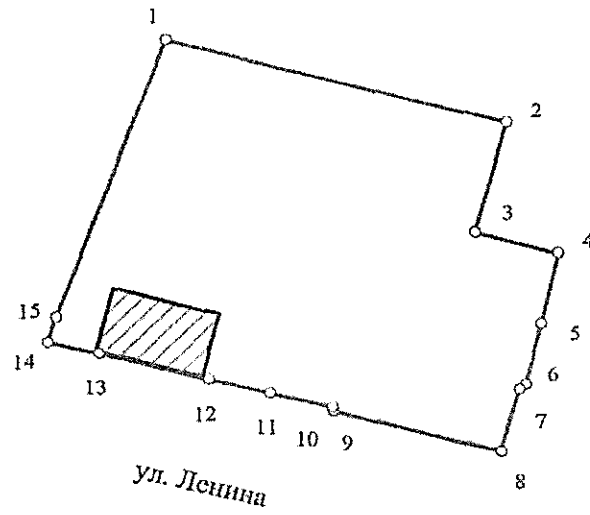
Координаты поворотных точек границ территории объекта:

(система координат – местная № 167)

Номера точек	Координаты X	Координаты Y
1	904373,59	58584,28
2	904363,11	58625,88
3	904348,92	58622,14
4	904346,24	58632,32
5	904337,28	58630,29
6	904329,32	58628,33
7	904328,75	58627,57
8	904320,74	58625,36
9	904325,87	58605,02
10	904326,34	58605,00
11	904328,25	58597,26
12	904329,92	58589,75
13	904333,30	58576,26
14	904334,68	58570,07
15	904337,96	58571,09



Площадь участка: 2123.0 кв.м.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



Границы территории объекта культурного наследия



Объект культурного наследия

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Установлен приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 22.06.2015 № 49:

1. Местоположение, роль и градостроительные характеристики здания

Здание расположено в историческом центре города Енисейска в квартале, ограниченном ул. Ленина, ул. Худзинского, ул. Петровского и ул. Бабкина. Главным (южным) фасадом обращено на ул. Ленина.

2. Объёмно-пространственная композиция здания в целом

Кирпичное одноэтажное с подвалом, прямоугольный в плане, небольшое здание под вальмовой крышей. К западному фасаду примыкает пристройка с лестницей в подвал. К северному и восточному фасаду примыкают поздние пристройки (предметом охраны не являются). Габариты здания – 13,45 м x 8,4 м.

3. Внутренняя планировка

Поперечная стена делит здание на две неравные части. В большей восточной части расположена внутренняя лестница в подвал.

4. Условия зрительного восприятия

Раскрывается с участка ул. Ленина, ограниченного ул. Бабкина и ул. Худзинского.

5. Колористическое решение

Стены из натурального красного кирпича с оштукатуренными деталями (филёнки лопаток, наличники, сандрики, карниз, подоконные тумбы, цоколь).

6. Южный фасад

6.1. Композиция южного фасада на кон. XIX в.

Симметричный фасад решён в три оконных и две дверных оси. Углы украшены лопатками. Фасад увенчан профилированным карнизом большого выноса, подкарнизным сухарным поясом и гладким фризом, отделенным от поля стены профилированной тягой. Подкарнизный сухарный пояс и профилированная тяга раскрепованы по лопаткам. Оконные проёмы опираются на подоконные тумбы. Цоколь выделен уступом и подоконной профилированной тягой, раскрепованной по лопаткам и подоконным тумбам. Все проёмы имеют лучковое завершение.

6.2. Декор южного фасада кон. XIX в.:

лопатки, декорированные упрощёнными капителями и филёнками с метрическим рядом розеток растительного мотива;
фриз, декорированный метрическим рядом розеток растительного мотива;
плоские наличники с «ушами», с сандриками лучкового очертания на двух фигурных кронштейнах, обрамляющие оконные и дверные проёмы;
подоконные тумбы, украшенные двумя горизонтальными прямоугольными филёнками;

7. Западный фасад

7.1. Композиция западного фасада на кон. XIX в.

Фасад решён в две оконных оси (в настоящее время оконный проём, расположенный по второй оси, заложен). Вдоль подземной части стены расположена лестница в подвал с кованым ограждением. Углы украшены гладкими лопатками. Фасад увенчан профилированным карнизом большого выноса, подкарнизным сухарным поясом и гладким фризом, отделённым от поля стены профилированной тягой. Подкарнизный сухарный пояс и профилированная тяга раскрепованы по лопаткам. Цоколь обозначен небольшим уступом. Оконный проём имеет лучковое завершение.

7.2. Декор западного фасада на кон. XIX в.:

фриз, декорированный метрическим рядом розеток растительного мотива;
широкий плоский наличник оконного проёма, украшенный декоративным замковым камнем, с боковинами, опирающимися на кронштейны;

8. Композиция северного фасада на кон. XIX в.

Фасад решён в 2 оконных и в 1 дверную ось (в настоящее время все проёмы

заложены). Фасад завершён профилированным карнизом большого выноса, подкарнизным сухарным поясом и гладким фризом, отделённым от стены профилированной тягой.

9. Композиция восточного фасада на кон. XIX в.

Фасад частично перекрыт поздней пристройкой. Угол украшен гладкой лопаткой. Фасад увенчан профилированным карнизом большого выноса, подкарнизным сухарным поясом и гладким фризом, отделённым от поля стены профилированной тягой. Подкарнизный сухарный пояс и профилированная тяга раскрепованы по лопатке. Цоколь выделен уступом.

10. Интерьеры:

примыкания оштукатуренных поверхностей стен и потолков украшены профилированными тягами;

в местах крепления осветительных приборов расположены лепные розетки геометрического мотива.

11. Стены и перегородки

Наружные и внутренние стены здания выполнены из кирпича на известково-песчаном растворе.

12. Крыша

Основного объёма вальмовая, кровля металлическая по деревянным конструкциям. Над наружной лестницей – односкатный навес.

13. Проёмы:

исторический рисунок и профиль деревянных оконных переплётов, окрашенных масляными красками;

исторический рисунок и профиль деревянных наружных и внутренних дверных проёмов, окрашенных масляными красками.

14. Лестницы

Внешние – лестница в подвал с западной стороны здания; деревянные крыльца у входов, расположенных с южной стороны;

Внутренние – лестница в подвал в северо-восточном углу здания.

15. Инженерно-техническая характеристика

Элемент системы отопления здания – печная труба с дымоходом.

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 1 изображение.

(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Зоны охраны установлены решением исполнительного комитета Красноярского краевого Совета народных депутатов от 27.11.1985 № 411 «Об утверждении проекта генерального плана г. Енисейска»

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона

от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

службой по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края
--

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охрannое обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта

культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

службу по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;
сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения

предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

б) незамедлительно извещать:

службу по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

службой по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия,

устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учётом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые

работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного

наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Ежегодно в срок до 1 июля года, следующего за отчётным, направлять в службу по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края уведомление о выполнении требований охранного обязательства с приложением фотографий объекта культурного наследия, фиксирующих индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления



Фото 1. Вид с юго-восточной стороны

АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

19 ЯНВ 2021

г. Красноярск

№ 11- 14п

1. В соответствии со статьями 125, 209, 214, Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 19 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Законом Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края», Законом Красноярского края от 05.06.2008 № 5-1732 «О порядке безвозмездной передачи в муниципальную собственность имущества, находящегося в государственной собственности края, и безвозмездного приема имущества, находящегося в муниципальной собственности, в государственную собственность края», постановлением Правительства Красноярского края от 02.09.2008 № 70-п «Об утверждении Положения об агентстве по управлению государственным имуществом Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 15.12.2014 № 594-п «Об утверждении Правил ведения Реестра государственной собственности Красноярского края», на основании предложения главы города Енисейска о передаче краевого имущества в муниципальную собственность города Енисейска от 06.11.2020 № 3414 (входящий от 19.11.2020 № 92-11654), учитывая решение Енисейского городского Совета Депутатов от 28.10.2020 № 2-10, заключение агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края о возможности и целесообразности передачи имущества в муниципальную собственность, передать безвозмездно из государственной собственности Красноярского края в собственность муниципального образования город Енисейск Красноярского края следующее имущество:

№ п/п	Наименование объекта, вид объекта, РНКИ	Адрес объекта (местоположение) кадастровый номер	Протяженность, м
1	Сеть теплоснабжения, сооружение, П12000011226,	Российская Федерация, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, от ТК23 до нежилого здания, 24:47:0010131:315	17,0
2	Сеть электроснабжения, сооружение, П12000011227	Российская Федерация, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, от дизельной подстанции до нежилого здания, 24:47:0010131:316	29,0

3	Сеть канализации, сооружение, П12000011228	Российская Федерация, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, от существующего колодца до нежилого здания, 24:47:0010131:317	19,0
4	Сеть водоснабжения, сооружение П12000011229	Российская Федерация, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, от ТК23 до нежилого здания (сеть водоснабжения), 24:47:0010131:318	17,0

2. Рекомендовать администрации города Енисейска края в течение десяти рабочих дней со дня подписания приказа обеспечить подписание и направление в агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края двух экземпляров акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 1 приказа.

3. Отделу учета, выдачи информации и государственной регистрации (Чепенко):

не позднее пяти рабочих дней со дня принятия приказа обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю с заявлением о государственной регистрации перехода права собственности Красноярского края и государственной регистрации права собственности муниципального образования город Енисейск Красноярского края на имущество, указанное в пункте 1 приказа;

в течение десяти рабочих дней с момента государственной регистрации права собственности муниципального образования город Енисейск Красноярского края исключить имущество из Реестра государственной собственности Красноярского края.

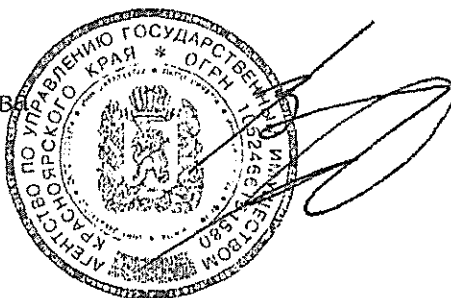
4. Отделу контрольно-организационной и кадровой работы (Федотенко):

в течение трех рабочих дней со дня подписания приказа направить заверенные в установленном порядке копии приказа и три экземпляра акта приема-передачи администрации города Енисейска, отделу земельных отношений (Триппель);

в течение одного рабочего дня со дня принятия приказа ознакомить с приказом руководителей указанных в нем структурных подразделений агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя руководителя агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края М.А. Шегина.

Руководитель агентства



В.В. Вернер

Постановление Законодательного Собрания края № 10-4459П

О СОГЛАСОВАНИИ ПЕРЕДАЧИ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ
ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Текст документа



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2020

№ 10-4459П

О СОГЛАСОВАНИИ ПЕРЕДАЧИ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

В соответствии с пунктом «в» статьи 7, пунктом 4 статьи 31, подпунктом «б.1» пункта 2, пунктом 4 статьи 35 Закона края от 3 марта 2011 года №12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края» Законодательное Собрание края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

согласовать передачу здания культурного центра г. Енисейска (общей площадью 1085,7 кв. м), включающего объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М. Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов.», объект культурного наследия регионального значения «Здание магазина Кытманова», кон. XIX в. и расположенного по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130, в безвозмездное пользование Муниципальному бюджетному учреждению культуры «Культурный центр» г. Енисейска сроком на пять лет.

**Председатель
Законодательного
Собрания края**

Свиридов Д. В.

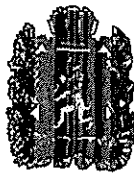
Паспортные данные

Внесен:	19 ноября 2020 года
Субъект права законодательной инициативы:	комитетом по образованию, культуре и спорту по представлению Правительства Красноярского края
Профильный комитет:	по образованию, культуре и спорту
Отрасль законодательства:	Управление государственной собственностью
Рассмотрен:	19 ноября 2020 года
Сессия:	2 заседание X сессии Законодательного Собрания края 3 созыва, вопрос № 70
Подписан:	19 ноября 2020 года
Опубликован:	30 ноября 2020 года
Источник:	Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края

© 2001-2021, Законодательное Собрание Красноярского
края



Рейтинг@Mail.ru



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.09.2021

г. Красноярск

№ 578-р

1. В соответствии со статьей 103 Устава Красноярского края, статьями 31, 35 Закона Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 19.05.2017 № 291-п «Об утверждении порядка принятия органами исполнительной власти Красноярского края решений, связанных с передачей в безвозмездное пользование имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края», учитывая постановление Законодательного Собрания Красноярского края от 19.11.2020 № 10-4459П «О согласовании передачи в безвозмездное пользование имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края», дать согласие краевому государственному казенному учреждению «Управление капитального строительства» на передачу в безвозмездное пользование муниципальному бюджетному учреждению культуры «Культурный центр» г. Енисейска здания культурного центра г. Енисейска, включающего объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М. Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов», объект культурного наследия регионального значения «Здание магазина Кытманова», кон. XIX в. и расположенного по адресу: Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130, сроком на пять лет.

2. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Культурный центр» г. Енисейска обязано выполнять требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), в том числе пунктами 1, 3 статьи 47.3 Федерального закона № 73-ФЗ, охранных обязательств, утвержденных службой по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 31.10.2016 № 686, от 31.10.2016 № 687, в отношении объектов культурного наследия, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

Ю.А. Лапшин



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкультуры России)

ПРИКАЗ

01 сентября 2011 г.

Москва

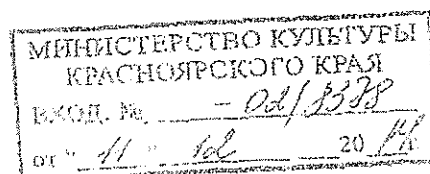
№ 28745

О регистрации объектов культурного наследия регионального значения
(Красноярский край) в едином государственном реестре объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 5.4.3 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590, и Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Минкультуры России от 3 октября 2011 г. № 954, п р и к а з ы в а ю :

1. Зарегистрировать объекты культурного наследия регионального значения (далее — памятники), расположенные в Красноярском крае, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и присвоить им регистрационные номера, согласно приложению.

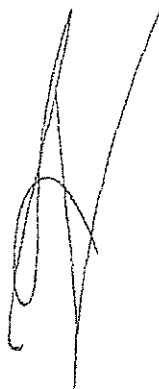
2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д.Мазо) обеспечить внесение сведений о памятниках в единый



государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и их опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned between the text 'Заместитель Министра' and 'Г.У.Пирумов'.

Г.У.Пирумов

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «1» декабря 2014 г. № 16215

**Объекты культурного наследия регионального значения, расположенные в Красноярском крае,
зарегистрированные в едином государственном реестре объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ п/п	Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия
1.	271410034540005	«Дом, в котором в марте 1917 года на собрании енисейских большевиков был избран городской комитет РСДРП(б)»	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Бабкина, 1/ул. Петровского, 9
2.	271410034550005	«Дом, в котором в начале марта 1917 г. выступил на собрании Я.М.Свердлов, в мае 1917 г. проходили заседания большевиков Енисейского Совета рабочих, солдатских и крестьянских депутатов.»	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130
3.	271410034560005	«Церковь Иверской Богоматери», 1871-72 гг.	Красноярский край, г. Енисейск, Ленина, 100
4.	271410034570005	«Флигель Кобычева», 1837 г.	Красноярский край, г. Енисейск, Горького, 6
5.	271410034580005	«Дом Дементьевых», 1860 г.	Красноярский край, г. Енисейск, Кирова, 80

6.	271410034590005	«Дом Дементьева», I-я половина XIX в.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Диктатуры Пролетариата, 5
7.	271410034600005	«Дом Бородкина», 1861 г.	Красноярский край, г. Енисейск, Рабоче-Крестьянская, 62
8.	271410034610005	«Дом Козицина», начало XX в.	Красноярский край, г. Енисейск, Петровского, 1
9.	271410034620005	«Здание магазина Кытманова», кон. XIX в.	Красноярский край, г. Енисейск, ул. Ленина, 130 ✓

Протокол, пронумеровано, заверено печатью
 (лист 2)
 Копия верна
 Представитель службы
 по государственной охране
 объектов культурного наследия
 Красноярского края
 по доверенности от 04.02.2019
 Т.К. Гостева
 М.П.